

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



OGGETTO:	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA LE QUERCI" A MONTALTO PER REALIZZARE UN POLO DI INFANZIA - PNRR MISSIONE 4- COMPONENTE 1 INTERVENTO 1.1. - CUP J51B22000370006
-----------------	---

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 63 DEL DLGS 50/2016 AI SENSI DELL'ART. 1 C. 2 LETT. B) DELLA LEGGE 11 SETTEMBRE 2020, N. 120

Il Responsabile del Servizio CUC dell'Unione dei Comuni del Casentino, in esecuzione della richiesta di indicazione (determinazione n. 139 del 28/03/2023 del Comune di Laterina Pergine Valdarno),

RENDE NOTO

che con il presente avviso intende espletare un'indagine di mercato per la conclusione di un appalto, avente ad oggetto l'appalto dei lavori di 'DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA LE QUERCI" A MONTALTO PER REALIZZARE UN POLO DI INFANZIA - PNRR MISSIONE 4- COMPONENTE 1 INTERVENTO 1.1. - CUP J51B22000370006' al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione, gli operatori economici da invitare ad una successiva procedura negoziata di cui all'art 63 del Dlgs 50/2016, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120.

Il presente appalto è finanziato con fondi del PNRR pertanto la partecipazione alla gara sarà soggetta alle disposizioni previste dal Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza- Il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021 e a tutta la normativa conseguente.

La procedura è svolta dalla CUC (Centrale Unica di Committenza) dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino per conto del Comune di Laterina Pergine Valdarno (AR), che viene qualificato come Stazione Appaltante.

La determinazione a contrarre, approvata dal responsabile del settore "Lavori Pubblici, Edilizia, Urbanistica" del Comune di Laterina Pergine Valdarno, Ing. Michele Mancini, è la n. **139 del 28/03/2023**.

1. IMPORTO DELL'APPALTO

1.1. Importo stimato dell'appalto:

1. L'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto, ammonta ad Euro 1.619.881,14 (diconsi Euro unmilioneiseicentodiciannovemilaottocentoottantuno/14) IVA esclusa.
2. L'importo totale di cui al precedente periodo comprende l'importo di lavori pari a Euro 1.574.816,79 (diconsi Euro unmilionequinquecentosettantaquattromilaottocentosedici/79) soggetto a ribasso d'asta; e costi della sicurezza da PSC di cui all'art. 100, del d.lgs. 81/2008 e s.m.i., stimati in Euro 45.064,35 (dicosi Euro quarantacinquemilasessantaquattro/35) non soggetti a ribasso.
3. Gli operatori economici partecipanti alla gara d'appalto dovranno indicare espressamente nella propria offerta i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro così come richiesto dall'art. 95, comma 10, del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. per la verifica di congruità dell'offerta.
4. Il presente appalto è dato a misura.
5. Il Quadro Economico dell'opera è il seguente:

A	IMPORTO LAVORI	
A.1	Demolizioni (Cat. OS 23)	€ 106.187,58
A.2	Opere edili (Cat. OG 1)	€ 583.850,21
A.3	Strutture (Cat. OG 1 – OS 32)	€ 549.709,58
A.4	Impianti (OS 3 – OS 28 – OS 30)	€ 302.588,76
A.5	Sistemazioni esterne (OG 1)	€ 32.480,66
	<i>IMPORTO LAVORI a base d'asta</i>	<i>€ 1.574.816,79</i>
	<i>Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)</i>	<i>€ 45.064,35</i>
	TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 1.619.881,14
B	SOMME A DISPOSIZIONE dell'Amministrazione	
B.1	Imprevisti	€ 21.500,00
B.2	Lavori in economia non ricompresi nell'appalto	€ 1.600,00
B.3	Incentivi per funzioni tecniche art. 113, c. 3, Codice	€ 10.199,70
B.4	Spese tecniche (progetto Definitivo-Esecutivo + CSP)	€ 109.318,93
	Relazione geologica e geotecnica	
B.5	Collaudo	€ 11.180,00
B.7	Indagini ed accertamenti di laboratorio, allacci	€ 3.600,00
B.8	Contributo ANAC	€ 375,00
B.9	Spese per gara di affidamento lavori (CUC)	€ 9.231,58
B.10	Opere edili ed impiantistiche integrative	€ 3.400,00
B.11	Acquisto/fornitura arredi interni/esterni	€ 3.400,00
B.12	Pubblicità	€ 3.650,00
B.13	IVA 10 % su Voci A, B.1, B.2, B.10	€ 164.778,11
B.14	IVA 22 % su B.4, B.5, B.6, B.7, B.11, B.12	€ 29.913,16
B.15	Arrotondamenti e pareggi, ribassi d'asta	€ 12,77
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE dell'Amministrazione	€ 370.958,86
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€ 1.990.840,00

6. L'importo a base d'asta dell'affidamento per l'esecuzione delle lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) è sintetizzato quindi come segue:

Quadro economico di sintesi	
Totale dei Lavori (soggetti a ribasso)	Euro 1.574.816,79
Totale Oneri su opere (non soggetti a ribasso)	Euro 45.064,35
Totale globale (lavori+oneri)	Euro 1.619.881,14

- La stazione appaltante al fine di determinare l'importo di gara, ha inoltre individuato i costi della manodopera sulla base di quanto previsto all'articolo 23, comma 16 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., per un totale di Euro: € 231.319,03

1.2. Contratto di appalto:

1. Il contratto è stipulato interamente "a misura" ai sensi dell'articolo 59, comma 5bis, periodi terzo e quarto, del Codice dei contratti. L'importo del contratto può variare, in aumento o in diminuzione, in base alle quantità effettivamente eseguite, fermi restando i limiti di cui all'articolo 106 del Codice dei contratti e le condizioni previste dal presente Capitolato speciale.

2. Il ribasso percentuale offerto dall'aggiudicatario in sede di gara si intende offerto e applicato a tutti i prezzi unitari in elenco i quali, così ribassati, costituiscono i prezzi contrattuali da applicare alle singole quantità eseguite.

3. I prezzi contrattuali di cui al comma 2 sono vincolanti anche per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ed ordinate o autorizzate ai sensi dell'articolo 132 del Codice dei contratti.

Per le ulteriori condizioni si rinvia all'art. 3 "Modalità di stipulazione del contratto" del Capitolato Speciale d'Appalto.

Stazione Appaltante Unione dei Comuni Montani del Casentino – Via Roma 203 – 52014 – Poppi (AR)
Codice NUTS: ITI18 C.F. 02095920514 P. IVA 02095920514; PEC: unione.comuni@postacert.toscana.it;
Tel. 0575.5071; Fax. 0575/507230; Indirizzo internet: <https://uc.casentino.toscana.it/>

Codice AUSA: 0000250633

Indirizzo del profilo di committente: <https://uc.casentino.toscana.it/>

Comune Committente: Comune di Laterina Pergine Valdarno

N.B. Si chiede agli operatori, essendo una procedura finanziata con Fondi PNRR, massima serietà e collaborazione affinché presentino la propria candidatura SOLO quegli operatori che siano realmente interessati a partecipare e disponibili alla presentazione della propria offerta nella successiva procedura negoziata per esecuzione dei lavori di cui all'oggetto.

2. OPERE E DURATA DELL'APPALTO

2.1 Opere e forniture oggetto dell'Appalto:

L'appalto prevede l'esecuzione di lavori propedeutici alla demolizione e ricostruzione della scuola dell'infanzia "Le Querci" a Montalto per realizzare un polo di infanzia.

In dettaglio, è previsto quanto segue:

1. L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di demolizione della scuola dell'infanzia "Le Querci", in località Montalto e la costruzione, nello stesso luogo, di un polo d'infanzia.
2. Il progetto prevede la realizzazione di una nuova struttura, rispondente ai requisiti normativi, predisposta ad accogliere – oltre a due sezioni di scuola dell'infanzia, come nella situazione attuale ma per un maggior numero di bambini – una sezione di nido.
Di seguito sintesi degli interventi previsti:

Opere Strutturali:

- Realizzazioni opere di fondazione a platea;
- Realizzazione strutture in elevazione con pannelli tipo Xlam;
- Solaio di copertura tipo Xlam e travi in legno;

Opere Edili:

- Realizzazione di nuove partizioni interne verticali e orizzontali;
- Realizzazione rivestimento copertura in alluminio;

- Realizzazione pareti esterne intonacate;
- Realizzazione infissi in alluminio;

Opere Impiantistiche:

- Realizzazione Centrale Produzione fluidi termofrigoriferi del tipo a PDC;
- Realizzazione Impianto di climatizzazione degli ambienti con sistema a pannelli radianti a pavimento;
- Realizzazione sistema di immissione di aria di rinnovo esterna;
- Realizzazione impianto Idrico Sanitario e di produzione acqua calda sanitaria;
- Realizzazione sistema di raccolta acque reflue e meteoriche;
- Realizzazione sistema di alimentazione e distribuzione elettrica in bassa tensione;
- Realizzazione impianto di illuminazione normale e di sicurezza;
- Realizzazione impianto cablaggio strutturato.

3. Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal presente capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo

dell'opera e relativi allegati dei quali l'Appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

5. L'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza delle caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto stesso completo dei relativi allegati, posto a base di gara.

6. L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'Appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

7. Trova sempre applicazione l'articolo 1374 del codice civile anche ai fini dell'art. 3 comma 5 della Legge 136/2010 e s.m.i

8. il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è J51B22000370006

2.2 Durata dell'appalto:

L'esecutore dovrà dare ultimate tutte le opere appaltate entro il termine di **giorni 360** (trecentosessanta) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori.

L'ultimazione dei lavori, in conformità di quanto previsto all'art. 12 del D.M. 48/2018, deve essere tempestivamente comunicata per iscritto dall'Appaltatore al Direttore dei Lavori, il quale provvede, previa convocazione dell'Appaltatore, al relativo accertamento in contraddittorio e a redigere, in caso di esito positivo, in duplice originale, apposito certificato sottoscritto anche dall'Appaltatore o da suo rappresentante e a trasmetterlo al Responsabile del Procedimento per la relativa conferma.

Copia conforme del certificato di ultimazione lavori viene rilasciata dal Responsabile del Procedimento all'Appaltatore che ne abbia fatto richiesta. Entro trenta giorni dalla data del certificato di ultimazione dei lavori il Direttore dei Lavori procede all'accertamento sommario della regolarità delle opere eseguite.

In sede di accertamento sommario, senza pregiudizio di successivi accertamenti, sono rilevati e verbalizzati eventuali vizi e difformità di costruzione che l'Appaltatore è tenuto a eliminare a sue spese nel termine fissato

Altri dettagli sui tempi, sulle sospensioni e proroghe dei lavori sono disciplinate nelle forme e modi riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

2.3 CPV

Il CPV (sistema di classificazione unico per gli appalti pubblici) è il seguente:
45214100-1 Lavori di costruzione di scuole per l'infanzia

2.4 Categorie lavori:

Le categorie di lavoro previste nell'appalto sono le seguenti (Nel prospetto riportato sotto sono indicati gli importi presuntivi delle diverse categorie di lavori, che depurate del ribasso d'asta offerto, non potranno variare a meno di tutte quelle modifiche, variazioni, aggiunte o soppressioni di qualsiasi natura e specie che l'Amministrazione riterrà necessario ed opportuno apportare al progetto esecutivo sia all'atto

della consegna sia in corso di esecuzione con l'osservanza delle prescrizioni ed entro i limiti stabiliti dalla normativa cogente):

CATEGORIE LAVORO OMOGENEE	IMPORTO TOTALE	Inc. % Categoria
OG 1 - Edifici civili e industriali	€ 833.589,67	52,93%
OS 3 - Impianto idrico sanitario, cucine, lavanderie	€ 32.196,86	2,04%
OS 23 - Demolizione di opere	€ 106.187,58	6,74%
OS 28 - Impianti termici e di condizionamento	€ 148.769,30	9,45%
OS 30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	€ 121.622,60	7,72%
OS 32 - Strutture in legno	€ 332.450,78	21,11%
TOTALE	€ 1.574.816,79	100%

NOTA BENE:

- 1) La categoria di cui al sopra indicato prospetto costituisce anche indicazione per il rilascio del certificato di esecuzione lavori.
- 2) L'importo dell'appalto posto a base di gara è definito come segue:
 - a) *L'importo dei lavori a base d'offerta è pari a € 1.574.816,79 IVA esclusa, soggetta a ribasso d'asta.*
 - b) *I costi della sicurezza pari complessivamente a 45.064,35 (dicosi Euro quarantacinquemilasessantaquattro/35) IVA esclusa, non soggetti a ribasso ai sensi del Codice dei contratti e del punto 4.1.4 dell'allegato XV al Decreto n. 81/2008.*
 - c) *L'importo contrattuale corrisponderà all'importo dei lavori (a), rideterminato con il ribasso offerto in sede di gara dall'aggiudicatario ed aumentato della quota relativa agli importi dei costi della sicurezza (b).*
- 3) L'impresa aggiudicataria dovrà effettuare le forniture ed eseguire tutti i lavori e tutte le finiture necessarie, al fine di consegnare all'Ente Appaltante una struttura completa, funzionante e collaudabile ai sensi della Legge, secondo quanto previsto dagli elaborati di progetto, dall'elenco dei prezzi offerti e da quanto stabilito dal presente capitolato speciale.

2.5 Qualificazione dell'Appaltatore

Per i lavori indicati dal Capitolato è richiesta la qualificazione dell'Appaltatore per la categoria "**OG1 Edifici civili e industriali**" Classifica IV per l'intero ammontare dell'appalto, così come richiesto dai documenti di gara.

Lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria	Importo (euro) e classifica	% sul totale base di gara	Indicazioni speciali aifini della gara	
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
OG 1	Edifici civili e industriali	Si	1.990.840,00 Classifica IV	100%	prevalente	Si

2.6 Subappalto

L'eventuale affidamento in subappalto di parte dei lavori è subordinato al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 105 del decreto legislativo n. 50/2016, tenendo presente che la quota subappaltatrice dei lavori della categoria prevalente non può essere superiore al 30% dell'importo della categoria e che l'affidamento in subappalto o in cottimo è sottoposto alle seguenti condizioni:

1. che l'Appaltatore all'atto dell'offerta o all'atto dell'affidamento in caso di varianti in corso d'opera abbia indicato i lavori o le parti di opere che intende subappaltare o concedere in cottimo;
2. che l'Appaltatore provveda al deposito del contratto di subappalto presso la Stazione Appaltante almeno 20 giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative lavorazioni;
3. che ai fini del rilascio dell'autorizzazione al subappalto, al momento o prima del deposito del contratto di subappalto, l'Appaltatore trasmetta la documentazione attestante il possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti in relazione alle categorie e classifiche di lavori da

realizzare in subappalto;

4. che venga presentata la dichiarazione dell'affidatario del subappalto o del cottimo, relativo al possesso dei requisiti di ordine generale di cui al D.Lgs. 50/2016;
5. che nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti a qualsiasi titolo interessati ai lavori sia inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della L. 136 del 13/08/2010.

Ulteriori dettagli sono rinvenibili all'interno del Capitolato Speciale d'Appalto e della documentazione di gara.

3. PAGAMENTI

3.1 Anticipazione dei pagamenti

Sul valore stimato dell'appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20% da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa (rilasciata nei modi e termini previsti nell'apposita sezione del Capitolato Speciale d'appalto e nella documentazione di gara) di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori.

3.2 Pagamenti in acconto

La Stazione appaltante procede ai pagamenti solo a seguito di verifica mediante acquisizione del D.U.R.C., della permanenza della regolarità contributiva ed assicurativa dell'Impresa appaltatrice e degli eventuali subappaltatori e dell'ottemperanza delle prescrizioni in materia di tracciabilità dei pagamenti. I pagamenti avverranno per stati di avanzamento nei modi e termini previsti nell'apposita sezione del Capitolato Speciale d'appalto e nella documentazione di gara.

3.3 Pagamenti a saldo

Il conto finale dei lavori è redatto entro 30 giorni dalla data della loro ultimazione, accertata con apposito verbale; redatto il verbale di ultimazione, viene rilasciata l'ultima rata d'acconto, qualunque sia la somma a cui possa ascendere.

Il conto finale dei lavori è sottoscritto dall'Appaltatore e, per la Stazione Appaltante, dal responsabile del procedimento entro 30 giorni dalla sua redazione ai sensi dell'art. 201 del D.P.R. 207/2010, rimasto in vigore all'entrata in vigore del D. Lgs. 50/2016.

La rata di saldo, è pagata entro 90 giorni dopo l'avvenuta emissione del certificato di regolare esecuzione o di collaudo provvisorio; il pagamento di detta rata, disposto previa garanzia fideiussoria ai sensi dell'articolo 103 comma 6 del D. Lgs 50/2016, non costituisce presunzione di accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del Codice civile.

Il tutto come meglio definito all'interno del Capitolato Speciale d'Appalto e della documentazione di gara.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA FASE DI GARA

REQUISITI GENERALI E SPECIALI DI PARTECIPAZIONE

Per poter partecipare alla gara, gli operatori economici devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, speciali e di idoneità professionale di seguito indicati

4.1- Requisiti di ordine generale

- a. inesistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.
- b. inesistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del Dlgs del 2001, n. 165 o di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- c. inesistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del Dlgs 6 settembre 2011, n. 159;
- d. la mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità che saranno allegati alla legge speciale di gara costituisce causa di esclusione dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 190/2012;
- e. sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano un numero di dipendenti pari o superiore a quindici e non superiore a cinquanta, che nei dodici mesi precedenti al termine di presentazione dell'offerta hanno omesso di produrre alla stazione appaltante di un precedente

contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, la relazione di cui all'articolo 47, comma 3 del decreto legge n. 77 del 2021.

- f. sono esclusi dalla procedura di gara gli operatori economici che occupano più di 50 dipendenti, nel caso di omessa produzione, al momento della presentazione dell'offerta, di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Il concorrente si impegna, a pena di esclusione, in caso di aggiudicazione del contratto, ad assicurare:

- una quota pari al 30% per cento di occupazione giovanile delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali.
- una quota pari al 30% per cento di occupazione femminile delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali.

4.2 - Requisiti di idoneità professionale

Possesso di attestazione SOA nella categoria OG1 Class. IV ai sensi dell'art. 84 del Dlgs 50/2016;

5. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato per il giorno **21/04/2023**, alle **ore 12:00**.

La manifestazione di interesse deve pervenire entro il termine suindicato, esclusivamente in modalità telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – (START) e reperibile al seguente indirizzo: **<https://start.toscana.it>**.

Per poter manifestare l'interesse a partecipare alla procedura, occorre:

- gli operatori economici già iscritti nell'indirizzario fornitori di START dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;
- gli operatori economici non iscritti all'indirizzario fornitori di START dovranno compilare il form telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

L'operatore economico interessato dovrà presentare **l'apposito modello** predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, debitamente compilato, e sottoscritto digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico. Successivamente, detto modello dovrà essere inserito nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico.

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D.lgs. n. 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti, secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito. La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'Amministrazione esclusivamente tramite il portale START alla casella di posta elettronica indicata dall'operatore sul portale stesso e, inoltre, sarà disponibile su START nell'area riservata all'appalto in oggetto.

L'appalto si svolgerà in modalità telematica: la documentazione amministrativa e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici esclusivamente per mezzo del sistema START – accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it>.

Per firmare digitalmente la manifestazione d'interesse i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità, ovvero non risulti revocato o sospeso.

Attenzione: i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica.

N.B: I requisiti di partecipazione dovranno essere posseduti dalle ditte partecipante nella fase di gara. Nel caso di R.T.I., consorzio ordinario di concorrenti, GEIE o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel proseguo aggregazione di imprese di rete), i suddetti requisiti di partecipazione dovranno essere posseduti ai sensi di legge.

Specificazioni sulla presentazione delle offerte:

L'Amministrazione non prenderà in considerazione le manifestazioni d'interesse presentate nel caso in cui il modello predisposto:

- manchi;
- non sia firmato digitalmente;
- sia firmato digitalmente da una persona che non risulti dal modello stesso munita del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- sia firmato digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse.

6. MODALITÀ DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI

Nel rispetto di quanto riconosciuto da consolidata giurisprudenza (tra cui Cons. Stato, III°, 13/12/2018, n. 7039), e nelle more dell'adeguamento dei sistemi telematici alle previsioni del Decreto della presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/2021, trattandosi di gara telematica ai sensi dell'art 58 del Dlgs 50/2016 (cosa che garantisce la tracciabilità di tutte le fasi di gara e l'inviolabilità delle buste elettroniche contenenti le offerte e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato), non sussiste obbligo di svolgimento delle operazioni di apertura delle offerte in seduta pubblica e, pertanto, non si terranno pubbliche sedute di gara. Ogni operazione afferente alla gara sarà debitamente verbalizzata.

La procedura negoziata si svolgerà ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020, come da ultimo modificato con L. 108/2021.

Il numero dei candidati che si intende invitare è **pari a 10**.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute superi il numero di 10, l'Amministrazione provvederà all'individuazione dei 10 operatori economici da invitare, tramite sorteggio effettuato tramite Portale START la cui data e ora saranno comunicati a tutti gli operatori economici che avranno manifestato l'interesse alla procedura.

Gli operatori economici sorteggiati dal sistema verranno invitati alla procedura, gli operatori economici non sorteggiati saranno esclusi. L'amministrazione verificherà la completezza e regolarità delle manifestazioni di interesse trasmesse dagli operatori sorteggiati.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse inferiore al minimo previsto, l'Amministrazione ha facoltà di proseguire la procedura invitando i concorrenti che hanno manifestato il loro interesse, ed integrando l'elenco dei soggetti da invitare tramite ulteriori operatori desunti dal mercato.

Il sorteggio dei 10 operatori verrà effettuato tramite apposita funzionalità della piattaforma START con procedura informatizzata, nel rispetto della segretezza degli operatori economici selezionati.

7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione dell'appalto sarà effettuata mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, preceduta da avviso di manifestazione d'interesse, da svolgersi in modalità telematica, aggiudicando i lavori con il criterio del prezzo più basso rispetto all'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della Legge 11 settembre 2020, n. 120.

Qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D.Lgs. 50/2016.

8. MODIFICHE E VARIANTI

Eventuali prescrizioni relative alle modifiche ed alle varianti progettuali, sono disciplinate nelle forme e modi riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

9. IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (RUP)

Il responsabile di procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è stato individuato nella seguente figure:

- **Ing. Michele Mancini**

tel. 0575806150

e-mail: m.mancini@laterinaperginevaldarno.it

10. IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

Ai fini del presente appalto, il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della L.n.241/1990 che cura l'espletamento della sola fase di gara, in linea con il regolamento della CUC stessa, è **l'Ing. Mauro Casasole**, telefono 0575-507228, e-mail: cuc.ucc@casentino.toscana.it

11. RICHIESTE DI CHIARIMENTI DA PARTE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla procedura in oggetto dovranno essere formulate esclusivamente attraverso l'apposita sezione "chiarimenti", nell'area riservata alla presente manifestazione d'interesse, all'indirizzo <https://start.toscana.it/>.

Attraverso lo stesso mezzo di comunicazione la Centrale Unica di Committenza provvederà a fornire le risposte.

12. PRIVACY

Per la presentazione della domanda, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del Regolamento UE 2016/679.

Ai sensi e per gli effetti della suddetta normativa, all'Amministrazione compete l'obbligo di fornire alcune informazioni riguardanti il loro utilizzo.

13.1 - finalità del trattamento

In relazione alle finalità del trattamento dei dati forniti si precisa che:

- i dati inseriti nella domanda di partecipazione vengono acquisiti ai fini dell'effettuazione della verifica dei requisiti di ordine generale, nonché dell'aggiudicazione e, comunque, in ottemperanza alle disposizioni normative vigenti;
- i dati da fornire da parte del concorrente aggiudicatario vengono acquisiti, oltre che ai fini di cui sopra, anche ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, compresi gli adempimenti contabili ed il pagamento del corrispettivo contrattuale.

13.2 - modalità del trattamento dei dati

Il trattamento dei dati potrà essere effettuato mediante strumenti informatici e telematici idonei a memorizzarli e gestirli garantendo la sicurezza e la riservatezza.

13.3 - categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati

I dati potranno essere comunicati ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti, dal D.lgs. 50/2016, dalla legge n. 241/1990 e dalla L.R. n. 40/2009.

13.4 - diritti del concorrente interessato

Relativamente ai suddetti dati, al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui al Regolamento UE 2016/679.

La presentazione dell'offerta e la sottoscrizione del contratto da parte del concorrente attesta l'avvenuta presa visione delle modalità relative al trattamento dei dati personali, indicate nell'informativa ai sensi del Regolamento UE 2016/679.

13.5 - titolare, responsabili e incaricati del trattamento dei dati

- Titolari del trattamento dei dati sono il Comune di Laterina Pergine Valdarno e la CUC dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino;
- Responsabile interno del trattamento dei dati è l'Ing. Michele Mancini (RUP), per il Comune di Laterina Pergine Valdarno e l'ing. Mauro Casasole, per la Centrale Unica di Committenza;
- Responsabile esterno del trattamento dei dati è il Gestore del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana;
- Responsabile per la protezione dei dati (DPO): Dott. Rachini Giampaolo (Via dei Frati 2, Sinalunga -SI) - e-mail: dpo@qmsrl.it - Telefono: 393/9548322
- Incaricati del trattamento dei dati sono i dipendenti del Gestore del Sistema, del Servizio 6 e della Centrale Unica di Committenza assegnati alle strutture interessate dal presente appalto.

13. ULTERIORI PRECISAZIONI

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Unione dei Comuni del Casentino, che sarà libera di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'appalto si svolgerà interamente in modalità telematica: le domande di partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - (START) e reperibile al seguente indirizzo: <https://start.toscana.it>

Sulla piattaforma START sono disponibili, unitamente al presente avviso, **la relazione tecnica generale, l'informativa privacy**.

14. ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del Dlgs 50/2016, il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; questo Ente, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

15. SOPRALLUOGO

Ai fini della partecipazione alla procedura negoziata sarà obbligatorio - nella successiva fase di affidamento - prendere visione dei luoghi relativi all'intervento, con lo scopo di prendere esatta cognizione delle condizioni che possono influire sulla formulazione dell'offerta medesima.

Il presente Avviso è pubblicato sul SITAT, sul profilo del committente dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino (<https://www.uc.casentino.toscana.it>) e su quello del Comune di Laterina Pergine Valdarno (<https://www.halleyweb.com/c051042/hh/index.php>).

Allegati:

- Capitolato Speciale d'Appalto
- progetto tecnico costituito da n. 53 elaborati tecnico-progettuali
- schema di contratto
- modello di manifestazione di interesse

ATTENZIONE: Il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana utilizza la casella denominata noreply@start.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. A tal fine i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Ponte a Poppi, 28.03.2023

IL RESPONSABILE DELLA CUC
Ing. Mauro Casasole