

UNIONE DEI COMUNI MONTANI DEL CASENTINO

Via Roma, 203 – 52014 – Ponte a Poppi, Poppi (Ar) – unione.casentino@postacert.toscana.it - CF/P. IVA: 02095920514



DETERMINAZIONE N. 264 DEL 07-03-2017

COPIA AD USO AMMINISTRATIVO

Il Responsabile del servizio: *GRIFAGNI PAOLO*

Il responsabile del procedimento: BARGELLINI
GIANFRANCO

Istruttore BARGELLINI
GIANFRANCO

OGGETTO:

UNIONE DEI COMUNI - Gestione ex-discarda intercomunale di "Fortipiano" in Comune di Bibbiena Locazione terreni anno 2017. Impegno e liquidazione canone anno 2017 - Sig. Cappelli Graziano.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- con deliberazione n. 686/GE del 23-08-89 veniva approvata la stipula del contratto di locazione con il Sig. Cappelli Graziano per la particella di terreno interessata dal progetto di ampliamento della discarica di Fortipiano - identificata catastalmente al F.28 - particella n. 110 del N.C.T. del comune di Bibbiena;
- conseguentemente con il titolare della proprietà è stato stipulato regolare contratto di locazione rep.683 del 23/10/1999, Registrato ad Arezzo in data 05-05-1999 al n. 3624 vol.37 serie B che prevedeva un canone annuo di lire 4.000.000 da liquidarsi anticipatamente in unica rata e da aggiornarsi annualmente sulla base degli indici ISTAT;
- la locazione è proseguita, da un lato per la mancata disdetta da parte del proprietario e, dall'altro, in considerazione dell'interesse della Comunità Montana, ora Unione dei Comuni Montani del Casentino, alla conservazione della disponibilità delle aree per l'espletamento delle attività di monitoraggio e sorveglianza e post gestione della discarica;
- anche per il corrente anno nessuna disdetta è pervenuta; nel contempo la suddetta attività di post gestione deve continuare non essendosi ancora verificata la bonifica dell'area;
- l'impianto dovrà essere preso in carico da ATO e da questi affidato ad un Gestore Unico, che ad oggi, non sono state definite le modalità con cui verrà proceduto alla gestione degli impianti dimessi.
- per le ragioni sopra evidenziate, ed in attesa che vengano determinate le suddette modalità di gestione, l'Unione dei Comuni Montani del Casentino ha interesse alla prosecuzione dell'affitto;
- pertanto nelle more di assumere nuove decisioni assieme a tutte le amministrazioni Comunali del Casentino che hanno utilizzato la discarica comprensoriale, sulle nuove modalità di gestione che verranno dettate dall'ATO, è necessario provvedere all'impegno e alla liquidazione del canone di affitto per l'anno 2017 a favore del Sig. Cappelli Graziano, ammontante a Euro 4.030,04 (come da rivalutazione annuale ISTAT 2016 del -0.1%);

Ritenuto di provvedere in conseguenza;

DISPONE

Per quanto in premessa:

1) di impegnare e conseguentemente liquidare al Sig. Cappelli Graziano la somma di Euro 4.030,04 a titolo di canone di locazione anno 2017 relativamente alla particella di terreno interessata dalla ex-discarda intercomunale di Fortipiano, identificata catastalmente al F.28 - particella n. 110 del N.C.T. del comune di Bibbiena;

2) di imputare la spesa complessiva nelle uscite del bilancio dell'esercizio provvisorio, al Cap/Peg 1459.03 (09.03.1.03) - Voce: "Gestione rifiuti- locazioni terreni".

*F.TO IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GRIFAGNI PAOLO*

Visto di copertura finanziaria ai sensi dell'art.9 punto 2 del Decreto Legge 78/2000, espresso ove necessario, ovvero in caso di assunzione di impegno di spesa.

Gestione ex-discarda intercomunale di "Fortipiano" N. 193 del 07-03-2017 a Competenza CIG			
Missione Programma 5° livello 09.03-1.03.02.07.005 Fitti di terreni e giacimenti			
<i>Capitolo 145903 Articolo</i> Gestione rifiuti - locazioni terreni			
<i>Causale</i>		Gestione ex-discarda intercomunale di "Fortipiano" in Comune di Bibbiena Locazione terreni canone anno 2017	
<i>Importo</i>	2017	€.	4.030,04
<i>Beneficiario</i> 4502 CAPPELLI GRAZIANO			

Gestione ex-discarda intercomunale di "Fortipiano" n. 198 del 09-03-2017 CIG			
Su Impegno N° del 07-03-2017 a Competenza approvato con Atto n. 264 DETERMINAZIONE del 07-03-2017 avente per oggetto			
Gestione ex-discarda intercomunale di "Fortipiano" in Comune di Bibbiena Locazione terreni canone anno 2017			
Missione Programma 5° livello 09.03-1.03.02.07.005 Fitti di terreni e giacimenti			
<i>Capitolo 145903 Articolo</i> Gestione rifiuti - locazioni terreni			
<i>Causale</i>		Gestione ex-discarda intercomunale di "Fortipiano" in Comune di Bibbiena Locazione terreni canone anno 2017	
<i>Importo</i>		€.	4.030,04
<i>Beneficiario</i> 4502 CAPPELLI GRAZIANO			
<i>Quietanza</i> BANCO POSTA IBAN IT90P0760114100000087416020			

**f.to Il Responsabile del Servizio
Finanziario
SIRIA CECCARELLI**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on line dell'Unione dei Comuni montani del Casentino (n. **448** di Repertorio delle pubblicazioni) per 7 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32 dello Statuto.

Poppi, 09-03-2017

f.to il responsabile della pubblicazione

Determinazione di SERVIZIO n. 7: Urbanistica e attività produttive n. 264 del 07-03-2017
Unione dei Comuni Montani del Casentino

