

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

OGGETTO:	PNRR - Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1. - Lavori di ampliamento dell'asilo nido in loc. Torricella di Ponte a Poppi - CUP: H38H22000190006.
-----------------	---

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 63 DEL DLGS 50/2016 AI SENSI DELL'ART. 1 C. 2 LETT. B) DELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120

Il Responsabile del Servizio CUC dell'Unione dei Comuni del Casentino, in esecuzione della richiesta di indicazione (determinazione n.390 del 26/04/2023 del Comune di Poppi),

RENDE NOTO

che con il presente avviso intende espletare un'indagine di mercato per la conclusione di un appalto, avente ad oggetto l'appalto dei lavori di **'Lavori di ampliamento dell'asilo nido in loc. Torricella di Ponte a Poppi'** al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione, gli operatori economici da invitare ad una successiva procedura negoziata di cui all'art 63 del Dlgs 50/2016, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120.

Il presente appalto è finanziato con fondi del PNRR pertanto la partecipazione alla gara sarà soggetta alle disposizioni previste dal Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza- Il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021 e a tutta la normativa conseguente.

La procedura è svolta dalla CUC (Centrale Unica di Committenza) dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino per conto del Comune di Poppi (AR), che viene qualificato come Stazione Appaltante.

La determinazione a contrarre, approvata dal responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Poppi, Geom. Roberto Fiorini, è la n. **390 del 26/04/2023**.

1. IMPORTO DELL'APPALTO

1.1. Importo stimato dell'appalto:

1. l'importo complessivo dei lavori ammonta ad **€.325.000,00**, di cui €.309.000,00 soggetti a ribasso e €.16.000,00 per oneri della sicurezza non ribassabili.
2. Il Quadro Economico dell'opera è il seguente:

A) Importo dei lavori edili	€. 325.000,00
- Di cui oneri della sicurezza di cantiere non soggetti a ribasso	€ 16.000,00
Totale Importo Lavori compreso sicurezza non soggetti a ribasso oneri	€. 325.000,00
B) Somme a disposizione	
- Per IVA 10% su lavori	€. 32.500,00
- Per spese tecniche compreso oneri previdenziali	€. 39.000,00
- Per IVA su spese tecniche	€. 8.580,00
- Per spese non soggette a IVA (art. 113 D.Lgs. 50/16)	€. 5.200,00
- Spese tecniche di collaudo	€. 2.000,00
- Spese di gara CUC	€. 2.050,00
- Per imprevisti e arrotondamenti	€. 5.670,00
Totale somme disposizione	€. 95.000,00
TOTALE PROGETTO	€. 420.000,00

1.2. Contratto di appalto:

1. Il contratto è stipulato a corpo e a misura ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettere dddd) e dell'art. 59, comma 5bis, del D.Lgs. 50/2016.

2. Sono da contabilizzare a misura, con applicazione del ribasso percentuale su elenco prezzi, rispettivamente per ogni categoria di lavorazione descritta nell'elenco prezzi, tenuto conto delle relative specificazioni sulle lavorazioni riportate nel presente schema di contratto - capitolato speciale d'appalto.

Sono da contabilizzare a misura anche:

a) le eventuali variazioni in corso d'opera, in più o in meno, dei lavori approvati, redatte ai sensi dell'articolo 106 D.lgs.50/2016;

b) le eventuali variazioni di cui all'art. 106 dello stesso D.lgs.50/2016, disposte dal Direttore dei lavori;

Ove si tratti di voci di lavoro non comprese nell'elenco prezzi contrattuale (lista di cui all'offerta a unico ribasso percentuale), qualora le stesse voci siano rilevabili o assimilabili tra quelle del vigente Preziario Ufficiale della Regione Toscana, resta convenuto che i prezzi di detto elenco verranno utilizzati con applicazione dello stesso ribasso d'asta contrattuale: in assenza di tale riscontro si procederà alla determinazione ed approvazione dei nuovi prezzi in conformità alla normativa vigente.

3. I lavori da contabilizzarsi a corpo sono corrisposti in percentuale all'avanzamento della singola voce di lavorazione.

Per le ulteriori condizioni si rinvia al Capitolato Speciale d'Appalto.

Codice NUTS: ITI18 C.F. 02095920514 P. IVA 02095920514; PEC: unione.comuni@postacert.toscana.it;
Tel. 0575.5071; Fax. 0575/507230; Indirizzo internet: <https://uc.casentino.toscana.it/>

Codice Ausa: 0000250633

Indirizzo del profilo di committente: <https://uc.casentino.toscana.it/>

Comune Committente: Comune di Poppi (AR)

N.B. Si chiede agli operatori, essendo una procedura finanziata con Fondi PNRR, massima serietà e collaborazione affinché presentino la propria candidatura SOLO quegli operatori che siano realmente interessati a partecipare e disponibili alla presentazione della propria offerta nella successiva procedura negoziata per esecuzione dei lavori di cui all'oggetto.

2. OPERE E DURATA DELL'APPALTO

2.1 Opere e forniture oggetto dell'Appalto:

L'obiettivo della realizzazione dell'opera è quello di incrementare la capacità di accoglienza della struttura creando una sezione lattanti per 8 bambini di età 3-12 mesi e 12 posti per bambini di età 12-36 portando la capacità del plesso dagli attuali 20 posti a 40.

L'appalto prevede quindi l'esecuzione di tutte le opere e le somministrazioni di mano d'opera e di provviste occorrenti per l'esecuzione dei lavori di ampliamento dell'immobile esistente. In particolare il progetto esecutivo prevede sinteticamente la realizzazione delle seguenti lavorazioni:

- realizzazione di una struttura portante e secondaria in legno e acciaio;
- la struttura portante della copertura sarà in travi lamellari a vista in legno con soprastante assito in legno, il tutto trattato con impregnanti ai sali di boro.
- La copertura ventilata e il manto in rame (integrato dalla presenza di pannelli solari termici). Le pareti esterne saranno realizzate a secco con doppia struttura con all'esterno un pannello in acquapanel isolati con materiale naturale (fibra di legno e pannelli tipo celenit o simili), le stuccature eseguite a calce con coloriture.
- Gli infissi verranno realizzati uguali a quelli già presenti nel plesso in ampliamento così come le scossaline docce e discendenti. Per quanto riguarda le fondazioni saranno su pali in c.a. con solaio di calpestio in latero Cemento

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite nel capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo dell'opera e relativi allegati dei quali l'Appaltatore, in fase di gara, dichiarerà di aver preso completa ed esatta conoscenza.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'Appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

Trova sempre applicazione l'articolo 1374 del codice civile anche ai fini dell'art. 3 comma 5 della Legge 136/2010 e s.m.i

8. il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è H38H22000190006

2.2 Durata dell'appalto:

Considerato che i lavori in oggetto sono necessari e propedeutici per incrementare la capacità di accoglienza della struttura e che tali lavori devono essere affidati con urgenza, al fine di adempiere alle tempistiche di cui all'accordo sottoscritto con il Ministero dell'Istruzione sopra riportate (cioè aggiudicare le opere entro la data del 31/05/2023), pena l'annullamento della assegnazione delle risorse, i lavori oggetto del presente appalto dovranno essere quindi ultimati **entro 154 (centocinquantaquattro) giorni naturali e consecutivi**, decorrenti dalla data di consegna dei lavori, nel rispetto delle eventuali scadenze anticipate differenziate eventualmente precisate nel presente contratto.

Non possono costituire motivo di proroga dell'inizio dei lavori e della loro regolare e continuativa conduzione secondo il relativo programma di esecuzione redatto dall'Appaltatore come ai sensi dell'art. 14 del Capitolato:

- 1) il ritardo nell'apprestamento del cantiere e nell'allacciamento per l'approvvigionamento dell'energia elettrica e dell'acqua;
- 2) l'eventuale esecuzione di accertamenti integrativi che l'Appaltatore ritenesse di effettuare per la esecuzione delle opere e degli impianti;
- 3) l'eventuale elaborazione di esecutivi di cantiere ritenuti necessari dall'Appaltatore in relazione alla propria organizzazione, ai propri mezzi d'opera e ad esigenze legate a subappalti o forniture, da sottoporre all'approvazione del Direttore dei lavori, in relazione a quanto precisato al precedente articolo 10;
- 4) il ritardo nella presentazione della documentazione relativa ai requisiti dei subappaltatori ai fini dell'approvazione al subappalto che l'Appaltante deve effettuare entro il termine di 30 giorni;
- 5) il tempo necessario per l'esecuzione di prove sulle campionature, di prove di carico e di prove sugli impianti;
- 6) il ritardo nella presentazione delle campionature che abbia comportato anche un conseguente ritardo nelle approvazioni, nonché il tempo necessario per l'espletamento degli ulteriori adempimenti a carico dell'Appaltatore di cui ai vari articoli del presente schema di contratto;
- 7) le eventuali vertenze a carattere aziendale tra Appaltatore e maestranze.

In relazione a quanto previsto dall'art. 40, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010, nel tempo contrattuale è compresa l'incidenza dei giorni per recupero avversità atmosferiche.

Per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nella ultimazione dei lavori oggetto dell'appalto, il Responsabile del procedimento applica all'Appaltatore, a titolo di penale, una decurtazione sull'importo del conto finale pari allo 0,8 per mille dell'ammontare netto contrattuale. Ulteriore decurtazione sarà commisurata al rimborso delle maggiori spese di assistenza e di direzione dei lavori valutate facendo riferimento alle vigenti tariffe professionali. La eventuale penale complessiva non può comunque superare il limite del 10% dell'importo netto contrattuale; qualora il ritardo determini un superamento di tale limite, il Responsabile del procedimento è tenuto a promuovere l'avvio delle procedure di risoluzione del contratto previste dall'articolo 108 comma 4 D.Lgs. n.50/2016 (codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture).

Altri dettagli sui tempi, sulle sospensioni e proroghe dei lavori sono disciplinate nelle forme e modi riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

2.3 CPV

Il CPV (sistema di classificazione unico per gli appalti pubblici) è il seguente:
45214100-1 Lavori di costruzione di scuole per l'infanzia

2.4 Categorie lavori e qualificazione dell'appaltatore:

Le categorie di lavoro previste nell'appalto sono le seguenti (Nel prospetto riportato sotto sono indicati gli importi presuntivi delle diverse categorie di lavori, che depurate del ribasso d'asta offerto, non potranno variare a meno di tutte quelle modifiche, variazioni, aggiunte o soppressioni di qualsiasi natura e specie che l'Amministrazione riterrà necessario ed opportuno apportare al progetto esecutivo sia all'atto della consegna sia in corso di esecuzione con l'osservanza delle prescrizioni ed entro i limiti stabiliti dalla normativa cogente):

Lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria	Importo (euro) e classifica	% sul totale base digara	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
OG 1	Edifici civili ed industriali	SI	€.325.000,00 Classifica II	100,00%	Prevalente	Si

2.5 Subappalto

L'eventuale affidamento in subappalto di parte dei lavori è subordinato al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. n.50/2016 e comunque alla preventiva ed insindacabile approvazione dell'Amministrazione appaltante. Allo scopo di chiarire la differenza che esiste tra subappalto o cottimo e fornitura in opera, si precisa quanto segue:

- la fornitura in opera è un subcontratto non soggetto a preventiva autorizzazione, relativo soltanto all'installazione o montaggio di manufatti o impianti prodotti industrialmente (e quindi non di materiali) acquistati dall'impresa e posti in opera dallo stesso fornitore, che per detta installazione o montaggio può avvalersi di impresa di propria fiducia per la quale non sussistono i divieti previsti

per i subappaltatori, tranne il rispetto della normativa antimafia e l'iscrizione alla Camera di Commercio I.A.A.;

- la posa in opera di materiali costituisce invece una delle lavorazioni di cui all'allegato A del D.P.R. n. 207/2010, per cui si configura come subappalto, per il quale il subappaltatore, indipendentemente dall'importo del contratto di subappalto, deve disporre dei requisiti di qualificazione riferiti all'importo complessivo del lavoro affidato, indipendentemente dal fatto che i materiali siano stati pagati direttamente dall'appaltatore, in quanto il requisito di qualificazione riguarda soprattutto la capacità di esecuzione dell'opera o del lavoro.

Non possono essere considerati subcontratti, ma subappalti, neppure gli affidamenti eventuali relativi a categorie dell'allegato A del D.P.R. n. 207/2010, che riguardano proprio la produzione, la fornitura ed il montaggio di strutture o componenti prodotti industrialmente.

Qualora, poi, l'incidenza della mano d'opera sia superiore al 50% della fornitura in opera e superiore al 2% dell'importo "dei lavori affidati" o a 100.000 Euro, anche tale subcontratto si configura legalmente subappalto. Tale norma si estende anche ai "noli a caldo", che riguardano la fornitura in opera di mezzi o macchinari comprensivi del personale necessario per il relativo utilizzo.

In relazione a tali disposti, la quota subappaltabile, non può essere superiore al 40% dell'importo complessivo del contratto. L'affidamento in subappalto o a cottimo è altresì sottoposto alle seguenti condizioni:

- 1) che l'Appaltatore all'atto dell'offerta, o all'atto dell'affidamento in caso di varianti in corso d'opera, abbia indicato i lavori o le loro parti che intenda subappaltare o concedere in cottimo e, in particolare, di voler subappaltare, ad imprese in possesso della necessaria qualificazione, le lavorazioni "con obbligo di qualificazione" che non possono essere eseguite direttamente dallo stesso Appaltatore se privo del relativo requisito, ricordando che l'eventuale relativa esecuzione in associazione di tipo verticale è consentita soltanto per lavorazioni appartenenti a categorie diverse dalla prevalente indicate nel bando di gara come scorporabili, secondo quanto specificato al precedente art. 6;
- 2) che l'Appaltatore provveda al deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative lavorazioni;
- 3) che ai fini del rilascio dell'autorizzazione al subappalto, al momento o prima del deposito del contratto di subappalto presso l'Appaltante, l'Appaltatore trasmetta altresì la documentazione attestante il possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di qualificazione previsti dal D.P.R. n. 207/2010, in relazione alle categorie e classifiche di lavori da realizzare in subappalto o in cottimo;
- 4) che non sussista, nei confronti del subappaltatore, alcuno dei divieti previsti dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575 e successive modificazioni;
- 5) che nel caso di lavorazioni rientranti nelle categorie di cui all'art. 12 comma 1 L. 80/2014, il subappalto non è frazionabile.

Ove intenda avvalersi del subappalto, l'Appaltatore è tenuto ai seguenti ulteriori adempimenti, la verifica del cui rispetto rientra nei compiti e nelle responsabilità del Responsabile dell'Amministrazione appaltante:

- a. è fatto obbligo all'Appaltatore di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi aggiudicatari via via corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;
- b. dal contratto di subappalto deve risultare che l'impresa ha praticato, per i lavori e le opere affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento;
- c. l'Appaltatore deve allegare alla copia autenticata del contratto, da trasmettere entro il termine sopra specificato, oltre alle certificazioni di cui al precedente punto 4, anche la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del codice civile con l'impresa affidataria del subappalto o del cottimo; analoga dichiarazione deve essere effettuata da ciascuna delle imprese partecipanti nel caso di associazione temporanea, società o consorzio.

L'esecuzione delle opere o dei lavori affidati in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto. È fatto obbligo all'appaltatore di comunicare alla stazione appaltante, per tutti i subcontratti stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del subcontraente, l'importo del contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati.

L'Appaltatore resta in ogni caso l'unico responsabile nei confronti dell'Appaltante per l'esecuzione delle opere oggetto di subappalto o di fornitura in opera, sollevando questi da qualsiasi eventuale pretesa delle imprese subappaltatrici o fornitrici da richieste di risarcimento danni eventualmente avanzate dalle stesse in conseguenza delle lavorazioni eseguite.

Qualora, a seguito di accertamento effettuato dalla Direzione dei lavori, anche attraverso l'Ispettorato del lavoro, abbia a riscontrarsi il mancato rispetto delle disposizioni relative al subappalto o alle forniture

in opera, il Responsabile del procedimento assegna un termine, non superiore a giorni quindici, per l'eliminazione dell'inadempienza. Trascorso inutilmente il termine suddetto, qualora l'Appaltatore non abbia provveduto all'eliminazione dell'inadempienza, il Responsabile del procedimento ne dà comunicazione all'Autorità competente, riservandosi, ove lo ritenga e previa formale messa in mora, di proporre all'Amministrazione appaltante la risoluzione del contratto o di procedere all'esecuzione d'ufficio in danno tramite eventuale riappalto, pretendere il risarcimento di tutti i danni e immettersi nel possesso del cantiere nel termine da indicare in apposita formale diffida, senza che l'Appaltatore possa fare opposizione di sorta.

Con la sottoscrizione del contratto d'appalto, costituito dall'integrazione del presente schema con le premesse di rito e con i dati risultanti dall'aggiudicazione definitiva, l'Appaltatore prende pertanto atto e presta il proprio consenso, in esito al provvedimento assunto dall'Appaltante, a detta immissione in possesso, con l'assunzione a proprio carico dell'onere della guardiania e buona conservazione delle opere nel periodo intercorrente tra la comunicazione di risoluzione del contratto o di esecuzione d'ufficio e il momento dell'effettuazione di immissione nel possesso del cantiere da parte della nuova impresa aggiudicataria del completamento dell'appalto.

Nel caso di richiesta di sequestri sui corrispettivi dell'Appaltatore promossi da subappaltatori o da fornitori per mancato pagamento dei compensi di loro competenza, l'Appaltante si riserva la facoltà di decidere, ai fini dell'accoglimento o della sospensione della richiesta, a seconda che il relativo riconoscimento possa nuocere o meno all'andamento e alla perfezione dell'opera, ferma restando la sequestrabilità delle somme dovute in relazione all'esito del collaudo provvisorio.

Ove l'Appaltante riconosca di poter annuire alla concessione di sequestri, verranno rispettate le priorità di cui all'art. 353 della stessa legge n. 2248/1865.

Il Direttore dei lavori ed il coordinatore per l'esecuzione, di cui all'articolo 92 del D.Lgs. n.81/08, provvederanno a verificare, per quanto di rispettiva competenza, il puntuale rispetto di tutte le condizioni specificate nel presente articolo, riferendo tempestivamente al Responsabile del procedimento per le determinazioni di sua competenza. La Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti.

Ulteriori dettagli sono rinvenibili all'interno del Capitolato Speciale d'Appalto e della documentazione di gara.

3. CONTABILIZZAZIONE E LIQUIDAZIONE DEI LAVORI

L'Amministrazione appaltante concederà l'anticipazione prevista per legge, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs. 50/2016, sull'importo contrattuale. Il Direttore dei lavori dell'Appaltante, in base alla contabilità delle opere in corso, redatta in contraddittorio con l'Appaltatore o suo mandatario, provvederà alla redazione di stati di avanzamento dei lavori alla maturazione di opere compiute per un importo di € 50.000,00 (CINQUANTAMILA/00 euro) al lordo delle ritenute a garanzia dello 0,5% e del ribasso contrattuale, esclusi completamente i materiali a piè d'opera in relazione alla scelta dell'Amministrazione appaltante di avvalersi di tale facoltà, espressamente prevista dall'art. 180, comma 5, del D.P.R. n. 207/2010.

Sulla base degli stati d'avanzamento il Responsabile del procedimento provvederà, previa effettuazione dei necessari controlli a campione dei documenti contabili, a redigere i corrispondenti certificati di pagamento, da inoltrare al competente ufficio dell'Appaltante per l'emissione, previo ricevimento di regolare fattura da parte dell'Appaltatore, del relativo mandato di pagamento.

La contabilizzazione delle opere e delle forniture verrà effettuata come segue:

- per quanto concerne gli oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, applicando al relativo importo, di cui all'art. 2, fino a concorrenza, la percentuale complessiva di avanzamento netto dei lavori rispetto al corrispettivo netto di aggiudicazione;
- per quanto concerne i lavori a misura, nei casi di cui all'art. 7, applicando alle quantità dei lavori progressivamente eseguite il corrispondente ribasso percentuale offerto in sede di gara, considerato che la quota relativa alla sicurezza viene liquidata come specificato alla precedente lettera a). Al pagamento della rata di saldo, previa prestazione di garanzia fideiussoria, si provvederà entro 90 giorni dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, ovvero del certificato di regolare esecuzione, secondo quanto disposto dall'art. 235, comma 2, del D.P.R. n. 207/2010.

L'Appaltante procederà allo svincolo della garanzia fideiussoria alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, ovvero del certificato di regolare esecuzione, e allo svincolo della fideiussione relativa al saldo entro due mesi dall'assunzione del carattere definitivo del collaudo, cioè decorsi due anni dalla relativa emissione, fermo restando quanto disposto dall'art. 102 del D.lgs 50/2016.

Per quanto concerne la ritenuta dello 0,5% a garanzia degli obblighi previdenziali e assicurativi, si rinvia a quanto specificato Capitolato Speciale di Appalto.

Nel caso di danni cagionati da forza maggiore si conviene che:

1. i danni devono essere denunciati per iscritto alla direzione lavori, a pena di decadenza, entro il termine di cinque giorni da quello del verificarsi del danno;
2. "l'indennizzo per i danni è limitato all'importo dei lavori necessari per l'occorrente riparazione, valutati ai prezzi ed alle condizioni di contratto, con esclusione dei danni e delle perdite di materiali non ancora posti in opera, di utensili, di attrezzature di cantiere e di mezzi d'opera";
3. "nessun indennizzo è dovuto quando a determinare il danno abbia concorso la colpa dell'appaltatore o delle persone delle quali esso è tenuto a rispondere";
4. i lavori vanno interrotti soltanto per le parti interessate dal danno che richiedono accertamento.

Il tutto come meglio definito all'interno del Capitolato Speciale d'Appalto e della documentazione di gara.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA FASE DI GARA E CLAUSOLE

REQUISITI GENERALI E SPECIALI DI PARTECIPAZIONE

Per poter partecipare alla gara, gli operatori economici devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, speciali e di idoneità professionale di seguito indicati

4.1- Requisiti di ordine generale

- a. inesistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.
- b. inesistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del Dlgs del 2001, n. 165 o di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- c. inesistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del Dlgs 6 settembre 2011, n. 159;
- d. la mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità che saranno allegati alla legge speciale di gara costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 190/2012;
- e. sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021.
- f. sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano più di 50 dipendenti, nel caso di omessa produzione, al momento della presentazione dell'offerta, di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.
Il concorrente si impegna, a pena di esclusione, in caso di aggiudicazione del contratto, ad assicurare:
 - una quota pari al 30% per cento di occupazione giovanile delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali.
 - una quota pari al 30% per cento di occupazione femminile delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali.

4.2 - Requisiti di idoneità professionale

Possesso di attestazione SOA nella categoria OG1 Class. II ai sensi dell'art. 84 del Dlgs 50/2016;

5. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato per il giorno **04/05/2023**, alle **ore 12:00**.

La manifestazione di interesse deve pervenire entro il termine suindicato, esclusivamente in modalità telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – (START) e reperibile al seguente indirizzo: **<https://start.toscana.it>**.

Per poter manifestare l'interesse a partecipare alla procedura, occorre:

- gli operatori economici già iscritti nell'indirizzario fornitori di START dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;
- gli operatori economici non iscritti all'indirizzario fornitori di START dovranno compilare il form telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

L'operatore economico interessato dovrà presentare **l'apposito modello** predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, debitamente compilato, e sottoscritto digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico. Successivamente, detto modello dovrà essere inserito nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico.

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D.lgs. n. 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti, secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito. La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'Amministrazione esclusivamente tramite il portale START alla casella di posta elettronica indicata dall'operatore sul portale stesso e, inoltre, sarà disponibile su START nell'area riservata all'appalto in oggetto.

L'appalto si svolgerà in modalità telematica: la documentazione amministrativa e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici esclusivamente per mezzo del sistema START – accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it>.

Per firmare digitalmente la manifestazione d'interesse i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità, ovvero non risulti revocato o sospeso.

Attenzione: i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica.

N.B: I requisiti di partecipazione dovranno essere posseduti dalle ditte partecipante nella fase di gara. Nel caso di R.T.I., consorzio ordinario di concorrenti, GEIE o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel proseguo aggregazione di imprese di rete), i suddetti requisiti di partecipazione dovranno essere posseduti ai sensi di legge.

Specificazioni sulla presentazione delle offerte:

L'Amministrazione non prenderà in considerazione le manifestazioni d'interesse presentate nel caso in cui il modello predisposto:

- manchi;
- non sia firmato digitalmente;
- sia firmato digitalmente da una persona che non risulti dal modello stesso munita del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- sia firmato digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse.

6. MODALITÀ DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI

Nel rispetto di quanto riconosciuto da consolidata giurisprudenza (tra cui Cons. Stato, III°, 13/12/2018, n. 7039), e nelle more dell'adeguamento dei sistemi telematici alle previsioni del Decreto della presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021, trattandosi di gara telematica ai sensi dell'art 58 del Dlgs 50/2016 (cosa che garantisce la tracciabilità di tutte le fasi di gara e l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato), non sussiste obbligo di svolgimento delle operazioni di apertura delle offerte in seduta pubblica e, pertanto, non si terranno pubbliche sedute di gara. Ogni operazione afferente alla gara sarà debitamente verbalizzata.

La procedura negoziata si svolgerà ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020, come da ultimo modificato con L. 108/2021.

Il numero dei candidati che si intende invitare è **pari a 5**.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute superi il numero di 5, l'Amministrazione provvederà all'individuazione dei 5 operatori economici da invitare, tramite sorteggio effettuato tramite Portale START la cui data e ora saranno comunicati a tutti gli operatori economici che avranno manifestato l'interesse alla procedura.

Gli operatori economici sorteggiati dal sistema verranno invitati alla procedura, gli operatori economici non sorteggiati saranno esclusi. L'amministrazione verificherà la completezza e regolarità delle manifestazioni di interesse trasmesse dagli operatori sorteggiati.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse inferiore al minimo previsto, l'Amministrazione ha facoltà di proseguire la procedura invitando i concorrenti che hanno manifestato il loro interesse, ed integrando l'elenco dei soggetti da invitare tramite ulteriori operatori desunti dal mercato.

Il sorteggio dei 5 operatori verrà effettuato tramite apposita funzionalità della piattaforma START con procedura informatizzata, nel rispetto della segretezza degli operatori economici selezionati.

7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione dell'appalto sarà effettuata mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, preceduta da avviso di manifestazione d'interesse, da svolgersi in modalità telematica, aggiudicando i lavori con il criterio del prezzo più basso rispetto all'importo della fornitura posto a base di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 11 settembre 2020, n. 120. Qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D.Lgs. 50/2016

8. MODIFICHE E VARIANTI

Eventuali prescrizioni relative alle modifiche ed alle varianti progettuali, sono disciplinate nelle forme e modi riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

9. IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (RUP)

Il responsabile di procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è stato individuato nella seguente figure:

- **Geom. Roberto Fiorini**
Centralino Comune Poppi: tel. 0575/5021
e-mail: robertofiorini@casentino.toscana.it

10. IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

Ai fini del presente appalto, il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della L.n.241/1990 che cura l'espletamento della sola fase di gara, in linea con il regolamento della CUC stessa, è **l'Ing. Mauro Casasole**, telefono 0575-507228, e-mail: cuc.ucc@casentino.toscana.it

11. RICHIESTE DI CHIARIMENTI DA PARTE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla procedura in oggetto dovranno essere formulate esclusivamente attraverso l'apposita sezione "chiarimenti", nell'area riservata alla presente manifestazione d'interesse, all'indirizzo <https://start.toscana.it/>.

Attraverso lo stesso mezzo di comunicazione la Centrale Unica di Committenza provvederà a fornire le risposte.

12. PRIVACY

Per la presentazione della domanda, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del Regolamento UE 2016/679.

Ai sensi e per gli effetti della suddetta normativa, all'Amministrazione compete l'obbligo di fornire alcune informazioni riguardanti il loro utilizzo.

13.1 - finalità del trattamento

In relazione alle finalità del trattamento dei dati forniti si precisa che:

- *i dati inseriti nella domanda di partecipazione vengono acquisiti ai fini dell'effettuazione della verifica dei requisiti di ordine generale, nonché dell'aggiudicazione e, comunque, in ottemperanza alle disposizioni normative vigenti;*
- *i dati da fornire da parte del concorrente aggiudicatario vengono acquisiti, oltre che ai fini di cui sopra, anche ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, compresi gli adempimenti contabili ed il pagamento del corrispettivo contrattuale.*

13.2 - modalità del trattamento dei dati

Il trattamento dei dati potrà essere effettuato mediante strumenti informatici e telematici idonei a memorizzarli e gestirli garantendo la sicurezza e la riservatezza.

13.3 - categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati

I dati potranno essere comunicati ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti, dal D.lgs. 50/2016, dalla legge n. 241/1990 e dalla L.R. n. 40/2009.

13.4 - diritti del concorrente interessato

Relativamente ai suddetti dati, al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui al Regolamento UE 2016/679.

La presentazione dell'offerta e la sottoscrizione del contratto da parte del concorrente attesta l'avvenuta presa visione delle modalità relative al trattamento dei dati personali, indicate nell'informativa ai sensi del Regolamento UE 2016/679.

13.5 - titolare, responsabili e incaricati del trattamento dei dati

- Titolari del trattamento dei dati sono il Comune di Poppi e la CUC dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino;
- Responsabile interno del trattamento dei dati è il Geom. Roberto Fiorini, per il Comune di Poppi e l'ing. Mauro Casasole, per la Centrale Unica di Committenza;
- Responsabile esterno del trattamento dei dati è il Gestore del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana;
- Responsabile per la protezione dei dati (DPO): Dott. Rachini Giampaolo (Via dei Frati 2, Sinalunga -SI) - e-mail: dpo@qmsrl.it – Telefono: 393/9548322
- Incaricati del trattamento dei dati sono i dipendenti del Gestore del Sistema, del Servizio 6 e della Centrale Unica di Committenza assegnati alle strutture interessate dal presente appalto.

13. ULTERIORI PRECISAZIONI

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Unione dei Comuni del Casentino, che sarà libera di avviare altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'appalto si svolgerà interamente in modalità telematica: le domande di partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - (START) e reperibile al seguente indirizzo: <https://start.toscana.it>

Sulla piattaforma START sono disponibili, unitamente al presente avviso, **la relazione tecnica generale, l'informativa privacy.**

14. ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del Dlgs 50/2016, il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; questo Ente, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

15. CLAUSOLE PREVISTE ALL'ART.47 DEL DL 77/2021

Negli atti di gara dovrà essere riportato come requisito necessario dell'offerta "l'assunzione dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile".

Le penali del comma 6 dell'art.47 del DL 77/2021, sono giornaliere e la sanzione applicata è pari allo 0,6 per mille dell'importo del contratto, per ogni giorno che intercorre dalla stipula del contratto (con mancato rispetto delle quote assunzionali del 30% di donne e giovani) alla attestazione dell'adempimento delle quote assunzionali stesse. Le stesse penali si applicano in caso di inadempienza a quanto previsto dai commi 3 e 3 bis dell'art.47 del DL 77/2021, per ogni giorno che intercorre dai sei mesi dalla scadenza del contratto fino alla trasmissione dei documenti richiesti.

In ogni caso le penali, comprese quelle per il ritardo nella fine dell'esecuzione dei lavori, non potranno superare complessivamente il limite del 20% dell'ammontare netto del contratto.

16. SOPRALLUOGO

Ai fini della partecipazione alla procedura negoziata sarà obbligatorio – nella successiva fase di affidamento - prendere visione dei luoghi relativi all'intervento, con lo scopo di prendere esatta cognizione delle condizioni che possono influire sulla formulazione dell'offerta medesima.

Il presente Avviso è pubblicato sul SITAT, sul profilo del committente dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino (<https://www.uc.casentino.toscana.it>) e su quello del Comune di Poppi (<https://www.halleyweb.com/c051042/hh/index.php>).

Allegati:

- Capitolato Speciale d'Appalto
- schema di contratto
- modello di manifestazione di interesse

ATTENZIONE: Il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana utilizza la casella denominata noreply@start.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. A tal fine i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Ponte a Poppi, 27.04.2023

IL RESPONSABILE DELLA CUC
Ing. Mauro Casasole