

# UNIONE DEI COMUNI MONTANI DEL CASENTINO

Via Roma, 203 – 52014 – Ponte a Poppi, Poppi (Ar) – [unione.casentino@postacert.toscana.it](mailto:unione.casentino@postacert.toscana.it) - CF/P. IVA: 02095920514



## DETERMINAZIONE N. 262 DEL 07-03-2017

**COPIA AD USO AMMINISTRATIVO**

Il Responsabile del servizio: *GRIFAGNI PAOLO*

Il responsabile del procedimento: BARGELLINI  
GIANFRANCO

Istruttore BARGELLINI  
GIANFRANCO

OGGETTO:

**UNIONE DEI COMUNI - Gestione ex-discarda intercomunale di "Fortipiano" in Comune di - Bibbiena Locazione terreni anno 2017. Impegno e Liquidazione canone anno 2017 eredi Sig. Bertaccini Antonio**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione n. 1124/GE del 29/11/91 si approvava la stipula del contratto di locazione con il Sig. Antonio Bertaccini per la particella di terreno interessata dal progetto di ampliamento della discarica di Fortipiano - identificato catastale al F.28 - particella n. 111 del N.C.T. del comune di Bibbiena;

- conseguentemente con il titolare della proprietà è stato stipulato regolare contratto di locazione rep.384 del 23/01/1992 che prevedeva un canone annuo di lire 4.000.000= da liquidarsi anticipatamente in unica rata e da aggiornarsi annualmente - a partire dal 01/01/1992 sulla base degli indici ISTAT;

- la locazione è proseguita, da un lato per la mancata disdetta da parte dei proprietari e, dall'altro, in considerazione dell'interesse della Comunità Montana, ora Unione dei Comuni Montani del Casentino, alla conservazione della disponibilità delle aree per l'espletamento delle attività di monitoraggio e sorveglianza e post gestione della discarica;

- anche per il corrente anno nessuna disdetta è pervenuta; nel contempo la suddetta attività di post gestione deve continuare non essendosi ancora verificata la bonifica dell'area;

- l'impianto dovrà essere preso in carico da ATO e da questi affidato ad un Gestore Unico, che ad oggi non sono state definite le modalità con cui verrà proceduto alla gestione degli impianti dimessi.

- per le ragioni sopra evidenziate, ed in attesa che vengano determinate le suddette modalità di gestione, l'Unione dei Comuni Montani del Casentino ha interesse alla prosecuzione dell'affitto;

-pertanto, nelle more di assumere nuove decisioni assieme a tutte le amministrazioni Comunali del Casentino che hanno utilizzato la discarica comprensoriale, sulle nuove modalità di gestione che verranno dettate dall'ATO, è necessario provvedere alla liquidazione del canone di affitto per l'anno 2016 a favore degli eredi del Sig. Antonio Bertaccini, ammontante a Euro 3.777,26 (Euro 3.815,41 canone 2016 rivalutato del - 0.1 % dell'incremento annuale ISTAT 2016);

- a seguito di decesso dell'intestatario del terreno, Sig. Bertaccini Antonio, sono succeduti gli eredi di seguito riportati, come da lettera, prot. n. 16469/6-4-7 del 21/08/2006, depositata presso l'ufficio:

- a) Cappelli Assunta
- b) Bertaccini Mario
- c) Bertaccini Daniela
- d) Bertaccini Maria Rosa

- con stessa lettera si provvedeva ad indicare i nuovi estremi di accredito dell'importo dovuto in conto corrente postale ABI 07601, CAB 14100, CC 000064634843 e CIN Z intestato a Cappelli Assunta;

Ritenuto di provvedere in conseguenza;

## **DISPONE**

Per quanto in premessa:

1) di impegnare conseguentemente liquidare agli eredi del Sig. Antonio Bertaccini la somma di Euro 3.777,26 a titolo di canone di locazione per l'anno 2017 relativamente alla particella interessata dalla ex-discarda intercomunale di Fortipiano identificata catastalmente al F.28 - particella 111 del NCT del Comune di Bibbiena;

2) di dare atto che gli eredi del Sig. Bertaccini Antonio, di seguito riportati, come da lettera, prot. n. 16469/6-4-7 del 21/08/2006, sono i Sigg.ri:

- a) Cappelli Assunta
- b) Bertaccini Mario
- c) Bertaccini Daniela
- d) Bertaccini Maria Rosa

3) di imputare la spesa nelle uscite del bilancio dell'esercizio in corso di formazione al Cap./Peg. 1459.03(09.03.1.03) - Voce: "Gestione rifiuti - locazioni terreni"

*F.TO IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
GRIFAGNI PAOLO*

Visto di copertura finanziaria ai sensi dell'art.9 punto 2 del Decreto Legge 78/2000, espresso ove necessario, ovvero in caso di assunzione di impegno di spesa.

<b>Gestione ex-discarda intercomunale di "Fortipiano" N. 191 del 06-03-2017 a Competenza CIG</b>		
Missione Programma 5° livello 09.03-1.03.02.07.005 Fitti di terreni e giacimenti		
<i>Capitolo</i> 145903 <i>Articolo</i> Gestione rifiuti - locazioni terreni		
<i>Causale</i>		Gestione ex-discarda intercomunale di "Fortipiano" in Comune di - Bibbiena Locazione terreni anno 2017. Impegno canone anno 2017
<i>Importo</i>	2017	€. <b>3.777,26</b>
<i>Beneficiario</i> 25406 CAPPELLI ASSUNTA BERTACCINI DANIELA, MARIO E MARIA ROSA		

<b>Gestione ex-discarda intercomunale di "Fortipiano" n. 196 del 09-03-2017 CIG</b>		
Su Impegno N° del 06-03-2017 a Competenza approvato con Atto n. 262 DETERMINAZIONE del 07-03-2017 avente per oggetto		
<b>Gestione ex-discarda intercomunale di "Fortipiano" in Comune di - Bibbiena Locazione terreni anno 2017. Impegno canone anno 2017</b>		
Missione Programma 5° livello 09.03-1.03.02.07.005 Fitti di terreni e giacimenti		
<i>Capitolo</i> 145903 <i>Articolo</i> Gestione rifiuti - locazioni terreni		
<i>Causale</i>		Gestione ex-discarda intercomunale di "Fortipiano" in Comune di Bibbiena Locazione terreni canone anno 2017
<i>Importo</i>		€. <b>3.777,26</b>

Determinazione di SERVIZIO n. 7: Urbanistica e attività produttive n. 262 del 07-03-2017  
Unione dei Comuni Montani del Casentino

<b>Beneficiario</b> 25406 CAPPELLI ASSUNTA BERTACCINI DANIELA, MARIO E MARIA ROSA
<b>Quietanza</b> BANCO POSTA IBAN IT68Z0760114100000064634843

**f.to Il Responsabile del Servizio  
Finanziario**

SIRIA CECCARELLI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on line dell'Unione dei Comuni montani del Casentino (n. **446** di Repertorio delle pubblicazioni) per 7 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32 dello Statuto.

**Poppi, 09-03-2017**

**f.to il responsabile della pubblicazione**

BUCCHI LISA