UNIONE DEI COMUNI MONTANI DEL CASENTINO

Via Roma, 203 - 52014 - Ponte a Poppi, Poppi (Ar) - unione.casentino@postacert.toscana.it - CF/P. IVA: 02095920514

















DETERMINAZIONE N. 1467

DEL 18-12-2017

COPIA AD USO AMMINISTRATIVO

Il Responsabile del servizio: GRIFAGNI PAOLO

Il responsabile del procedimento: CECCARELLI SIRIA Istruttore CECCARELLI SIRIA

OGGETTO:

Canone affitto locali per Telecentro nel comune di Poppi. Impegno di spesa

anno 2017.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE:

- con delibera G.C. n. 29 del 04.03.2013 il Comune di Poppi aveva approvato il contratto con l'Unione dei Comuni per l'utilizzo dei locali posti al 2° piano dell'immobile posto in Via C. Battisti n. 5 per la creazione di un Telecentro; inoltre veniva approvata la relazione Tecnica a firma del Responsabile dell' Area Tecnico-Urbanistica, nella quale si evince, tra l'altro, che date le caratteristiche dell' immobile di proprietà comunale ove veniva ubicato il Telecentro, il canone dello stesso veniva determinato in €. 300,00 (euro trecento/00), oltre IVA se dovuta e infine veniva incaricato il Responsabile dell' Area Tecnico-Urbanistica di verificare le spese sostenute dall'Unione dei Comuni Montani del Casentino per la ristrutturazione dei locali in questione, al fine di rimborsare all'Unione quanto anticipato per conto del Comune; con successiva determinazione dirigenziale n.713/2013, il Comune di Poppi approvava la rendicontazione dei costi prodotta dall'Unione (€. 25.512,18) e stabiliva l'importo complessivo annuo da scomputare sul canone di affitto in 2.100,00 oltre iva fino al raggiungimento della somma sostenuta per l'adeguamento dell'immobile di €. 25.512,18 da parte dell'Unione;
- a seguito di richiesta della ditta che attualmente gestisce il telecentro per l'utilizzo del ballatoio sovrastante i locali del telecentro stesso (precedentemente occupato dall'archivio del Comune), l'Unione ha contattato l'ufficio tecnico del Comune di Poppi per la disponibilità del ballatoio di cui sopra; tale disponibilità è stata confermata dal Comune previo adeguamento del canone precedentemente stabilito tra le parti (canone annuo di locazione dagli attuali €.300,00 a €.700,00 mensili oltre IVA);
- in seguito a quanto sopra, con deliberazione n. 87 del 25/07/2016 dell'Unione e deliberazione n. 93 del 15/06/2016 del Comune di Poppi veniva approvata la nuova bozza di contratto di locazione tra il comune e Unione per l'utilizzo di tutto l'immobile di via Cesare Battista, sede del Telecentro, dando al contempo ai responsabili del servizio il mandato di firmare il suddetto contratto e tutti gli atti da questo derivanti;

DATO ATTO che, per quanto sopra e sulla base degli accordi stabiliti tra l'Unione e il Comune di Poppi, deve essere corrisposto il pagamento del canone di affitto per tutto l'immobile sito in Via C. Battisti n. 5 di Poppi adibito a telecentro e che l'importo complessivo annuo è pari ad € 10.248,00 annui compreso iva e nel contempo devono essere accertati in entrata dal Comune di Poppi € 2.100,00 (iva non compresa per rispetto del regime di scissione pagamenti split payment) a titolo di rimborso annuale sui lavori sostenuti da scomputare sul canone suddetto;

DISPONE

Per quanto in narrativa:

- 1. di impegnare a favore del Comune di Poppi la somma di € 10.248,00 iva compresa a titolo di corrispettivo del canone di affitto per l'anno 2017 per l'immobile sito in Via C. Battisti n. 5 di Poppi adibito a telecentro
- 2. di imputare la spesa nelle uscite del bilancio in corso al Cap/Peg 1123.00 (01 11 1 03) Voce "Canone affitto telecentro";
- 3. di prendere atto dell'accertamento di € 2.100,00 (al netto dell'iva per l'applicazione dello split payment) assunto nelle entrate del bilancio in corso al Cap/Peg 50.13 (2.01.01.02) Voce "Da Comuni per rimborsi spese" a titolo di rimborso annuale sui lavori sostenuti da scomputare sul canone di affitto (Acc. 2017.350).

F.TO IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO GRIFAGNI PAOLO

Visto di copertura finanziaria ai sensi dell'art.9 punto 2 del Decreto Legge 78/2000, espresso ove necessario, ovvero in caso di assunzione di impegno di spesa.

VISTO

Visto di regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 con attestazione della copertura finanziaria (art. 153, comma 5, D. Lgs. 267/2000).

Canone affitto locali per Telecentro nel comune di N. 1053 del 15-12-2017 a Competenza CIG		
Missione Programma 5° livello 01.11-1.03.02.07.001 Locazione di beni immobili		
Capitolo 112300 Articolo Canone affitto telecentro		
Causale		Canone affitto locali per Telecentro nel comune di Poppi. Impegno di spesa anno 2017.
Importo	2017	€. 10.248,00
Beneficiario 5639 COMUNE DI POPPI		

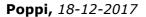
Poppi 18-12-2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario SIRIA CECCARELLI

f.to Il Responsabile del Servizio Finanziario SIRIA CECCARELLI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on line dell'Unione dei Comuni montani del Casentino (n. **2378** di Repertorio delle pubblicazioni) per 7 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32 dello Statuto.



f.to il responsabile della pubblicazione BUCCHI LISA