

UNIONE DEI COMUNI MONTANI DEL CASENTINO



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE			
N.	309/B	del	18/03/2014
Dirigente:	Roberto Brami		
Istruttore:	Gianfranco Bargellini		
Area:	Tecnica		
OGGETTO: GESTIONE EX-DISCARICA INTERCOMUNALE DI "FORTIPIANO" IN COMUNE DI - BIBBIENA -LOCAZIONE TERRENI ANNO 2014. IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CANONE ANNO 2014-EREDI SIG. BERTACCINI ANTONIO			

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione n. 1124/GE del 29/11/91 si approvava la stipula del contratto di locazione con il Sig. Antonio Bertaccini per la particella di terreno interessata dal progetto di ampliamento della discarica di Fortipiano - identificato catastale al F.28 - particella n. 111 del N.C.T. del comune di Bibbiena;
- conseguentemente con il titolare della proprietà è stato stipulato regolare contratto di locazione rep.384 del 23/01/1992 che prevedeva un canone annuo di lire 4.000.000= da liquidarsi anticipatamente in unica rata e da aggiornarsi annualmente - a partire dal 01/01/1992 sulla base degli indici ISTAT;
- la locazione è proseguita, da un lato per la mancata disdetta da parte dei proprietari e, dall'altro, in considerazione dell'interesse della Comunità Montana, ora Unione dei Comuni Montani del Casentino, alla conservazione della disponibilità delle aree per l'espletamento delle attività di monitoraggio e sorveglianza e post gestione della discarica;
- anche per il corrente anno nessuna disdetta è pervenuta; nel contempo la suddetta attività di post gestione deve continuare non essendosi ancora verificata la bonifica dell'area;
- l'impianto dovrà essere preso in carico da ATO e da questi affidato ad un Gestore Unico, che ad oggi non sono state definite le modalità con cui verrà proceduto alla gestione degli impianti dimessi.
- per le ragioni sopra evidenziate, ed in attesa che vengano determinate le suddette modalità di gestione, l'Unione dei Comuni Montani del Casentino ha interesse alla prosecuzione dell'affitto;
- pertanto, nelle more di assumere nuove decisioni assieme a tutte le amm.ni Comunali del Casentino che hanno utilizzato la discarica comprensoriale, sulle nuove modalità di gestione che verranno dettate dall'ATO, è necessario provvedere alla liquidazione del canone di affitto per l'anno 2014 a favore degli eredi del Sig. Antonio Bertaccini, ammontante a Euro 3.811,61 (Euro 3.770,14 = canone 2013 rivalutato del 1.1 % dell'incremento annuale ISTAT 2013);
- a seguito di decesso dell'intestatario del terreno, Sig. Bertaccini Antonio, sono succeduti gli eredi di seguito riportati, come da lettera, prot. n. 16469/6-4-7 del 21/08/2006, depositata presso l'ufficio:
 - a) Cappelli Assunta
 - b) Bertaccini Mario
 - c) Bertaccini Daniela

UNIONE DEI COMUNI MONTANI DEL CASENTINO



d) Bertaccini Maria Rosa
- con stessa lettera si provvedeva ad indicare i nuovi estremi di accredito dell'importo dovuto in conto corrente postale ABI 07601, CAB 14100, CC 000064634843 e CIN Z intestato a Cappelli Assunta;

Ritenuto di provvedere in conseguenza;

DISPONE

Per quanto in premessa:

1) di impegnare conseguentemente liquidare agli eredi del Sig. Antonio Bertaccini la somma di Euro 3.811,61 a titolo di canone di locazione per l'anno 2014 relativamente alla particella interessata dalla ex-discarda intercomunale di Fortipiano identificata catastalmente al F.28 - particella 111 del NCT del Comune di Bibbiena;

2) di dare atto che gli eredi del Sig. Bertaccini Antonio, di seguito riportati, come da lettera, prot. n. 16469/6-4-7 del 21/08/2006, sono i Sigg.ri:

- a) Cappelli Assunta
- b) Bertaccini Mario
- c) Bertaccini Daniela
- d) Bertaccini Maria Rosa

3) di imputare la spesa nelle uscite del bilancio dell'esercizio in corso di formazione, al Cap/Peg 1455 (01.09.05.05) - Voce: "Gestione smaltimento e raccolta- trasferimenti" (Imp/2014.287)(LIQ/520) al centro di costo 07003.

LETTO E SOTTOSCRITTO.

IL DIRIGENTE
F.TO **ARCH. ROBERTO BRAMI**

Visto di regolarità contabile e di attestazione della copertura finanziaria (art. 49 - comma 1 - d.lgs. 267/2000)

Poppi, lì 18 Marzo 2014

IL RESPONSABILE FINANZIARIO
F.TO **DR. SSA SIRIA CECCARELLI**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio di questo Ente (n. _____ di Repertorio delle pubblicazioni) per 7 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 34 dello Statuto .

Poppi, 20 Marzo 2014

segreteria generale
Il Responsabile

UNIONE DEI COMUNI MONTANI DEL CASENTINO



CASTEL
FOCOGNANO



CASTEL
SAN
NICCOLÒ



CHITIGNANO



CHIUSI
DELLA
VERNA



MONTEMIGNAIO



ORTIGNANO
RAGGIOLO



POPPI



TALLA

C O P I A

La presente copia, composta da n. 3 pagine di testo, è conforme all'originale.
L'originale, sottoscritto dal dirigente responsabile è conservato presso l'Ufficio Segreteria dell'Ente.

Poppi, lì 20 Marzo 2014

LA SEGRETERIA GENERALE
il Responsabile