



COMUNE DI MONTEMIGNAIO

Provincia di Arezzo

CONSIGLIO COMUNALE

SEDUTA DEL 25-03-2019

VERBALE N. 13

COPIA

L'anno duemiladiciannove alle ore 21:30 del giorno venticinque del mese di marzo presso la **sala polivalente "Giuseppe d'Alessandro"** adiacente il (**PALAZZO COMUNALE**) si è riunita nella sessione Ordinaria, seduta Pubblica in Prima convocazione, avvenuta sotto la presidenza di PERTICHINI ROBERTO, SINDACO, ai sensi dell'art. 39 comma 3 del D.Lgs.vo n.267 del 18.08.2000 con la presenza dei seguenti Consiglieri:

PERTICHINI ROBERTO	P	BARTOLI SARA	P
MUGNAINI MASSIMILIANO	P	ALPI DANIELA	P
CASTRI ANDREA	A	DINI FEDERICO	A
PECORINI ROBERTA	P	CARUSO ALFREDO	P
GIUNTINI ALESSIO	P	SEGHI LAURA	P
AGNOLONI MARCO	P		

Consiglieri assegnati ed in carica n. 10, componenti del Consiglio n. 11
componenti presenti n. 9 assenti n. 2

Partecipa ed assiste, curando la redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97 comma 4 lett. a) del D.lgs.vo n.267 del 18.08.2000 il SEGRETARIO COMUNALE Del Pianta Giuseppe.

IL SINDACO PRESIDENTE

ACCERTATA la presenza del numero legale ai sensi dell'art. 127 primo comma, T.U.L.C.P. 1915, nonché l'avvenuta corretta convocazione, con le modalità previste dallo Statuto e dai relativi regolamenti di attuazione, sottopone all'esame dell'Organo la proposta di provvedimento avente per oggetto:

OGGETTO: IMU ANNO 2019 CONFERMA

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2012, dell'imposta municipale propria di cui agli articoli 8 e 9 del D. Lgs 23/2011 in forma sperimentale, e ss.mm.ii.;

VISTE le disposizioni dell'art. 8 e dell'art. 9 del D. Lgs 23/2011, richiamati dal citato art. 13, nonché le norme dell'art. 14, commi 1 e 6, del medesimo decreto;

VISTE le norme contenute nell'art. 4 del D.L. 16/2012;

VISTE altresì tutte le disposizioni del D. Lgs 504/92, dell'art. 1, commi 161-170, della L. 296/2006 direttamente o indirettamente richiamate dall'art. 13 del D.L. 201/2011;

VISTO altresì l'art. 52 del D. Lgs 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'ente in materia di entrate, applicabile all'imposta municipale propria in virtù di quanto disposto dalle norme dell'art. 13, comma 13, del D.L. 201/2011 e dell'art. 14, comma 6, del D. Lgs 23/2011;

VISTO il D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267 art. 151, comma 1 che fissa il termine per l'approvazione del bilancio di previsione al 31 dicembre di ciascun anno e precisa che lo stesso termine può essere differito, con decreto del Ministro dell'Interno, emanato d'intesa con il Ministro del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica, sentita la conferenza Stato - città ed autonomie locali;

PRESO ATTO che detto termine per l'esercizio 2019 è stato differito al 31 marzo 2019 con il Decreto Ministeriale del 25.01.2019;

DATO ATTO che con deliberazione n. 17/GC del 02.03.2019 è stato provveduto all'approvazione dello schema bilancio di previsione 2019 2021;

VISTO, in particolare, l'art. 1, comma 169 della legge 27.12.2006, n. 296, sotto riportato: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno".;

VISTA la legge di bilancio anno 2019 approvata con legge 30 dicembre 2018 n. 145 – GU Serie Generale n. 302 del 31.12.2018;

PRESA visione del vigente Regolamento comunale per l'applicazione della IUC, approvato con deliberazione consiliare esecutiva n. 8 del 27.02.2018;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 22.07.2013 di approvazione delle aliquote dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2013;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 13.06.2014 di approvazione, confermandole, delle aliquote dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2014;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 24.08.2015 di approvazione, confermandole, delle aliquote dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2015;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 29.04.2016 di approvazione, confermandole, delle aliquote dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2016;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 17.02.2017 di approvazione, confermandole, delle aliquote dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2017;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 27.02.2018 di approvazione, confermandole, delle aliquote dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2018;

VISTO l'art.1, comma 380, della legge n. 228/2012 (Legge di Stabilità 2013) che prevede che il gettito dell'IMU sia interamente attribuito ai Comuni, salvo il gettito sugli immobili a destinazione produttiva appartenenti alla Categoria catastale " D ", spettante allo Stato in misura pari all'aliquota base dello 0,76%, ed al Comune in misura pari al maggior gettito derivante dall'eventuale maggior aliquota dallo stesso determinata;

VISTO il comma 707 della legge 27 Dicembre 2013 , n. 147, che, in modifica all'art.13 del D.L. 201/2011, prevede " L'imposta municipale propria non si applica al possesso dell'abitazione

principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, per le quali continuano ad applicarsi l'aliquota di cui al comma 7 e la detrazione di cui al comma 10";

VISTO il comma 677 della legge 27 Dicembre 2013 , n. 147;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

RICORDATO che:

- a norma dell'art. 7, comma 1, lettera h), del D. Lgs n. 504/92, richiamato dall'art. 9, comma 8, del D. Lgs. n. 23/2011, i terreni agricoli sono esenti dall'imposta nel Comune di Montemignaio, in quanto rientrante tra i comuni montani o di collina riportati nell'elenco allegato alla circolare del Ministero delle Finanze del 14/06/1993;

- a norma dell'art. 13, comma 8, del D.L. 201/2011 sono altresì esenti i fabbricati rurali strumentali ubicati in comuni montani o parzialmente montani individuati dall'elenco dei comuni italiani dell'ISTAT, tra i quali rientra il Comune di Montemignaio;

RITENUTO, pertanto, confermare anche per l'anno 2019 la misura delle aliquote e delle detrazioni IMU in vigore nell'anno 2018;

DATO ATTO, altresì, che il Consiglio Comunale è l'organo a cui è attribuita la competenza nell'adozione del provvedimento proposto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 42, secondo comma , lettera f) del D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

ACQUISITI, ai sensi dell'art.49 comma 1 del D. Lgs.267/00, i pareri favorevoli da parte del Responsabile del servizio per la regolarità tecnica del provvedimento e dal responsabile di ragioneria per la regolarità contabile;

CON VOTI FAVOREVOLI 7. E CONTRARI 2(Caruso A.Seghi L). ESSENDO IN NUMERO DI 9 GLI AVENTI DIRITTO, PRESENTI E VOTANTI IN FORMA PALESE,

DELIBERA

1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2) di **confermare** anche per l'anno **2019**, con decorrenza primo gennaio 2019, le aliquote dell'imposta municipale propria dell'anno 2018, come segue:

• **ALIQUOTA DI BASE**

0,99 PER CENTO (zerovirgolanovantanoveper cento) per tutti gli immobili comprese le aree edificabili

• **ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE E RELATIVE PERTINENZE**

0,4 PER CENTO (zerovirgolaquattroper cento) con la detrazione di imposta di euro 200,00 per gli immobili destinati ad abitazione principale del soggetto passivo e classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 nonché per le relative pertinenze

3) di dare atto che tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda alla normativa ed al regolamento vigente;

4) di dare atto che la presente deliberazione consiliare dovrà essere inserita nel Portale del Federalismo Fiscale, così come previsto dalla normativa vigente;

Di dichiarare, con successiva votazione n.7 favorevoli e n.2 contrari la presente deliberazione, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del d.Lgs 18.08.2000 n.267.

Firme pareri ed allegati all'originale, qui riportati per estratto:

PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Data: 19-03-19

F.to Il Responsabile del servizio
DEL PIANTA GIUSEPPE



PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE

Data: 19-03-19

F.to Il Responsabile del servizio
DEL PIANTA GIUSEPPE



Letto, approvato, sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to (PERTICHINI ROBERTO)



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (Del Pianta Giuseppe)



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Reg. Pubblicazioni n. 539 del 01-06-2019

Il sottoscritto, in base alla dichiarazione del Messo comunale

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata pubblicata sul sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal 01-06-2019 ed è divenuta esecutiva decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione.

Montemignaio, li 01-06-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
F. to (Del Pianta Giuseppe)



CONTROLLO PREVENTIVO ED ANNOTAZIONI

Dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi art. 134 quarto comma D.Lgs.vo n. 267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to (Del Pianta Giuseppe)



Firme e pareri allegati all'originale.

E' copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

Montemignaio, 01-06-2019

IL SEGRETARIO COMUNALE



da trasmettere ai seguenti uffici : _____ tributi _____