

# COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'

## Provincia di Arezzo

### CONSIGLIO COMUNALE

SEDUTA DEL 28.02.2018

REG. VERBALI N. 06

#### ORIGINALE

L'anno duemiladiciotto, alle ore 19,30 del giorno 28 del mese di febbraio, nella sede del Comune, l'Assemblea consiliare si è riunita in sessione **ORDINARIA**, seduta pubblica in **seconda convocazione**, avvenuta nel rispetto di quanto previsto agli artt. 5 e 8 del vigente Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale, sotto **la Presidenza del Consigliere Anziano, Fabio Del Sere**, ai sensi dell'art. 23 del vigente regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale. Al momento della trattazione del presente punto sono presenti i Sigg.:

(P presente – A assente)

1	Paolo Agostini (Sindaco)		A	7	Lachi Angela	P	
2	Del Sere Fabio	P		8			
3	Forciniti Mario	P		9			
4	Falcone Benito	P		10			
5	Brunelli Francesca	P					
6	Magni Carlotta	P					

Consiglieri assegnati n. 10, in carica n. 6

#### COMPONENTI PRESENTI - N. 6 - ASSENTI - N. 1

Partecipa, con le funzioni ed i compiti di cui all'art. 97, comma 4 lett. a), del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, il Segretario Comunale **Dott. Giuseppe Del Pianta**.

**E' presente, ai sensi dell'art. 17, lett. b) comma 3 del vigente Statuto, l'assessore esterno e Vice Sindaco Ing. Fani Antonio.**

#### IL PRESIDENTE

Accertata la presenza del numero legale ai sensi dell'art. 15 del vigente Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale, nonché l'avvenuta corretta convocazione, con le modalità previste dallo Statuto e dal citato regolamento, sottopone all'esame dell'Organo la proposta di provvedimento avente per oggetto:

**TARI: APPROVAZIONE TARIFFE ANNO 2018**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTO** l'articolo 1, comma 169, della legge n. 296 del 27 dicembre 2006 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che tali deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio ma entro il predetto termine, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

**DATO ATTO** che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2018-2020 è stato differito al 28.02.2018;

**RICHIAMATO** il comma 37 dell'art. 1 della Legge n. 205 del 27.12.2017 (Legge di bilancio 2018) che proroga per tutto l'anno 2018 il blocco di eventuali aumenti di tributi ed addizionali degli enti locali, escludendo la TARI da tale blocco;

**VISTO** il D.P.R. n. 158 del 27 aprile 1999;

**VISTA** la Legge 27 Dicembre 2013 n. 147 che istituisce con decorrenza 1° gennaio 2014 la tassa sui rifiuti (TARI) a copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio;

**PRESA** visione del vigente Regolamento comunale per l'applicazione della IUC, Sezione TARI, da ultimo modificato con deliberazione CC n. 12 del 29.04.2016, esecutiva ai sensi di legge;

**RICHIAMATA** la propria precedente n. 5 di questa stessa seduta, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si è approvato il Piano Finanziario del servizio TARI per l'anno 2018;

**RITENUTO** necessario approvare le tariffe elaborate in base al PEF suindicato e al D.P.R. n° 158/1999, così come allegate alla presente deliberazione;

**RITENUTO** opportuno, ai sensi dell'art. 34, comma 2, del regolamento comunale per la disciplina dell'imposta Unica Comunale (IUC), sezione TARI, determinare, per l'anno 2018, le scadenze della riscossione della TARI in n. 3 rate, scadenti il 30 giugno 2018, il 30 settembre 2018 e il 30 novembre 2018 con rata unica al 30 settembre 2018;

**VISTO** il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

**VISTA** la proposta presentata dal competente Servizio Tributi gestito in forma associata;

**ACCERTATO** che in fase istruttoria sono stati resi i pareri favorevoli di cui all'art. 49 comma 1 del D.Lgs n.267/00, pareri allegati all'originale;

**CON VOTI:**

PRESENTI: N. 6

ASTENUTI: N. 0

VOTANTI: N. 6

FAVOREVOLI: N. 6

CONTRARI: N.0

ESPRESSI PER ALZATA DI MANO

## DELIBERA

- 1) di approvare, per i motivi esposti in premessa, le tariffe della tassa sui rifiuti (TARI) con decorrenza dal 01/01/2018 così come da allegato che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) ai sensi dell'art. 34, comma 2, del vigente regolamento comunale per la disciplina dell'imposta Unica Comunale (IUC), sezione TARI, di determinare per l'anno 2018 le scadenze della riscossione della TARI 2018 in n. 3 rate, scadenti il 30 giugno 2018, il 30 settembre 2018 e il 30 novembre 2018 con rata unica al 30 settembre 2018;
- 3) di dare atto che la presente deliberazione consiliare dovrà essere inserita nel Portale del Federalismo Fiscale entro il termine di legge.

**DI DICHIARARE LA PRESENTE DELIBERAZIONE, CON LA SEGUENTE VOTAZIONE:**

PRESENTI: N. 6

ASTENUTI N. 0

VOTANTI N. 6

FAVOREVOLI N. 6

CONTRARI N. 0

ESPRESSI PER ALZATA DI MANO

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE EX ART. 134 COMMA 4 DEL D. LGS. N. 267/2000



# COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'

Provincia di Arezzo

Piazza Piave n. 39 - 52018 - Castel San Niccolò - Tel. 0575/5710 - Fax 0575/571026 - Cod. Fisc. e P.I. 00133400515  
PEC: comune.castelsanniccolo@postacert.toscana.it  
www.comune.castel-san-niccolo.ar.it

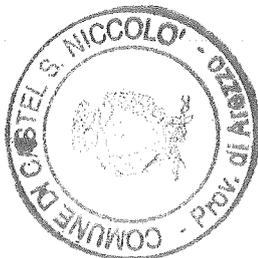
**OGGETTO: TARI: APPROVAZIONE TARIFFE ANNO 2018**

**Il Responsabile del Procedimento**  
**Sabrina Acciai**

**Il Funzionario responsabile del tributo**  
**Maria Teresa Burchini**

**PARERI RESI AI SENSI DELL'ART. 49 COMMA 1 DEL D.LGS. N. 267/2000**

**Regolarità tecnica: FAVOREVOLE**



**Il Dirigente**  
**Dott. Paolo Giffagni**

**Regolarità contabile: FAVOREVOLE**

**Il Responsabile di Area**  
**Ing. Antonio Fani**

**TARIFFE UTENZE DOMESTICHE**

Le tariffe così elaborate sono riportate nella tabella sottostante:

Tariffa di riferimento per le utenze domestiche							
Tariffa utenza domestica		mq	KA appl Coeff di adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa)	Num uten <i>Esclusi immobili accessori</i>	KB appl Coeff proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE	81.071,13	<b>0,82</b>	721,88	<b>1,00</b>	<b>1,046723</b>	<b>34,473869</b>
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI	120.563,95	<b>0,92</b>	1.052,98	<b>1,80</b>	<b>1,174373</b>	<b>62,052964</b>
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI	28.031,82	<b>1,03</b>	216,99	<b>2,30</b>	<b>1,314787</b>	<b>79,289898</b>
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI	18.836,39	<b>1,10</b>	134,05	<b>3,00</b>	<b>1,404141</b>	<b>103,421607</b>
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI	4.762,00	<b>1,17</b>	39,00	<b>3,60</b>	<b>1,493496</b>	<b>124,105928</b>
1 .6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI	3.007,00	<b>1,21</b>	19,00	<b>3,80</b>	<b>1,544556</b>	<b>131,000702</b>
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-DISTANZA SUPERIORE 850M	4.518,00	<b>0,32</b>	36,00	<b>0,40</b>	<b>0,418689</b>	<b>13,789547</b>
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-DISTANZA SUPERIORE 850M	7.032,00	<b>0,36</b>	69,00	<b>0,72</b>	<b>0,469749</b>	<b>24,821185</b>
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-DISTANZA SUPERIORE 850M	678,00	<b>0,41</b>	4,00	<b>0,92</b>	<b>0,525914</b>	<b>31,715959</b>
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-DISTANZA SUPERIORE 850M	426,00	<b>0,44</b>	2,00	<b>1,20</b>	<b>0,561656</b>	<b>41,368642</b>
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-DISTANZA SUPERIORE 850M	190,00	<b>0,46</b>	2,00	<b>1,44</b>	<b>0,597398</b>	<b>49,642371</b>
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-UNITA' IMMOBILIARI UTILIZZATE COME DEPO	752,00	<b>0,82</b>	8,00	<b>1,00</b>	<b>1,046723</b>	<b>0,000000</b>

**TARIFFE UTENZE NON DOMESTICHE**

I risultati ottenuti sono riportati nella tabella sottostante.

Tariffa di riferimento per le utenze non domestiche						
Tariffa utenza non domestica		mq	KC appl Coeff potenziale di produzione (per attribuzione parte fissa)	KD appl Coeff di produzione kg/m anno (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
2 .1	MUSEI,BIBLIOTECHE,SCUOLE,ASSOCIAZIONI,LUOGHI DI CU	1.515,00	0,66	5,62	1,145341	0,480335
2 .2	CAMPEGGI,DISTRIBUTORI CARBURANTI	0,00	0,85	7,20	1,475060	0,615376
2 .4	ESPOSIZIONI,AUTOSALONI	2.390,00	0,49	4,16	0,850329	0,355550
2 .6	ALBERGHI SENZA RISTORAZIONE	450,00	0,85	7,23	1,475061	0,617940
2 .8	UFFICI,AGENZIE,STUDI PROFESSIONALI	2.698,00	1,09	9,25	1,891549	0,790587
2 .9	BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO	422,00	0,53	4,52	0,919744	0,386319
2 .10	NEGOZI ABBIGLIAMENTO,CALZATURE,LIBRERIA,CARTOLERIA	2.806,00	1,10	9,38	1,908903	0,801698
2 .11	EDICOLA,FARMACIA,TABACCAIO,PLURILICENZE	215,00	1,20	10,19	2,082439	0,870928
2 .12	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE(FALEGNAME,IDRA	4.062,00	1,00	8,54	1,735366	0,729904
2 .13	CARROZZERIA,AUTOFFICINA,ELETTRAUTO	1.095,00	1,19	10,10	2,065086	0,863236
2 .14	ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	12.259,00	0,88	7,50	1,527122	0,641017
2 .15	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	543,00	1,00	8,52	1,735366	0,728195
2 .16	RISTORANTI,TRATTORIE,OSTERIE,PIZZERIE	681,00	5,01	42,56	8,694185	3,637559
2 .17	BAR,CAFFE',PASTICCERIA	572,00	3,83	32,52	6,646453	2,779450
2 .18	SUPERMERCATO,PANE E PASTA,MACELLERIA,SALUMI E FORM	633,00	2,39	22,57	4,147525	1,929034
2 .19	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	1.083,00	1,50	16,20	2,603049	1,384597
2 .20	ORTOFRUTTA,PESCHERIE,FIORI E PIANTE	124,00	6,58	55,94	11,418710	4,781133
2 .21	DISCOTEQUE,NIGHT CLUB	1.741,00	1,00	8,51	1,735366	0,727340
2 .2	CAMPEGGI,DISTRIBUTORI CARBURANTI-BLOCCATA IN TR	50,00	0,85	7,20	0,000000	0,000000
2 .8	UFFICI,AGENZIE,STUDI PROFESSIONALI-BLOCCATA IN TR	19,00	1,09	9,25	0,000000	0,000000

Piano finanziario Tari

2 .6	ALBERGHI SENZA RISTORAZIONE-DISTANZA SUPERIORE 850M	163,00	0,34	2,89	0,590024	0,247176
2 .16	RISTORANTI,TRATTORIE,OSTERIE,PIZZERIE-DISTANZA SUPERIORE 850M	153,00	2,00	17,02	3,477674	1,455023
2 .17	BAR,CAFFE',PASTICCERIA-DISTANZA SUPERIORE 850M	41,00	1,53	13,00	2,658581	1,111780
2 .2	CAMPEGGI,DISTRIBUTORI CARBURANTI-Riduzioni per il recupero att. pro	230,00	0,42	3,60	0,737530	0,307688
2 .10	NEGOZI ABBIGLIAMENTO,CALZATURE,LIBRERIA,CARTOLERIA-Riduzioni per il	430,00	0,55	4,69	0,954451	0,400849
2 .12	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE(FALEGNAME,IDRA-Riduzioni per il	2.868,00	0,50	4,27	0,867683	0,364952
2 .14	ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE-Riduzioni per il	5.654,00	0,44	3,75	0,763561	0,320508
2 .15	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI-Riduzioni per il	1.003,00	0,50	4,26	0,867683	0,364097
2 .18	SUPERMERCATO,PANE E PASTA,MACELLERIA,SALUMI E FORM-Riduzioni per il	229,00	1,19	11,28	2,073762	0,964517
2 .6	ALBERGHI SENZA RISTORAZIONE-distanza+stagionale	277,00	0,23	2,02	0,413017	0,173023
2 .16	RISTORANTI,TRATTORIE,OSTERIE,PIZZERIE-distanza+stagionale	199,00	1,40	11,91	2,434371	1,018516

Letto, approvato e sottoscritto



**IL PRESIDENTE**  
(Fabio Del Sere)

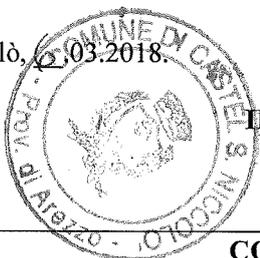
**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(Del Pianta Giuseppe)

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto, in base ad attestazione del Funzionario incaricato delle pubblicazioni sul sito internet del comune, certifica che la presente deliberazione è ivi pubblicata il 6.03.2018 per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Castel San Niccolò, 6.03.2018.



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(Del Pianta Giuseppe)

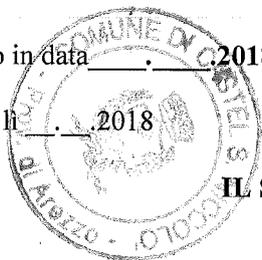
---

**CONTROLLI ED ANNOTAZIONI**

Atto dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi art. 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000

Divenuto esecutivo in data          2018 per decorrenza termini (Art. 134, comma 3, D. Lgs. n. 267/2000).

Castel San Niccolò li          2018



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(Del Pianta Giuseppe)

---

Da trasmettere ai seguenti uffici: tributi, ragioneria.