

COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLO'

Provincia di Arezzo

CONSIGLIO COMUNALE

SEDUTA DEL 27.01.2017

REG. VERBALI N. 02

ORIGINALE

L'anno duemiladiciassette, alle ore 20,30 del giorno 27 del mese di gennaio, nella sede del Comune, l'Assemblea consiliare si è riunita in sessione **STRAORDINARIA**, seduta pubblica in **seconda convocazione**, avvenuta nel rispetto di quanto previsto agli artt. 5 e 8 del vigente Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale, sotto **la Presidenza di Mario Forciniti (Consigliere Anziano)**, ai sensi dell'art. 23 del vigente regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale. Al momento della trattazione del presente punto sono presenti i Sigg.:

(P presente – A assente)

1	Paolo Agostini (Sindaco)		A	7	Lachi Angela	P	
2	Del Sere Fabio	P		8			
3	Forciniti Mario	P		9			
4	Falcone Benito		A	10			
5	Brunelli Francesca		A				
6	Magni Carlotta	P					

Consiglieri assegnati n. 10, in carica n. 6

COMPONENTI PRESENTI - N. 4 - ASSENTI - N. 3

Partecipa, con le funzioni ed i compiti di cui all'art. 97, comma 4 lett. a), del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, il Segretario Comunale **Dott. Giuseppe Del Pianta**.

E' presente, ai sensi dell'art. 17, lett. b) comma 3 del vigente Statuto, l'assessore esterno e Vice Sindaco Ing. Fani Antonio.

IL PRESIDENTE

Accertata la presenza del numero legale ai sensi dell'art. 15 del vigente Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale, nonché l'avvenuta corretta convocazione, con le modalità previste dallo Statuto e dal citato regolamento, sottopone all'esame dell'Organo la proposta di provvedimento avente per oggetto:

(TASI) TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI – PIANO FINANZIARIO E ALIQUOTE ANNO 2017

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 1, comma 169, della Legge 296/06 dove si prevede che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO l'art. 5 comma 11 del D.L. 30.12.2016 che ha differito al 31.03.2017 il termine per l'approvazione del bilancio previsionale per il triennio 2017/2019;

RICHIAMATI:

- la Legge 27 Dicembre 2013, n. 147 che istituì, con decorrenza 1° gennaio 2014, il tributo per i servizi indivisibili (TASI) a copertura dei costi di investimento e di esercizio relativi agli stessi;
- la propria precedente deliberazione n. 12 del 29.04.2016, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il vigente Regolamento comunale per l'applicazione della IUC, Sezione TASI;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 29.04.2016 con la quale venivano approvate le aliquote TASI per l'anno 2016 come risulta dal seguente prospetto:

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Aliquota</i>	<i>Detrazione</i>
Abitazioni principali del possessore e relative pertinenze (categorie A/1-A/8-A/9)	2,0 per mille	No detrazione
Abitazioni principali del possessore e relative pertinenze	1,8 per mille	No detrazione
Fabbricati strumentali all'attività agricola	0,00 per mille	No detrazione
Fabbricati invenduti delle imprese in costruzione (c.d. "beni merce")	1,0 per mille	No detrazione
Fabbricati categoria "D" (no "D/10")	1,5 per mille	No detrazione
Altre categorie di immobili non indicate in precedenza	1,0 per mille	No detrazione
Aree fabbricabili	1,0 per mille	No detrazione
Misura TASI occupante	Percentuale del 25%	

VISTA la Legge di stabilità per l'anno 2017 (Legge n. 232 dell'11.12.2016) ed in particolare il comma 42 che proroga per tutto l'anno 2017 il blocco di eventuali aumenti di tributi ed addizionali spettanti agli EE.LL.;

RICHIAMATO l'art. 8 comma 3 del vigente regolamento (parta TASI), il quale stabilisce che *"L'occupante versa la TASI nella misura, compresa tra il 10 e il 30 per cento, del tributo complessivamente dovuto in base all'aliquota applicabile per la fattispecie imponibile occupata. La percentuale dovuta dall'occupante è fissata dal Consiglio Comunale con la delibera di approvazione delle aliquote. La restante parte è dovuta dal possessore"*;

RITENUTO opportuno variare, per l'anno 2017, la percentuale dovuta dall'occupante stabilendola nella misura del 10%;

RITENUTO, pertanto, confermare per l'anno 2017 la misura delle aliquote TASI in vigore per l'anno 2017 come risulta dal seguente prospetto, salvo variare la percentuale dovuta dall'occupante:

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Aliquota</i>	<i>Detrazione</i>
Abitazioni principali del possessore e relative pertinenze (categorie A/1-A/8-A/9)	2,0 per mille	No detrazione

Abitazioni principali del possessore e relative pertinenze	1,8 per mille	No detrazione
Fabbricati strumentali all'attività agricola	0,00 per mille	No detrazione
Fabbricati invenduti delle imprese in costruzione (c.d. "beni merce")	1,0 per mille	No detrazione
Fabbricati categoria "D" (no "D/10")	1,5 per mille	No detrazione
Altre categorie di immobili non indicate in precedenza	1,0 per mille	No detrazione
Aree fabbricabili	1,0 per mille	No detrazione
Misura TASI occupante	Percentuale del 25%	

PRESA VISIONE del seguente Piano Economico Finanziario relativo ai servizi indivisibili così come individuati per l'anno 2017 con l'indicazione analitica, ex co. 682 punto b) 2, per ciascuno di essi dei relativi costi – elaborato dagli Uffici Tecnico e Ragioneria e riferito ai dati del bilancio 2016 assestato - alla cui copertura la TASI è diretta:

Illuminazione pubblica:	€103.749,00
Viabilità	€125.534,00
Anagrafe	€ 47.479,00
Polizia Municipale	€ 69.106,48
Parchi e giardini	€ 90.389,00
Servizi di protezione civile (cap. 31500.40)	€ 2.528,60
Gestione beni demaniali e patrimoniali	€ 57.719,00
Tutela patrimonio artistico e culturale (parte)	€ 500,00
• a detrarre trasferimento UdC per quota parte sanzioni CdS	€ -787,11
per un totale di	€496.217,97

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

VISTA la proposta del competente Servizio Tributi gestito in forma associata;

ACCERTATO che in fase istruttoria sono stati resi i pareri favorevoli di cui all'art.49 comma 1 del D.Lgs n.267/00, pareri espressi in calce alla presente e per estratto nelle copie;

CON VOTI:

PRESENTI:	N. 4
ASTENUTI:	N. 0
VOTANTI:	N. 4
FAVOREVOLI:	N. 4
CONTRARI:	N. 0

ESPRESSI PER ALZATA DI MANO

DELIBERA

1) di confermare come segue e per i motivi esposti in premessa le aliquote del tributo per i servizi indivisibili – TASI- per l'anno 2017 come risulta dal seguente prospetto:

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Aliquota</i>	<i>Detrazione</i>
Abitazioni principali del possessore e relative	2,0 per mille	No detrazione

pertinenze (categorie A/1-A/8-A/9)		
Abitazioni "concesse in comodato gratuito" e relative pertinenze	1 per mille	No detrazione
Abitazioni "concesse in locazione a canone concordato" e relative pertinenze	1 per mille	No detrazione
Fabbricati strumentali all'attività agricola	0,00 per mille	No detrazione
Fabbricati invenduti delle imprese in costruzione (c.d. "beni merce")	1,0 per mille	No detrazione
Fabbricati categoria "D" (no "D/10")	1,5 per mille	No detrazione
Altre categorie di immobili non indicate in precedenza	1,0 per mille	No detrazione
Aree fabbricabili	1,0 per mille	No detrazione
Misura TASI occupante non residente	Percentuale del 25% (come da delibera 22 del 27/03/2017)	

dando atto che:

- in virtù del citato comma 14a dell'art. 1 della legge 208/2015, l'aliquota abitazione principale e la misura occupante trovano applicazione solo per le categorie catastali A1, A8, A9 e relative pertinenze;
- in virtù di quanto previsto nel Regolamento IUC - Sezione TASI, la TASI non si applica ai fabbricati rurali ad uso strumentale all'attività agro-silvo-pastorale, a fronte della loro esenzione anche dall'IMU nel Comune di Castel San Niccolò, in quanto interamente compreso nelle aree montane delimitate ai sensi dell'art. 15 L. 27 dicembre 1977 n. 984 e nell'elenco dei Comuni predisposto dall'ISTAT, ai sensi dell'art. 9, comma 8 D.Lgs. 23/2011;

- 2) di approvare il Piano Economico Finanziario relativo ai costi dei Servizi Indivisibili individuati per l'anno 2017 ai fini della determinazione delle misure tariffarie TASI, così come riportato in premessa;
- 3) di stabilire la percentuale dovuta dall'occupante nella misura del 10% della tariffa TASI dovuta per l'anno 2017, dando atto che la restante parte è dovuta dal possessore;
- 4) di dare atto che la presente deliberazione dovrà essere inserita nel Portale del Federalismo Fiscale entro il termine previsto dalle vigenti norme.

DI DICHIARARE LA PRESENTE DELIBERAZIONE, CON LA SEGUENTE VOTAZIONE:

PRESENTI: N. 4

ASTENUTI N. 0

VOTANTI N. 4

FAVOREVOLI N. 4

CONTRARI N. 0

ESPRESSI PER ALZATA DI MANO

IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE EX ART. 134 COMMA 4 DEL D. LGS. N. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
(Forciniti Mario)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Del Pianta Giuseppe)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Registro Pubblicazioni n. _____ del 07.02.2017

Il sottoscritto, in base ad attestazione del Funzionario incaricato delle pubblicazioni sul sito internet del comune, certifica che la presente deliberazione è ivi pubblicata il 07.02.2017 per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Castel San Niccolò, 07.02.2017.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Del Pianta Giuseppe)

CONTROLLI ED ANNOTAZIONI

☒ Atto dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi art. 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000

Divenuto esecutivo in data _____._____.**2017** per decorrenza termini (Art. 134, comma 3, D. Lgs. n. 267/2000).

Castel San Niccolò lì _____._____.2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Del Pianta Giuseppe)

Da trasmettere ai seguenti uffici: tributi, ragioneria.