

UNIONE DEI COMUNI MONTANI DEL CASENTINO



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

via Roma, 203 – 52014 – Ponte a Poppi (AR) – tel. 0575 5071 fax. 0575 507230 CF/P.IVA: 02095920514

[mail: cuc.ucc@casentino.toscana.it](mailto:cuc.ucc@casentino.toscana.it) - [pec: unione.casentino@postacert.toscana.it](mailto:pec:unione.casentino@postacert.toscana.it)

Affidamento dei lavori di realizzazione, tramite procedura aperta, per 'L'adeguamento sismico delle unità immobiliari US1 e US3 del complesso immobiliare sede dell'Unione Dei Comuni Montani Del Casentino' - (CUP n. D37B20000290008 - CIG: 9358708A26) - Verbale N. 1 di gara

Il Responsabile della procedura di gara

Oggi dodici settembre duemilaventidue (12.09.2022) presso la sede dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino di Poppi, alle ore 10,45 si procede alla prima fase di gara consistente nella verifica dei requisiti tecnico-amministrativi di ammissione delle offerte pervenute, relative alla gara di cui all'oggetto.

Sono presenti alla seduta odierna: l'Ing. Mauro Casasole (responsabile del procedimento di gara: d'ora in poi RUP), Tramonti Elena e Piantini Francesco, dipendenti dell'Unione dei Comuni, testimoni.

Partecipano da remoto i seguenti signori:

- Dott.ssa Beatrice Brezzi e geom. Carlo Rossi, dipendenti del Servizio 5 dell'Unione dei Comuni (stazione appaltante);
- Il Sign. Geom Ferdinando Venditto, direttore tecnico della ditta V.E.L.A. SRL in qualità di partecipante;
- La Sig.ra Dimaio Ilenia incaricata dalla ditta Mondoappalti srl in qualità di uditore.

RICORDATO CHE:

- Con determinazione n. 1432 del 05.08.2022 del Servizio 6 dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino veniva approvata la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di "adeguamento sismico delle unità immobiliari US1 e US3 del complesso immobiliare sede dell'Unione Dei Comuni Montani Del Casentino" - criterio di aggiudicazione – quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 11 settembre 2020, n. 120 ed importo a base di gara pari ad € .1.320.199,25;
- La gara è stata pubblicata su START dal 10.08.2022 al 09.09.2022 e risultano pervenute n. 12 offerte da parte delle ditte sotto riportate:

1. Costruzioni Generali S.r.l., con sede legale in Pistoia (PT), 51100 via Abbi Pazienza 18, C.F. 01666590474, e P.I. 01666590474 COSTRUZIONI GENERALI XODO S.R.L., con sede legale in Porto viro (RO), 45014 Via Ceco Grotto 18, C.F. 00569180292, e P.I. 00569180292;
2. ICS APPALTI SRL, con sede legale in Roma (RM), 00197 VIA ARCHIMEDE 185, C.F. 13836701006, e P.I. 13836701006;
3. EBM ENERGY & BUILDING MANAGEMENT SRL, con sede legale in Pozzuoli (NA), 80078 Via Campana 268, C.F. 05799001218, e P.I. 05799001218;
4. Roda Srl, con sede legale in Trentola-Ducenta (CE), 81038 Via Giulio Cesare 4, C.F. 04604080616, e P.I. 04604080616;
5. CADEL SCARL, con sede legale in Napoli (NA), 80143 PIAZZA SALVATORE LOBIANCO 10, C.F. 09755741213, e P.I. 09755741213;
6. M.N. SERVICE S.R.L., con sede legale in Giugliano in campania (NA), 80014 VIA VITTORIO VENETO 7, C.F. 06716401218, e P.I. 06716401218;
7. Costruzioni Generali Paoletti Srl, con sede legale in Roma (RM), 00144 P.zza Gandhi 3, C.F. 09578981004, e P.I. 09578981004,
8. LAV.ES.MAT.I. S.R.L., con sede legale in Castel San Niccolò (AR), 52018 Loc. Spedale 10/c, C.F. 01250740519, e P.I. 01250740519;

9. H2T SOLUZIONI TECNOLOGICHE s.r.l., con sede legale in Aversa (CE), 81031 Via Michelangelo 44, C.F. 03485770618, e P.I. 03485770618;
10. Vangone srl, con sede legale in Cava de' tirreni (SA), 84013 Viale Guglielmo Marconi 55, C.F. 04732890654, e P.I. 04732890654
11. IMPRESA INDIVIDUALE " CAPASSO ANTONIO ", con sede legale in Mondragone (CE), 81034 VIA PASQUALE BOCCOLATO 8, C.F. CPSNTN65D19D228U, e P.I. 01482200613
12. RTI COSTITUENDA composta da VE.LA SRL, con sede legale in Trentola-ducenta (CE), 81038 VIA A. MANZONI 16, C.F. 04140910615, e P.I. 04140910615 e VEDIL SRL, con sede legale in Trentola-ducenta (CE), 81038 VIA L. DA VINCI 7 7, C.F. 03926640610, e P.I. 03926640610

Il RUP procede nell'esame dei seguenti documenti, verificando contestualmente la corretta apposizione della firma digitale ove richiesta dal disciplinare di gara:

COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.

Domanda di partecipazione: regolarmente compilata, sottoscritta e presentata;

Modello DGUE: regolarmente compilato, sottoscritto e presentato;

Modello 1 - Ulteriori Dichiarazioni regolarmente compilato, sottoscritto e presentato;

Garanzia e Impegno del Fidejussore: non presentata in quanto non dovuta essendo piccola-media impresa

Documentazione SOA: regolarmente presentata

Attestato di Sopralluogo: risulta essere stato regolarmente allegato;

PASSOE: regolarmente presentato

Attestazione del pagamento del contributo ANAC: è stata correttamente allegata;

ICS APPALTI SRL

Domanda di partecipazione: regolarmente compilata, sottoscritta e presentata;

Modello DGUE: regolarmente compilato, sottoscritto e presentato;

Modello 1 - Ulteriori Dichiarazioni regolarmente compilato, sottoscritto e presentato;

Garanzia e Impegno del Fidejussore: regolarmente compilato, sottoscritto e presentata;

Documentazione SOA: regolarmente presentata

Attestato di Sopralluogo: risulta essere stato regolarmente allegato;

PASSOE: regolarmente presentato

Attestazione del pagamento del contributo ANAC: è stata correttamente allegata;

EBM ENERGY & BUILDING MANAGEMENT SRL

Domanda di partecipazione: regolarmente compilata, sottoscritta e presentata;

Modello DGUE: regolarmente compilato, sottoscritto e presentato;

Modello 1 - Ulteriori Dichiarazioni regolarmente compilato, sottoscritto e presentato;

Garanzia e Impegno del Fidejussore: regolarmente compilato, sottoscritto e presentato;

Documentazione SOA: regolarmente presentata.

Attestato di Sopralluogo: risulta essere stato regolarmente allegato;

PASSOE: regolarmente presentato

Attestazione del pagamento del contributo ANAC: è stata correttamente allegata;

RODA SRL

Domanda di partecipazione: regolarmente compilata, sottoscritta e presentata;

Modello DGUE: regolarmente compilato, sottoscritto e presentato;

Modello 1 - Ulteriori Dichiarazioni regolarmente compilato, sottoscritto e presentato;

Garanzia e Impegno del Fidejussore: non presentata in quanto non dovuta essendo piccola-media impresa

Documentazione SOA: regolarmente presentata relativa all'Impresa ausiliaria

Allegato 2 - Dichiarazione di avvalimento: la ditta dichiara di avvalersi ai sensi dell'Art. 89) del D.lgs 50/2016, per il soddisfacimento del requisito OG1 dell'impresa ausiliaria Consorzio stabile

Appaltitalia.

Allegato 3 – Dichiarazione Impresa ausiliaria: regolarmente presentata

Contratto di avvalimento: regolarmente presentato

Attestato di Sopralluogo: risulta essere stato regolarmente allegato;

PASSOE: regolarmente presentato

Attestazione del pagamento del contributo ANAC: è stata correttamente allegata;

CADEL SCARL

Domanda di partecipazione: regolarmente compilata, sottoscritta e presentata;

Modello DGUE: regolarmente compilato, sottoscritto e presentato;

Modello 1 - Ulteriori Dichiarazioni regolarmente compilato, sottoscritto e presentato;

Garanzia e Impegno del Fidejussore: regolarmente compilato, sottoscritto e presentato;

Documentazione SOA: regolarmente presentata

Attestato di Sopralluogo: risulta essere stato regolarmente allegato;

PASSOE: regolarmente presentato

Attestazione del pagamento del contributo ANAC: è stata correttamente allegata;

Modello DGUE della consorziata esecutrice CA.ME.CA. srl: regolarmente compilato, sottoscritto e presentato;

Modello 1 - Ulteriori Dichiarazioni della consorziata esecutrice CA.ME.CA. srl regolarmente compilato, sottoscritto e presentato;

M.N. SERVICE S.R.L.

Domanda di partecipazione: regolarmente compilata, sottoscritta e presentata;

Modello DGUE: regolarmente compilato, sottoscritto e presentato;

Modello 1 - Ulteriori Dichiarazioni regolarmente compilato, sottoscritto e presentato;

Garanzia e Impegno del Fidejussore: non presentata in quanto non dovuta essendo piccola-media impresa;

Documentazione SOA: regolarmente presentata

Attestato di Sopralluogo: risulta essere stato regolarmente allegato;

PASSOE: regolarmente presentato

Attestazione del pagamento del contributo ANAC: è stata correttamente allegata;

Costruzioni Generali Paoletti Srl

Domanda di partecipazione: regolarmente compilata, sottoscritta e presentata;

Modello DGUE: regolarmente compilato, sottoscritto e presentato;

Modello 1 - Ulteriori Dichiarazioni regolarmente compilato, sottoscritto e presentato;

Garanzia e Impegno del Fidejussore: regolarmente compilato, sottoscritto e presentata

Attestato di Sopralluogo: risulta essere stato regolarmente allegato;

PASSOE: regolarmente presentato

Attestazione del pagamento del contributo ANAC: è stata correttamente allegata

Alle ore 13.30, rilevando che ancora devono essere esaminate 5 buste, il RUP chiude la seduta e rinvia le operazioni di verifica di ammissione delle ditte al giorno successivo, 13 settembre 2022 alle ore 9.30 presso la sede dell'Unione dei Comuni.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP

F.to Ing. Mauro Casasole

I testimoni:

F.to Tramonti Elena

F.to Piantini Francesco