

Comune di CHIUSI DELLA VERNA

Provincia di Arezzo

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 10 del 26-04-2023

OGGETTO: Approvazione tariffe TARI 2023

Oggi, 26-04-2023 alle ore 18:30 , nella sala delle adunanze presso la sede comunale del Capoluogo, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla Prima convocazione, in sessione Ordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano presenti e assenti:

		Presente - Assente
Tellini Giampaolo	Sindaco	Presente
FARINI SIRIO	Consigliere	Assente
GIORGI GIORGIO	Consigliere	Presente
SASSOLI STEFANO	Consigliere	Assente
SERI NORMA	Consigliere	Presente
LUMACHI TOMMASO	Consigliere	Presente
AMMANNATI PAOLO	Consigliere	Presente
RIDOLFI PASQUALE	Consigliere	Presente
NOTTOLI EMANUELA	Consigliere	Assente
TELLINI GIANNI	Consigliere	Presente
Presenti n. 7	Assenti n. 3	

Presiede la seduta il Sig. Giampaolo Tellini nella sua qualità di SINDACO.

Assiste il Dott. PATRIZIO PAOLETTI SEGRETARIO COMUNALE incaricato di redigere il presente verbale.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'articolo 1, comma 169, della legge n. 296 del 27 dicembre 2006 (legge finanziaria 2007) il quale dispone che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che tali deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio ma entro il predetto termine, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTO l'art. 1, comma 775, della legge n. 197/2022, che ha differito al 30 aprile 2023 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2023 da parte degli enti locali;

VISTO il D.P.R. n. 158 del 27 aprile 1999;

VISTA la Legge 27 dicembre 2013 n. 147 che istituisce con decorrenza 1° gennaio 2014 la tassa sui rifiuti (TARI) a copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio;

- **VISTO** il "Testo Unico per la regolazione della qualità del servizio di gestione dei rifiuti urbani (TQRIF)" approvato con deliberazione dell'ARERA n. 15/2022/R/rif del 18 gennaio 2022;

PRESA visione del Regolamento comunale per l'applicazione della TARI, come risultante a seguito della approvazione con propria deliberazione adottata nella odierna seduta consiliare;

VISTA la propria deliberazione n. 20 del 06/07/2022 avente ad oggetto: "Presa d'atto del Piano Economico Finanziario del servizio rifiuti per l'anno 2023 ai fini della TARI 2023 e PEF pluriennale Arera 2022-2025", con la quale viene preso atto dell'importo complessivo dei costi del servizio TARI per l'anno 2023, suddivisi tra costi fissi e variabili, da coprire con la bollettazione ai contribuenti;

EVIDENZIATO che i maggiori Costi Fissi e Costi Variabili del Piano Economico Finanziario 2023 rispetto all'anno 2022 e la loro diversa ripartizione rispetto al 2022, determinano per l'anno 2023 una complessiva modifica delle tariffe;

RITENUTO approvare le tariffe della TARI per l'anno 2023, così come riportate in calce alla presente deliberazione della quale costituiscono parte integrante e sostanziale;

RITENUTO opportuno, ai sensi dell'art. 31, comma 2, del su richiamato regolamento comunale per l'applicazione della TARI, determinare per l'anno 2023 le scadenze della riscossione della TARI 2023 in n. 3 rate, scadenti il 30 giugno 2023, il 30 settembre 2023 e il 31 dicembre 2023, con rata unica al 30 settembre 2023;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

VISTA la legge n. 234/2021 (legge di stabilità 2022

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri favorevoli di regolarità tecnica e finanziaria;

Con votazione unanime

DELIBERA

1) Di approvare, per i motivi esposti in premessa, le tariffe della tassa sui rifiuti (TARI) con decorrenza dal 01/01/2023 così come riportate in calce alla presente deliberazione della quale costituiscono parte integrante e sostanziale.

2) Ai sensi dell'art. 31, comma 2, del su richiamato regolamento comunale per l'applicazione della TARI, di determinare per l'anno 2023 le scadenze della riscossione della TARI 2023 in n. 3 rate, scadenti il 30 giugno 2023, il 30 settembre 2023 e il 31 dicembre 2023, con rata unica al 30 settembre 2023.

3) Di provvedere alla trasmissione telematica della presente deliberazione così come indicato nella nota prot. 4033/2014 del 28/02/2014 del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

4) Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267.

PARERI

parere Favorevole in ordine alla Regolarità tecnica

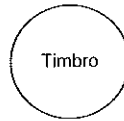
Il Responsabile di Area
Gabriele Cerofolini

parere Favorevole in ordine alla Parere Contabile

Il Responsabile di Area
Giampaolo Tellini

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Giampaolo Tellini



IL SEGRETARIO COMUNALE
PATRIZIO PAOLETTI

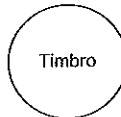
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione viene pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio comunale (art. 124, c. 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267) visibile al pubblico nel sito web istituzionale ww.comune.chiusi-della-verna.ar.it (art. 32 comma 1 legge 18-6-2009, n. 69);.

Dalla residenza comunale, li



IL SEGRETARIO COMUNALE
PATRIZIO PAOLETTI

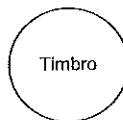
N° del registro pubblicazioni

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio comunale visibile al pubblico nel sito web istituzionale ww.comune.chiusi-della-verna.ar.it, per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è esecutiva il giorno 26-04-2023 ai sensi dell'art.134 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000 n.267.

Chiusi della Verna, li



IL SEGRETARIO COMUNALE
PATRIZIO PAOLETTI

COMUNE DI CHIUSI DELLA VERNA
Provincia di AREZZO

***PIANO FINANZIARIO RELATIVO
AL SERVIZIO DI GESTIONE DEI RIFIUTI URBANI***

IL PIANO FINANZIARIO

L'insieme dei costi afferenti al servizio di gestione dei rifiuti urbani è determinato con l'approvazione da parte del Comune di un dettagliato *Piano Finanziario*.

Il **piano finanziario**, disposto ed adottato in conformità all'art.8 del D.P.R. 27 aprile 1999 n. 158, è uno strumento di natura programmatoria avente ad oggetto la definizione gli interventi economici ed ambientali relativi al servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti urbani ed è redatto tenendo conto della forma di gestione del servizio predisposto dall'ente locale.

Esso comprende:

- a) il programma degli interventi necessari;
- a) il piano finanziario degli investimenti;
- b) la specifica dei beni, delle strutture e dei servizi disponibili, nonché il ricorso eventuale all'utilizzo di beni e strutture di terzi, o all'affidamento di servizi a terzi;
- c) le risorse finanziarie necessarie.

Inoltre deve essere accompagnato da una relazione che indichi i seguenti elementi:

- a) il modello gestionale organizzativo;
- b) i livelli di qualità del servizio ai quali deve essere commisurata la tariffa;
- c) la ricognizione degli impianti esistenti;
- d) l'indicazione degli scostamenti rispetto all'anno precedente e le relative motivazioni.

PREVISIONE DEI COSTI ANNO 2023

Le procedure connesse alla trasformazione tariffaria comportano l'evidenziazione analitica dei costi di gestione rifiuti all'interno di bilanci comunali e la loro trasparente attribuzione a voci di costo indicate dal DPR 158/99 che ne impone la copertura totale attraverso la tariffa.

Il piano finanziario è articolato seguendo i criteri di aggregazione dei singoli costi, così come proposti dal D.P.R. 158/99, sintetizzati nella successiva tabella.

ΣTV - Totale costi variabili		479.501,00 €
Costi fissi effettivi		0,00 €
Riclassificazione Arera (delta) per vincolo su costi anno precedente		0,00 €
Df detrazioni fisse di cui al comma 1.4 delibera n.2/RIF/2020		0,00 €
ΣTF - Totale costi fissi		181.275,00 €
Costi totali	$\Sigma T = \Sigma TF + \Sigma TV$	660.776,00 €

La ripartizione dei costi tra parte fissa e parte variabile risulta così definita:

Attribuzione costi fissi/variabili a utenze domestiche e non domestiche						
Quantità rifiuti prodotti:	Kg rifiuti utenze domestiche	0,00	Kg rifiuti utenze non domestiche	0,00	Kg totali	0,00
% attribuzione costi a utenze domestiche e non domestiche						
Costi totali per utenze domestiche	$\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$ € 436.376,47	% costi fissi utenze domestiche	66,04%	Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili utenze domestiche	$Ctuf = \Sigma TF \times 66,04\%$	€ 119.714,01
		% costi variabili utenze domestiche	66,04%	Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili utenze domestiche	$Ctuv = \Sigma TV \times 66,04\%$	€ 316.662,46
Costi totali per utenze NON domestiche	$\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$ € 224.399,53	% costi fissi utenze non domestiche	33,96%	Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili NON utenze domestiche	$Ctnf = \Sigma TF \times 33,96\%$	€ 61.560,99
		% costi variabili utenze non domestiche	33,96%	Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili NON utenze domestiche	$Ctnv = \Sigma TV \times 33,96\%$	€ 162.838,54

SUDDIVISIONE UTENZE DOMESTICHE E NON DOMESTICHE

La Tariffa è articolata nelle fasce di utenza domestica e non domestica, l'ente deve ripartire tra le due categorie l'insieme dei costi da coprire e il potenziale dei rifiuti prodotti secondo criteri razionali.

Per la **ripartizione dei costi** è stata considerata l'equivalenza *Tariffa rifiuti (tassa rifiuti) = costi del servizio* ed è stato quantificato il gettito derivante dalle utenze domestiche e calcolata l'incidenza percentuale sul totale. Per differenza è stata calcolata la percentuale di incidenza delle utenze non domestiche.

La situazione delle due categorie di utenza nei ruoli Tari per il 2022 era la seguente:

Costi totali attribuibili alle utenze domestiche			
Costi totali utenze domestiche $\Sigma Td = Ctuf + Ctuv$	€ 436.376,47	Ctuf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze domestiche	€ 119.714,01
		Ctuv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze domestiche	€ 316.662,46

Costi totali attribuibili alle utenze non domestiche			
Costi totali utenze non domestiche $\Sigma Tn = Ctnf + Ctnv$	€ 224.399,53	Ctnf - totale dei costi fissi attribuibili alle utenze non domestiche	€ 61.560,99
		Ctnv - totale dei costi variabili attribuibili alle utenze non domestiche	€ 162.838,54

TARIFFE UTENZE DOMESTICHE

Le tariffe così elaborate sono riportate nella tabella sottostante:

Tariffa di riferimento per le utenze domestiche							
Tariffa utenza domestica		mq	KA appl Coeff di adattamento per superficie (per attribuzione parte fissa)	Num uten Esclusi immobili accessori	KB appl Coeff proporzionale di produttività (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE	57.361,70	0,82	443,96	1,00	0,556348	146,603669
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI	87.290,85	0,92	735,84	1,50	0,624196	219,905504
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI	21.370,00	1,03	155,00	1,80	0,698828	263,886605
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI	12.264,00	1,10	76,00	2,20	0,746321	322,528072
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI	4.246,00	1,17	26,00	2,90	0,793814	425,150641
1 .6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI	1.885,00	1,21	9,00	3,40	0,820953	498,452476
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-CASE SPARSE	3.791,00	0,32	27,00	0,40	0,222539	58,641467
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-CASE SPARSE	7.313,00	0,36	51,00	0,60	0,249678	87,962201
1 .3	USO DOMESTICO-TRE COMPONENTI-CASE SPARSE	1.334,00	0,41	11,00	0,72	0,279531	105,554642
1 .4	USO DOMESTICO-QUATTRO COMPONENTI-CASE SPARSE	780,00	0,44	4,00	0,88	0,298528	129,011229
1 .5	USO DOMESTICO-CINQUE COMPONENTI-CASE SPARSE	312,00	0,46	2,00	1,16	0,317525	170,060256
1 .6	USO DOMESTICO-SEI O PIU' COMPONENTI-CASE SPARSE	900,00	0,48	3,00	1,36	0,328381	199,380990
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-UNITA' IMMOBILIARI UTILIZZATE COME DEPO	486,00	0,82	6,00	1,00	0,556348	0,000000
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-UNITA' IMMOBILIARI UTILIZZATE COME DEP	513,00	0,92	6,00	1,50	0,624196	0,000000
1 .1	USO DOMESTICO-UN COMPONENTE-riduzione aire	137,00	0,27	1,00	0,33	0,185426	48,877663
1 .2	USO DOMESTICO-DUE COMPONENTI-riduzione aire	113,00	0,30	1,00	0,50	0,208087	73,316495

TARIFE UTENZE NON DOMESTICHE

I risultati ottenuti sono riportati nella tabella sottostante.

Tariffa di riferimento per le utenze non domestiche						
Tariffa utenza non domestica		mq	KC appl Coeff potenziale di produzione (per attribuzione parte fissa)	KD appl Coeff di produzione kg/m anno (per attribuzione parte variabile)	Tariffa fissa	Tariffa variabile
2 .1	MUSEI,BIBLIOTECHE,SCUOLE,ASSOCIAZIONI,LUOGHI DI CU	1.134,00	0,66	5,62	0,579400	1,520608
2 .2	CAMPEGGI,DISTRIBUTORI CARBURANTI	0,00	0,80	7,15	0,702302	1,934581
2 .4	ESPOSIZIONI,AUTOSALONI	2.459,00	0,49	4,16	0,430161	1,125574
2 .5	ALBERGHI CON RISTORAZIONE	6.522,00	1,40	12,15	1,229032	3,287436
2 .6	ALBERGHI SENZA RISTORAZIONE	4.650,00	0,80	7,18	0,702304	1,942698
2 .7	CASE DI CURA E RIPOSO	13.284,00	0,96	8,20	0,842764	2,218681
2 .8	UFFICI,AGENZIE	1.621,00	1,09	9,25	0,956889	2,502780
2 .10	NEGOZI ABBIGLIAMENTO,CALZATURE,LIBRERIA,CARTOLERIA	1.684,00	1,10	9,38	0,965668	2,537954
2 .11	EDICOLA,FARMACIA,TABACCAIO,PLURILICENZE	145,00	1,20	10,19	1,053456	2,757117
2 .12	ATTIVITA' ARTIGIANALI TIPO BOTTEGHE(FALEGNAME,IDRA	3.073,00	1,00	8,54	0,877880	2,310675
2 .13	CARROZZERIA,AUTOFFICINA,ELETTRAUTO	1.333,00	1,19	10,10	1,044677	2,732765
2 .14	ATTIVITA' INDUSTRIALI CON CAPANNONI DI PRODUZIONE	22.133,00	0,88	7,50	0,772534	2,029281
2 .15	ATTIVITA' ARTIGIANALI DI PRODUZIONE BENI SPECIFICI	7.357,00	1,00	8,52	0,877880	2,305263
2 .16	RISTORANTI,TRATTORIE,OSTERIE,PIZZERIE	314,00	5,01	42,56	4,398179	11,515496
2 .17	BAR,CAFFE',PASTICCERIA	438,00	3,83	32,52	3,362280	8,798964
2 .18	SUPERMERCATO,PANE E PASTA,MACELLERIA,SALUMI E FORM	442,00	2,60	22,50	2,282488	6,087844
2 .19	PLURILICENZE ALIMENTARI E/O MISTE	394,00	2,30	20,20	2,019124	5,465531
2 .1	MUSEI,BIBLIOTECHE,SCUOLE,ASSOCIAZIONI,LUOGHI DI CU-CASE SPARSE	347,00	0,26	2,24	0,231760	0,608243
2 .16	RISTORANTI,TRATTORIE,OSTERIE,PIZZERIE-CASE SPARSE	120,00	2,00	17,02	1,759271	4,606198
2 .2	CAMPEGGI,DISTRIBUTORI CARBURANTI-stagionale utenza non domestica ar	2.934,00	0,56	5,00	0,491612	1,354207

CONFRONTO TARIFFE SIMULATE E PRECEDENTI

Descrizione tariffa	Sup. med.	O1 = Imposta precedente	O2 = Mag. + Add. Ex Eca prec.	O3 = O1+O2 Incasso precedente	O4 = Add. prov. precedente	N1 = Imposta prevista	N2=N1-O3 Differenza Incasso	N3 = % Differenza	N4 = Add. Prov. prevista	N5=N4-O4 Differ. Add. Prov.
1.1-Usò domestico-Un componente	112	89.828,23	0,00	89.828,23	4.221,93	99.769,04	9.940,81	5,99%	4.689,14	467,21
1.2-Usò domestico-Due componenti	110	207.328,02	0,00	207.328,02	9.744,42	223.034,43	15.706,41	5,32%	10.482,62	738,20
1.3-Usò domestico-Tre componenti	114	53.168,64	0,00	53.168,64	2.498,93	57.370,94	4.202,30	5,45%	2.696,43	197,50
1.4-Usò domestico-Quattro componenti	148	31.818,85	0,00	31.818,85	1.495,49	34.414,07	2.595,22	5,49%	1.617,46	121,97
1.5-Usò domestico-Cinque componenti	142	11.916,95	0,00	11.916,95	560,10	14.863,63	2.946,68	5,10%	698,59	138,49
1.6-Usò domestico-Sei o più componenti	232	6.052,99	0,00	6.052,99	284,49	6.927,24	874,25	5,67%	325,58	41,09
2.1-Usò non domestico-Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di cu	148	2.574,56	0,00	2.574,56	121,00	2.672,88	98,32	3,81%	125,63	4,63
2.2-Usò non domestico-Campeggi, distributori carburanti	2934	5.220,78	0,00	5.220,78	245,38	5.415,62	194,84	3,73%	254,53	9,15
2.4-Usò non domestico-Esposizioni, autosaloni	351	3.684,64	0,00	3.684,64	173,18	3.825,55	140,91	3,82%	179,80	6,62
2.5-Usò non domestico-Alberghi con ristorazione	931	27.729,45	0,00	27.729,45	1.303,28	29.456,40	1.726,95	6,22%	1.384,45	81,17
2.6-Usò non domestico-Alberghi senza ristorazione	2325	11.857,60	0,00	11.857,60	557,31	12.299,26	441,66	3,72%	578,07	20,76
2.7-Usò non domestico-Case di cura e riposo	664	38.945,78	0,00	38.945,78	1.830,45	40.668,25	1.722,47	3,81%	1.911,41	80,96
2.8-Usò non domestico-Uffici, agenzie	81	4.691,78	0,00	4.691,78	220,51	5.608,11	916,33	3,82%	263,58	43,07
2.10-Usò non domestico-Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria	280	5.683,20	0,00	5.683,20	267,11	5.900,11	216,91	3,81%	277,31	10,20
2.11-Usò non domestico-Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	72	532,18	0,00	532,18	25,01	552,54	20,36	3,82%	25,97	0,96
2.12-Usò non domestico-Attività artigianali tipo botteghe (falegnami, idra	204	9.113,44	0,00	9.113,44	428,33	9.798,39	684,95	3,81%	460,52	32,19
2.13-Usò non domestico-Carrozzeria, autofficina, elettrauto	333	4.849,83	0,00	4.849,83	227,94	5.035,32	185,49	3,82%	236,66	8,72
2.14-Usò non domestico-Attività industriali con capannoni di produzione	691	59.732,32	0,00	59.732,32	2.807,42	62.012,61	2.280,29	3,81%	2.914,59	107,17
2.15-Usò non domestico-Attività artigianali di produzione beni specifici	350	20.447,70	0,00	20.447,70	961,04	23.418,36	2.970,66	9,39%	1.100,66	139,62
2.16-Usò non domestico-Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	144	5.548,61	0,00	5.548,61	260,78	5.760,75	212,14	3,82%	270,76	9,98
2.17-Usò non domestico-Bar, caffè, pasticceria	109	5.130,43	0,00	5.130,43	241,13	5.326,63	196,20	3,82%	250,35	9,22
2.18-Usò non domestico-Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e form	63	3.564,60	0,00	3.564,60	167,54	3.699,67	135,07	3,78%	173,88	6,34
2.19-Usò non domestico-Plurilicenze alimentari e/o miste	43	2.842,02	0,00	2.842,02	133,57	2.948,93	106,91	3,76%	138,60	5,03
- Imposta relativa a immobili non calcolati nell'anno corrente (cessati, sospesi,...)	0	16.580,74	0,00	16.580,74	779,29	0,00	-16.580,74	0,00%	0,00	-779,29
TOTALI	0	628.843,34	0,00	628.843,34	29.555,63	660.778,73	31.935,39	0,00%	31.056,59	1.500,96