

UNIONE DEI COMUNI MONTANI DEL CASENTINO



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

via Roma, 203 – 52014 – Ponte a Poppi (AR) – tel. 0575 5071 fax. 0575 507230 CF/P.IVA: 02095920514

[mail: cuc.ucc@casentino.toscana.it](mailto:cuc.ucc@casentino.toscana.it) - [pec: unione.casentino@postacert.toscana.it](mailto:pec:unione.casentino@postacert.toscana.it)

PNRR - Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1. - Demolizione e Ricostruzione dell'Asilo Nido in altro sito in località San Piero in Frassino del Comune di Ortignano Raggiolo (CIG: 982175831B - CUP: F82C22000030006)- Verbale apertura documentazione amministrativa ed economica

Il Responsabile della procedura di gara

Oggi 07 giugno duemilaventitre (07.06.2023) presso la sede operativa dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino sira in Poppi alla Piazza Folli n. 2, alle ore 11.40 si procede alla prima fase di gara consistente nella verifica dei requisiti tecnico-amministrativi di ammissione delle offerte pervenute, relative alla gara di cui all'oggetto.

Sono presenti alla seduta odierna: l'Ing. Mauro Casasole (responsabile del procedimento di gara: d'ora in poi RUP), Bucchi Lisa e Tramonti Elena, dipendenti dell'Unione dei Comuni, testimoni.

Sono altresì presenti alla seduta:

- la ditta Arredo Line costruzioni srl rappresentata da un suo delegato Sig. Tellini Andrea
- la ditta Lamambiente srl rappresentata da un suo delegato Sig. Sestini Alberto

Proseguendo il RUP rileva che:

1. con determinazione dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino del 12.05.2023 n. 800 è stata approvata la documentazione per la gara di cui sopra ed è stata indetta la relativa procedura negoziata (preceduta da manifestazione di interesse) ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b della legge 11 settembre 2020, n. 120 e stabilendo quale criterio di aggiudicazione dei lavori quello del prezzo più basso rispetto all'importo della fornitura posto a base di gara ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge 11 settembre 2020, n. 120;
2. alla procedura negoziata sono state invitate le seguenti Ditte:

Denominazione	Codice Fiscale
LAM AMBIENTE SRL	02072290519
FUOCHI FIORENZO SRL	01638060515
Poseidon Consorzio Stabile	02686030699
Karintia srl	01782700668
FBE SNC DI FONGARO ENRICO & C.	02160910242
CONSORZIO STABILE R.C.R	04520190614
Boni Srl	06718970483
PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA	01048120198

ARREDOLINE COSTRUZIONI SRL	02035630512
BEGEN INFRASTRUTTURE SRL	01382890117
CONSORZIO STABILE OPERA S.C. A R.L.	15726231002
VALERI LUCIO	VLRLCU72T07A390C
ITAB DI TAMBURINI A. E BUCCI G. SNC	00999070410

3. la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per il giorno 07.06.2023 alle ore 11.00 e risultano pervenute a sistema n. 2 offerte presentate dalle seguenti ditte:

RTI LAM-ARCO	RTI costituendo	LAM AMBIENTE SRL Arco Soc. Coop. Consorzio Arezzo Costruzioni	Nazione Italia Provincia AR Città Chiusi della Verna Indirizzo VIA NAZIONALE - LOC.CORSALONE 55
ARREDOLINE COSTRUZIONI SRL	Impresa o Società	ARREDOLINE COSTRUZIONI SRL	Nazione Italia Provincia Arezzo Città Chiusi della Verna Indirizzo VIA EUROPA 8

Quindi il RUP procede nell'esame dei seguenti documenti, verificando contestualmente la corretta apposizione della firma digitale ove richiesta dalla lettera d'invito:

RTI LAM-ARCO

Domanda di partecipazione LAM AMBIENTE SRL: regolarmente compilata, sottoscritta e presentata;

Domanda di partecipazione: ARCO SOC COOP CONSORZIO AREZZO COSTRUZIONI regolarmente compilata, sottoscritta e presentata;

Modello DGUE LAM AMBIENTE SRL (mandataria): Regolarmente compilato, sottoscritto e presentato;

Modello DGUE ARCO SOC COOP CONSORZIO AREZZO COSTRUZIONI (mandante): Regolarmente compilato, sottoscritto e presentato;

Modello DGUE ditta F.lli Menchini Mauro e Tommaso snc (esecutrice del consorzio): Regolarmente compilato, sottoscritto e presentato;

Modello DGUE ditta Lignani Impianti srl (esecutrice del consorzio): Regolarmente compilato, sottoscritto e presentato;

Atto d'impegno costituzione ATI

Modello 1 - Ulteriori Dichiarazioni: regolarmente compilato, sottoscritto e presentato;

Modello 1 - Ulteriori Dichiarazioni: regolarmente compilato, sottoscritto e presentato;

Modello 1 - Ulteriori Dichiarazioni: regolarmente compilato, sottoscritto e presentato;

Modello 1 - Ulteriori Dichiarazioni: regolarmente compilato, sottoscritto e presentato;

Impegno del Fidejussore: Dichiarazione d'impegno in caso di aggiudicazione

Dichiarazioni PNRR: regolarmente presentata;

Dichiarazioni PNRR: regolarmente presentata;

Dichiarazioni PNRR: regolarmente presentata;

Dichiarazioni PNRR: regolarmente presentata;

PASSOE: è stata allegata la stringa numerica di 16 cifre, generata dal sistema AVCPASS;

Attestato di sopralluogo: risulta essere stato regolarmente allegato;

Attestazione del pagamento del contributo ANAC: è stata correttamente allegata;

Documentazione SOA: regolarmente presentata per entrambe le ditte;

ARREDOLINE COSTRUZIONI SRL

Domanda di partecipazione: regolarmente compilata, sottoscritta e presentata;
Modello DGUE: Regolarmente compilato, sottoscritto e presentato;
Modello 1 - Ulteriori Dichiarazioni: regolarmente compilato, sottoscritto e presentato;
Impegno del Fidejussore: non prodotto in quanto la ditta dichiara di essere micro impresa;
Dichiarazioni PNRR: regolarmente presentato
PASSOE: la documentazione risulta incompleta della stringa numerica di 16 cifre, generata dal sistema AVCPASS

Ore 13:00

Il RUP attiva il soccorso istruttorio per la ditta chiedendo di trasmettere il PASSOE corretto: viene inviato alla ditta Tramite START il seguente messaggio:

“Ai sensi dell'art. 9 del disciplinare di gara e secondo quanto previsto dall'art. 83 comma 9 del codice con la presente viene attivato il soccorso istruttorio per le seguenti motivazioni: - L'allegato PASSOE è incompleto. L'integrazione richiesta dovrà pervenire attraverso la piattaforma Start entro le ore 9.00 del giorno 08/06/2023”

La risposta al soccorso istruttorio con invio della stringa di 16 cifre, generata dal sistema AVCPASS viene correttamente inviato dalla ditta alle ore 13.10

Il RUP accertata l'integrazione richiesta prosegue nella valutazione della documentazione amministrativa:

Attestato di sopralluogo: risulta essere stato regolarmente allegato;
Attestazione del pagamento del contributo ANAC: è stata correttamente allegata;
Documentazione SOA: regolarmente presentata per entrambe le ditte;

Al termine della verifica della documentazione amministrativa presentata, risultando tutti i documenti approvati, le ditte vengono ammesse alla fase di gara successiva, consistente nella apertura del plico elettronico contenente l'offerta economica, sono le ore 13.15

Dall'apertura delle offerte economiche risulta quanto segue:

- LAM AMBIENTE SRL:

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 12,560 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 519.205,359 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 8.100,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 135.000,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 20.215,280

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,000

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 539.420,639

- ARREDOLINE COSTRUZIONI SRL:

Ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 10,999 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 528.474,338 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 4.200,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 159.000,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 20.215,280

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,000

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 548.689,618

Il RUP, viste le risultanze finali delle predette operazioni di gara propone di affidare i lavori di “**Demolizione e Ricostruzione dell'Asilo Nido in altro sito in località San Piero in Frassino del Comune di Ortignano Raggiolo (CIG: 982175831B - CUP: F82C22000030006)**” alla ditta

RTI LAM-ARCO	RTI costituendo	LAM AMBIENTE SRL Arco Soc. Coop. Consorzio Arezzo Costruzioni Via Nazionale - Loc. Corsalone, 55 - Chiusi della Verna (AR)
--------------	-----------------	--

Che ha presentato un ribasso percentuale sull'importo a base di gara soggetto a ribasso: 12,560 %

Importo offerto al netto dell'IVA: 519.205,359 Euro

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA: Euro 8.100,00

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA: Euro 135.000,00

Costi di Sicurezza al netto dell'IVA di: Euro 20.215,280

Ulteriori componenti non soggetti a ribasso al netto dell'IVA: Euro 0,000

Importo totale offerto al netto dell'IVA: Euro 539.420,639

Quindi il RUP chiude i lavori essendo le ore 13.30

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

Il RUP

F.to Ing. Mauro Casasole

I testimoni:

F.to Lisa Bucchi

F.to Elena Tramonti