

UNIONE DEI COMUNI MONTANI DEL CASENTINO



CASTEL  
FOCOGNANO



CASTEL  
SAN  
NICCOLO'



CHITIGNANO



CHIUSI  
DELLA  
VERNA



MONTEMIGNAIO



ORTIGNANO  
RAGGIOLO



POPPI



TALLA

---

**INFORMATIVA NUOVA IMU - SALDO 2022  
SCADENZA VENERDI' 16 DICEMBRE 2022**

Si informano i contribuenti che il **pagamento del SALDO IMU per l'anno 2022 va effettuato entro venerdì 16 dicembre 2022.**

Si ricorda che:

- DAL 2020 NON E' PIU' DOVUTA LA TASI PER NESSUNA TIPOLOGIA DI IMMOBILE;
- RESTA CONFERMATA L'ESENZIONE PER LE ABITAZIONI PRINCIPALI NON DI LUSO;
- RESTANO CONFERMATI I CODICI TRIBUTI, I MOLTIPLICATORI E LE MODALITA' DI CALCOLO DELL'IMPOSTA;
- I PENSIONATI RESIDENTI ALL'ESTERO TITOLARI DI PENSIONE MATURATA IN REGIME CONVENZIONE INTERNAZIONALE CON L'ITALIA HANNO DIRITTO AD UNA RIDUZIONE D'IMPOSTA PARI AL 62,50% PER UNA SOLA UNITA' IMMOBILIARE AD USO ABITATIVO, NON LOCATA E NON CONCESSA IN COMODATO D'USO, POSSEDUTA IN ITALIA A TITOLO DI PROPRIETA' O USUFRUTTO ( art. 1 comma 48, legge n. 178/2020 ).
- RESTANO CONFERMATE LE AGEVOLAZIONI IN CASO DI COMODATO D'USO GRATUITO E DI LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO.

Le aliquote IMU 2022 deliberate dai Comuni di CASTEL FOCOGNANO, CASTEL SAN NICCOLO', CHITIGNANO, CHIUSI DELLA VERNA, MONTEMIGNAIO, ORTIGNANO RAGGIOLO E TALLA sono disponibili sul Portale dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino, sui Siti dei Comuni e sul Sito ministeriale.

Sul Portale dell'Unione e sui Siti dei Comuni è, come sempre, a disposizione un motore di calcolo e di automatica compilazione dei modelli F24 (amministrazionicomunali.it).

Inoltre, su richiesta del contribuente, il Servizio tributi fornirà il modello F24 compilato aiutando, al contempo, il contribuente nella eventuale compilazione delle dichiarazioni IMU, se dovute.

Il Servizio tributi dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino, tramite i Funzionari dei Comuni, resta a disposizione anche tramite:

- Sportello Amico,
- Sportello Amico Solo per Te (appuntamenti personalizzati con i Funzionari comunali)
- Mi scrivi ti rispondo (comunicazione con gli uffici comunali tramite mail per chiarimenti ed informazioni)

tre diversi servizi calibrati sulle varie necessità del cittadino/contribuente che permettono allo stesso di porre tutti i quesiti che ritiene e ottenere risposte, aiuti e chiarimenti con i canali di comunicazione più adeguati alle proprie esigenze.

Come sempre gli addetti restano a disposizione nei giorni e negli orari dei singoli uffici comunali rilevabili su

<https://uc.casentino.toscana.it/wp-content/uploads/2022/04/Documento-orari.pdf>

Poppi, 16 novembre 2022