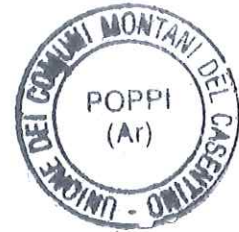




## Busta "A"

Il Comune di Ortignano Raggiolo intende realizzare, grazie a un finanziamento regionale appena ottenuto, dell'importo complessivo di 70.000 euro, per un progetto di fattibilità tecnico ed economica redatto dall'Ufficio tecnico comunale, un percorso ciclopedonale in loc. San Piero in Frassino, adiacente il torrente Teggina, l'opera pubblica non è prevista dagli strumenti urbanistici comunali vigenti e interessa alcune area di proprietà privata che presentano caratteristiche comuni del territorio agreste locale. Il Candidato, nel suo ruolo di RUP, illustri tutte le fasi procedurali da affrontare, dalla programmazione fino al collaudo dell'opera e schematizzi graficamente la sezione tipo del percorso ciclopedonale (indicando: le dimensioni del percorso ciclopedonale, la stratigrafia della pavimentazione e gli elementi costruttivi che caratterizzeranno il percorso ciclopedonale), sapendo che deve essere a doppio senso di circolazione.

Il Candidato infine determini l'indennità di esproprio da corrispondere ai privati, tutti coltivatori diretti a titolo principale, che non intendono cedere volontariamente le rispettive aree, sapendo che la superficie soggetta a esproprio misura 500 mq e attualmente la coltura in atto è quella del seminativo arborato intensivo caratterizzata da un valore agricolo di 16.000 €/ha.



## Busta "B"

Il Comune di Ortignano Raggiolo intende realizzare, grazie a un finanziamento regionale appena ottenuto, dell'importo complessivo di 90.000 euro, per un progetto di fattibilità tecnico ed economica redatto dall'Ufficio tecnico comunale, un ampliamento del tratto di viabilità comunale (ricadente nella tipologia locale F in ambito territoriale urbano) che collega il centro abitato di San Piero in Frassino con l'adiacente SP 64, l'opera pubblica non è prevista dagli strumenti urbanistici comunali vigenti e interessa alcune aree di proprietà privata, che presentano caratteristiche comuni del territorio agreste locale. Il Candidato, nel suo ruolo di RUP, illustri tutte le fasi procedurali da affrontare, dalla programmazione fino al collaudo dell'opera e schematizzi graficamente la sezione stradale tipo (indicando: le dimensioni della sede stradale, la stratigrafia della pavimentazione e gli elementi costruttivi che caratterizzeranno la sede stradale), sapendo che deve essere a doppio senso di circolazione.

Il Candidato infine determini l'indennità di esproprio da corrispondere ai privati, tutti coltivatori diretti a titolo principale, i quali intendono cedere volontariamente le rispettive aree, sapendo che la superficie soggetta a esproprio misura 1.000 mq e che attualmente la coltura in atto è quella del seminativo arborato ordinario, caratterizzata da un valore agricolo di 6.000 €/ha.



## Busta “C”

Il Comune di Ortignano Raggiolo intende realizzare, grazie a un finanziamento regionale appena ottenuto, dell'importo complessivo di 80.000 euro, per un progetto di fattibilità tecnico ed economica redatto dall'Ufficio tecnico comunale, una passerella ciclopedonale sul torrente Teggina, l'opera pubblica non è prevista dagli strumenti urbanistici comunali vigenti e interessa due aree private distinte che presentano caratteristiche comuni, del territorio agreste locale. Il Candidato, nel suo ruolo di RUP, illustri tutte le fasi procedurali da affrontare, dalla programmazione fino al collaudo dell'opera e schematizzi graficamente la sezione tipo della passerella ciclopedonale (indicando: le dimensioni della passerella ciclopedonale, la stratigrafia della pavimentazione e gli elementi costruttivi che caratterizzeranno la passerella, di lunghezza pari a 15 ml), sapendo che deve essere a doppio senso di circolazione.

Il Candidato infine determini l'indennità di esproprio da corrispondere ai due privati, sapendo che il **privato A** (proprietario e coltivatore diretto a titolo principale), detiene una superficie soggetta ad esproprio di 150 mq. ed è disponibile alla cessione volontaria della stessa, mentre il **privato B** (proprietario che ha concesso in affitto l'area interessata dall'esproprio, già da 3 anni), detiene una superficie soggetta ad esproprio di 200 mq. e non si è reso disponibile alla cessione volontaria. Entrambe le aree hanno la medesima coltura in atto, che corrisponde al seminativo irriguo, caratterizzata da un valore agricolo di 22.000 €/ha.