

DETERMINAZIONE N. 305

DEL 19-02-2021

COPIA AD USO AMMINISTRATIVO

Il Responsabile del servizio: *CASASOLE MAURO*

Il responsabile del procedimento: CASASOLE MAURO

Istruttore BUCCHI LISA

OGGETTO:

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA - Procedura aperta per la concessione LA CONCESSIONE, PREVIO ADEGUAMENTO STRUTTURALE, TRAMITE PROJECT FINANCING AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 15, D.LGS. 50/2016, (FINANZA DI PROGETTO AD INIZIATIVA PRIVATA) DELLA RSA "SAN GIOVANNI BOSCO" DI CASTEL SAN NICCOLO' CIG 8561376EF6 CUP: Esecuzione dei lavori - CUP H99B2000000002 Acquisto dell'immobile - CUP H92G20000930004 - Approvazione verbali ed aggiudicazione gara

Il Responsabile del Servizio

DATO ATTO che questa Unione dei Comuni svolge le funzioni di Centrale Unica di Committenza per i comuni aderenti, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 6 comma 2 let. h) dello statuto dell'unione medesima;

RICHIAMATA:

- la deliberazione di Giunta n. 113 del 31.08.2017 con la quale sono state assunte disposizioni - in merito all'organizzazione della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino, operante anche per tutti i Comuni alla stessa aderenti, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm ed ii.;
- il Regolamento di Funzionamento della C.U.C. approvato con Delibera di Consiglio n. 21 del 04/04/2018;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta n. 113 del 31.08.2017 con la quale sono state assunte disposizioni in merito all'organizzazione della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino, operante anche per tutti i Comuni alla stessa aderenti, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm ed ii.;
- il Regolamento di Funzionamento della C.U.C. approvato con Delibera di Consiglio n. 21 del 04/04/2018 e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di Giunta n. 20 del 04/03/2019 con la quale veniva assegnato alla direzione del Responsabile del Servizio n. 8 il servizio di Centrale Unica di Committenza, svolto trasversalmente da n. 4 dipendenti dei servizi n. 1 e n. 2;
- il decreto presidenziale n. 21 del 30/12/2020 con la quale veniva assegnato alla direzione del Responsabile del Servizio n. 6 la Centrale Unica di Committenza, svolto trasversalmente da n. 3 dipendenti dell'Unione Stessa;

- la Determinazione a contrarre del responsabile del procedimento del Servizio n. 4 Servizi alla Persona n. 1091 del 09/12/2020, con la quale vengono approvati gli atti relativi alla gara per l'affidamento della PROCEDURA DI GARA PER LA CONCESSIONE, PREVIO ADEGUAMENTO STRUTTURALE, TRAMITE PROJECT FINANCING AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 15, D.LGS. 50/2016, (FINANZA DI PROGETTO AD INIZIATIVA PRIVATA) DELLA RSA "SAN GIOVANNI BOSCO" DI CASTEL SAN NICCOLÒ mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., approvando conseguentemente la relativa documentazione di gara;
- la Determinazione n. 1978 del 18/12/2020 con la quale si dava avvio al procedimento per l'individuazione della ditta a cui affidare tramite project financing ai sensi dell'art. 183, comma 15, d.lgs. 50/2016 per l'individuazione della ditta a cui affidare tramite project financing ai sensi dell'art. 183, comma 15, d.lgs. 50/2016 "PROCEDURA DI GARA PER LA CONCESSIONE, PREVIO ADEGUAMENTO STRUTTURALE, TRAMITE PROJECT FINANCING AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 15, D.LGS. 50/2016, (FINANZA DI PROGETTO AD INIZIATIVA PRIVATA) DELLA RSA "SAN GIOVANNI BOSCO" DI CASTEL SAN NICCOLÒ approvando la relativa documentazione di gara;

DATO ATTO CHE con Determinazione n. 94 del 26.01.2021 la Centrale Unica di Committenza, esaminati i documenti inseriti nella procedura telematica, preso atto che i termini per la presentazione dell'offerta risultavano scaduti alle ore 11.00 del 18 gennaio 2021 e che in detto periodo è pervenuta una sola offerta, ha provveduto ad ammettere il solo concorrente costituendo Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) formato da:

- **Consorzio Sociale Comars Onlus - C.F.: 01439050517 - sede legale: Monte San Savino;**
- **EDIL GIFE S.R.L. - C.F.: 03048330611 - sede legale: Lusciano;**
- **Geometra Romei Franco - C.F.: RMOFNC76A11A390W - sede legale: Monte san Savino.**

RICHIAMATO la Determinazione n. del 05 febbraio 2021 con la quale si provvedeva a nominare, per l'espletamento della procedura di gara in oggetto, ai sensi dell'art. 77 e dell'art. 216 comma 12 del D.Lgs. 50/2016, la seguente commissione giudicatrice:

- Dr.ssa Annalisa Boribello (P.O. Azienda Usl Toscana Sud Est);
- Dr.ssa Bartolini Giulia (Dipendente dell'unione dei Comuni Montani • del Casentino -Assistente Sociale);
- Geom. Augusto Magni Vannini (Comune di Castel san Niccolò - Ufficio Tecnico);

VISTO i verbali del 9 e 11 febbraio 2021, che si allegano al presente atto quale parte integrante e sostanziale, con i quali la commissione di gara ritenendo conclusi i propri lavori, propone alla Centrale Unica di Committenza di aggiudicare il servizio de quo al Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) - Verticale formato da:

- **Consorzio Sociale Comars Onlus - C.F.: 01439050517 - sede legale: Monte San Savino (mandante) ;**
- **EDIL GIFE S.R.L. - C.F.: 03048330611 - sede legale: Lusciano (mandatario)**
- **Geometra Romei Franco - C.F.: RMOFNC76A11A390W - sede legale: Monte san savino (mandatario)**

con il seguente punteggio: offerta tecnica punti 56,5 offerta economica punti 15 per un punteggio complessivo pari a 71,5;

CONSIDERATO che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente e sono pertanto regolari;

CONSIDERATO altresì che ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs 50/2016 l'aggiudicazione diventa efficace una volta conclusa con esito positivo la verifica del possesso da parte della ditta aggiudicataria, dei prescritti requisiti;

DISPONE

Per quanto in narrativa:

- in riferimento alla "**Procedura aperta per la concessione previo adeguamento strutturale tramite Procedura aperta per la concessione LA CONCESSIONE, PREVIO ADEGUAMENTO STRUTTURALE, TRAMITE PROJECT FINANCING AI SENSI DELL'ART. 183, COMMA 15, D.LGS. 50/2016, (FINANZA DI PROGETTO AD INIZIATIVA PRIVATA) DELLA RSA "SAN GIOVANNI BOSCO" DI CASTEL SAN NICCOLO' CIG 8561376EF6 CUP: Esecuzione dei lavori - CUP H99B2000000002 Acquisto dell'immobile - CUP H92G20000930004** di approvare i verbali delle sedute del 9 e 11 marzo 2021, allegati al presente atto quali parti integranti e sostanziali;
- di aggiudicare il servizio de quo al Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) - Verticale formato da:

- **Consorzio Sociale Comars Onlus - C.F.: 01439050517 - sede legale: Monte San Savino (mandante) ;**
- **EDIL GIFE S.R.L. - C.F.: 03048330611 - sede legale: Lusciano (mandatario)**
- **Geometra Romei Franco - C.F.: RMOFNC76A11A390W - sede legale: Monte san savino (mandatario)**

con il seguente punteggio: offerta tecnica punti 56,5 offerta economica punti 15 per un punteggio complessivo pari a 71,5;

- di incaricare l'ufficio CUC di questo ente di provvedere alle verifiche previste ex art. 80 del d.lgs. n. 50/16 oltre alle verifiche circa il possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- di subordinare l'efficacia dell'aggiudicazione in oggetto al riscontro positivo dei requisiti di cui sopra;
- di trasmettere copia del presente atto al Responsabile del Procedimento per l'adozione degli atti conseguenti.
- di effettuare le comunicazioni previste dall'art. 76 del D. Lgs 50/2016;
- di incaricare l'ufficio CUC di questo ente di provvedere alla pubblicazione dell'esito finale della gara come previsto dal D.M. 2 dicembre 2016.

F.TO IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CASASOLE MAURO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on line dell'Unione dei Comuni montani del Casentino (n. **385** di Repertorio delle pubblicazioni) per 7 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32 dello Statuto.

Poppi, 19-02-2021

f.to il responsabile della pubblicazione
BUCCHI LISA