

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

OGGETTO:	Procedura di gara per la scelta del contraente per i 'Lavori di Ristrutturazione e Riqualificazione degli impianti sportivi di Talla Capoluogo' - CUP: C18E23000100006
-----------------	---

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA, SOTTO SOGLIA COMUNITARIA, PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO RELATIVO AI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DEL CAPOLUOGO DEL COMUNE DI TALLA (AR) DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 50 COMMA 4 D.LGS 36/2023 S.M.I.

Il Responsabile del Servizio CUC dell'Unione dei Comuni del Casentino, in esecuzione della richiesta di indicazione del Comune di Talla,

RENDE NOTO

che con il presente avviso intende espletare un'indagine di mercato per la conclusione di un appalto, avente ad oggetto l'appalto dei "Lavori di ristrutturazione e riqualificazione degli impianti sportivi del capoluogo del comune di Talla (AR)" al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione, gli operatori economici da invitare ad una successiva procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023; l'aggiudicazione potrà avvenire con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 50 comma 4, D.Lgs 36/2023 s.m.i. applicando l'esclusione automatica delle offerte nei casi previsti dall'art. 54 comma 1 del Codice dei Contratti Pubblici, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti è garantita sulla base del progetto esecutivo;.

PREMESSA

Il Comune di Talla, tramite la CUC dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino (incaricata di predisporre la gara di appalto in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 490 del 29/11/2023 e n. 605 del 31/12/2023), intende acquisire manifestazioni d'interesse per procedere all'affidamento dell'appalto in oggetto mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art.50, comma 1 lett. c del D. Lgs 36/2023, di seguito detto anche brevemente Codice.

Ai sensi dell'art. 2 dell'allegato II.1 al D. Lgs 36/2023, l'indagine di mercato è preordinata a conoscere gli operatori interessati a partecipare alla procedura di selezione per lo specifico affidamento. Tale fase non genera negli operatori economici alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.

Le indagini di mercato sono svolte secondo le modalità ritenute più convenienti dalla stazione appaltante, secondo i principi di adeguatezza e proporzionalità; i risultati delle indagini sono formalizzati dalla stazione appaltante con esclusione delle informazioni che potrebbero compromettere la posizione degli operatori sul mercato di riferimento e comunque nel rispetto delle previsioni di cui all'art.35 del Codice dei Contratti.

La stazione appaltante assicura l'opportuna pubblicità dell'attività di esplorazione del mercato scegliendo di pubblicare tale avviso sulla piattaforma delle gare telematiche della Regione Toscana START, raggiungibile all'indirizzo www.start.toscana.it nonché sul sito istituzionale del Comune nella sezione Amministrazione Trasparente-bandi e gare.

L'avviso di avvio dell'indagine del mercato indica il valore dell'affidamento, gli elementi essenziali del contratto, i requisiti di idoneità professionali, i requisiti minimi di capacità economica e finanziaria e le

capacità tecniche e professionali richieste ai fini della partecipazione, il numero minimo ed eventualmente massimo di operatori che saranno invitati alla procedura, i criteri di selezione degli operatori economici, le modalità per comunicare con la stazione appaltante.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, esso non è in alcun modo vincolante per l'Ente, essendo finalizzato esclusivamente alla raccolta di manifestazioni di interesse per l'affidamento dei lavori, come di seguito definiti.

L'Ente, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento dei lavori senza che ciò comporti alcuna pretesa dei partecipanti alla selezione; nulla è infatti dovuto dall'Amministrazione Comunale e dalla CUC, anche a titolo di rimborso delle spese sostenute.

Stazione Appaltante: Comune di Talla – Via Verdi, 21 – Talla (AR) - Partita IVA: 00259890515 - Tel. 0575 597512 - E-mail: talla@casentino.toscana.it - PEC: c.talla@postacert.toscana.it

Indirizzo del profilo di committente: <https://comune.talla.ar.it>

La procedura è svolta dalla CUC (Centrale Unica di Committenza) dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino per conto del Comune di Talla (AR), che viene qualificato come Stazione Appaltante.

La determinazione a contrarre, approvata dal responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Talla, Geom. Angiolo Tellini, è la **n.490 del 29/11/2023** e la **n.605 del 31/12/2023**.

1. IMPORTO DELL'APPALTO

1.1. Importo stimato dell'appalto:

l'importo complessivo dei lavori a base d'asta ammonta ad euro 295.978,30 oltre ad euro 9.809,89 per oneri della sicurezza non ribassabili. I costi della manodopera (intesi come costo del personale o della manodopera inclusi gli oneri previdenziali, assistenziali e ogni altro onere riflesso, con la sola eccezione dell'Utile e delle Spese generali) ammontano ad euro 62.031,18 e sono compresi nell'importo a base d'asta, come chiarito dal MIT con parere n. 2154 del 19 luglio 2023 e dall'Anac con delibera n. 528 del 15/11/2023. Ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 36/2023 è stato applicato il Contratto Collettivo Nazionale dei lavoratori del settore Edilizia Artigianato.

Il Quadro Economico dell'opera è il seguente:

A) LAVORI

Importo lavori a base asta	€.	295.978,30
Oneri sicurezza	€.	9.809,89
Importo complessivo lavori		€.305.788,19

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione :

- I.V.A. 10%	€.	30.578,82
- Imprevisti e arrotondamenti	€.	13.681,45
- Incentivo funzioni tecniche e innovazione	€.	6.115,76
- Contributo Anac	€.	225,00
- Spese per la CUC	€.	1.000,00
- Coordinamento sicurezza in fase Progettazione ed esecuzione con iva e cassa	€.	10.800,78

Totale somme a disposizione €.

62.401,81

TOTALE

€. 368.190,00

1.2. Contratto di appalto:

Il contratto sarà stipulato parte a corpo e parte a misura ai sensi dell'art. dell'art. 31 -Allegato I7 del nuovo codice appalti; ai sensi dell'art. 18, comma 1 il contratto sarà stipulato in forma amministrativa pubblica o scrittura privata di cui la ditta affidataria dovrà assolvere tutte le spese contrattuali.

Il contratto, avvenuta l'aggiudicazione dell'appalto, sarà stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna Stazione Appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione Appaltante o mediante scrittura privata; in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.

Per le ulteriori condizioni si rinvia al Capitolato Speciale d'Appalto.

2. OPERE E DURATA DELL'APPALTO

2.1 Opere e forniture oggetto dell'Appalto:

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di ristrutturazione degli impianti sportivi di Talla, con realizzazione di n.1 campo di calcio a 5 in erba sintetica, n.1 campo da tennis multi-sport in resina acrilica, relative opere di recinzione e sottoservizi per la regimazione delle acque, di un parcheggio e opere varie.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal presente capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo dell'opera e relativi allegati dei quali l'Appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

Sono altresì compresi, se recepiti dalla Stazione appaltante, i miglioramenti e le previsioni migliorative e aggiuntive contenute nell'offerta tecnica presentata dall'appaltatore, senza ulteriori oneri per la Stazione appaltante. L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'Appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi. Ai fini dell'art. 3 comma 5 della Legge 136/2010 e s.m.i. il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è C18E23000100006.

2.2 Durata dell'appalto (consegna dei lavori – inizio e termine per l'esecuzione)

La consegna dei lavori all'appaltatore verrà effettuata entro 45 giorni dalla data di registrazione del contratto, in conformità a quanto previsto dai documenti di gara.

Fermi restando i profili di responsabilità amministrativo-contabile per il caso di ritardo nella consegna per fatto o colpa del Direttore dei Lavori, per tale ritardo sono disciplinate le conseguenze a carico dello stesso e quantificati gli indennizzi a favore dell'impresa affidataria nella misura di

Il Direttore dei Lavori comunica con un congruo preavviso all'impresa affidataria il giorno e il luogo in cui deve presentarsi, munita del personale idoneo, nonché delle attrezzature e dei materiali necessari per eseguire, ove occorra, il tracciamento dei lavori secondo i piani, profili e disegni di progetto. Trascorso inutilmente e senza giustificato motivo il termine assegnato a tali fini, la stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto e di incamerare la cauzione. All'esito delle operazioni di consegna dei lavori, il direttore dei lavori e l'impresa affidataria sottoscrivono il relativo verbale e da tale data decorre utilmente il termine per il compimento dei lavori.

Nel caso sia intervenuta la consegna dei lavori in via di urgenza, se si è dato avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori, ivi comprese quelle per opere provvisorie. L'esecuzione d'urgenza è ammessa esclusivamente nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili, per ovviare a situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari.

Fermo restando quanto previsto in materia di informativa antimafia dagli articoli 88, comma 4-ter e 92, comma 4, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, la stazione appaltante può recedere dal

contratto in qualunque tempo previo il pagamento dei lavori eseguiti nonché del valore dei materiali utili esistenti in cantiere nel caso di lavoro, oltre al decimo dell'importo delle opere, dei servizi o delle forniture non eseguite.

La redazione del verbale di consegna è subordinata all'accertamento da parte del Responsabile dei Lavori, degli obblighi di cui al d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.; in assenza di tale accertamento, il verbale di consegna è inefficace e i lavori non possono essere iniziati.

Le disposizioni di consegna dei lavori in via d'urgenza su esposte, si applicano anche alle singole consegne frazionate, in presenza di temporanea indisponibilità di aree ed immobili; in tal caso si provvede di volta in volta alla compilazione di un verbale di consegna provvisorio e l'ultimo di questi costituisce verbale di consegna definitivo anche ai fini del computo dei termini per l'esecuzione, se non diversamente determinati.

L'appaltatore, al momento della consegna dei lavori, acquisirà dal coordinatore per la sicurezza la valutazione del rischio di rinvenimento di ordigni bellici inesplosi o, in alternativa, l'attestazione di liberatoria rilasciata dalla competente autorità militare dell'avvenuta conclusione delle operazioni di bonifica bellica del sito interessato. L'eventuale verificarsi di rinvenimenti di ordigni bellici nel corso dei lavori comporterà la sospensione immediata degli stessi con la tempestiva integrazione del piano di sicurezza e coordinamento e dei piani operativi di sicurezza, e l'avvio delle operazioni di bonifica ai sensi dell'articolo 91, comma 2-bis, del decreto legislativo del 9 aprile 2008, n.81 e s.m.i.

L'appaltatore è tenuto a trasmettere alla stazione appaltante, prima dell'effettivo inizio dei lavori, la documentazione dell'avvenuta denuncia agli Enti previdenziali (inclusa la Cassa Edile) assicurativi ed infortunistici nonché copia del piano di sicurezza di cui al decreto legislativo del 9 aprile 2008, n.81 e s.m.i.

Lo stesso obbligo fa carico all'appaltatore, per quanto concerne la trasmissione della documentazione di cui sopra da parte delle proprie imprese subappaltatrici, cosa che dovrà avvenire prima dell'effettivo inizio dei lavori.

L'appaltatore dovrà comunque dare inizio ai lavori entro il termine improrogabile di giorni 15 dalla data del verbale di consegna fermo restando il rispetto del termine, di cui al successivo articolo, per la presentazione del programma di esecuzione dei lavori.

L'appaltatore è tenuto, quindi, non appena avuti in consegna i lavori, ad iniziarli, proseguendoli attenendosi al programma operativo di esecuzione da esso redatto in modo da darli completamente ultimati nel numero di giorni naturali consecutivi previsti per l'esecuzione, decorrenti dalla data di consegna dei lavori, eventualmente prorogati in relazione a quanto disposto dai precedenti punti.

L'appaltatore dovrà dare ultimate tutte le opere appaltate entro il termine **di giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori**. In caso di appalto con il criterio di selezione dell'OEPV (Offerta Economicamente Più Vantaggiosa), il termine contrattuale vincolante per ultimare i lavori sarà determinato applicando al termine a base di gara la riduzione percentuale dell'offerta di ribasso presentata dall'appaltatore in sede di gara, qualora questo sia stato uno dei criteri di scelta del contraente.

L'appaltatore dovrà comunicare, per iscritto a mezzo PEC alla Direzione dei Lavori, l'ultimazione dei lavori non appena avvenuta. La Direzione dei Lavori procederà subito alle necessarie constatazioni in contraddittorio.

Altri dettagli sui tempi, sulle sospensioni e proroghe dei lavori sono disciplinate nelle forme e modi riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

2.3 CPV

Il CPV (sistema di classificazione unico per gli appalti pubblici) è il seguente:
45212220-4 – Lavori di costruzione per impianti sportivi polivalenti

2.4 Categorie lavori e qualificazione dell'appaltatore:

Le categorie di lavoro previste nell'appalto sono le seguenti (Nel prospetto riportato sotto sono indicati gli importi presuntivi delle diverse categorie di lavori, che depurate del ribasso d'asta offerto, non potranno variare a meno di tutte quelle modifiche, variazioni, aggiunte o soppressioni di qualsiasi natura

e specie che l'Amministrazione riterrà necessario ed opportuno apportare al progetto esecutivo sia all'atto della consegna sia in corso di esecuzione con l'osservanza delle prescrizioni ed entro i limiti stabiliti dalla normativa cogente):

Lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010	Qualificazione obbligatoria	Importo (euro)e classifica	% sul totale basedi gara	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)
OS 24	Verde e arredo urbano	Si	€. 161.578,48 Classifica I	52,84	Prevalente	Si
OS6	Finiture di opere generali.....	no	€. 49.812,90	16,29	Scorporab.	Si
OG10	Impianti per la trasformazione ...illuminazione pubblica	SI	€. 49.965,79 Classifica I o art. 28 dell'All. II.12 al D.lgs. 36/2023	16,34	Scorporab.	si
OG 3	Strade, autostrade.....	SI	€. 44.431,02 Classifica I o art. 28 dell'All. II.12 al D.lgs. 36/2023	14,53	Scorporab.	si

3. CONTABILIZZAZIONE E LIQUIDAZIONE DEI LAVORI

Ai sensi dell'art. 125 comma 1 del d.lgs. n.36/2023 e s.m.i., sul valore del contratto d'appalto verrà calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385.

L'anticipazione sarà gradualmente recuperata mediante trattenuta sull'importo di ogni certificato di pagamento, di un importo percentuale pari a quella dell'anticipazione; in ogni caso all'ultimazione dei lavori l'importo dell'anticipazione dovrà essere compensato integralmente. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

L'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra **di Euro 100.000,00 (Euro centomila/00)**.

Lo stato di avanzamento (SAL) dei lavori sarà rilasciato nei termini e modalità indicati nella documentazione di gara e nel contratto di appalto, ai fini del pagamento di una rata di acconto; a tal fine il documento dovrà precisare il corrispettivo maturato, gli acconti già corrisposti e di conseguenza, l'ammontare dell'acconto da corrispondere, sulla base della differenza tra le prime due voci. Ai sensi dell'art. 125 del Codice, il termine per l'emissione dei certificati di pagamento relativi agli acconti del corrispettivo di appalto non può superare i SETTE giorni decorrenti dall'adozione di ogni stato di

avanzamento dei lavori. Il Rup, previa verifica della regolarità contributiva dell'impresa esecutrice, invia il certificato di pagamento alla stazione appaltante per l'emissione del mandato di pagamento che deve avvenire entro 30 giorni dalla data di rilascio del certificato di pagamento.

La Stazione Appaltante acquisisce d'ufficio, anche attraverso strumenti informatici, il documento unico di regolarità contributiva (DURC) dagli istituti o dagli enti abilitati al rilascio in tutti i casi in cui è richiesto dalla legge.

Il certificato per il pagamento dell'ultima rata del corrispettivo, qualunque sia l'ammontare, verrà rilasciato dopo l'ultimazione dei lavori.

Ai sensi dell'art. 11 del d.lgs. n.36/2023 e s.m.i., in caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva relativo a personale dipendente dell'affidatario o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, impiegato nell'esecuzione del contratto, la stazione appaltante trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la cassa edile.

In ogni caso sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale, il responsabile unico del procedimento invita per iscritto il soggetto inadempiente, ed in ogni caso l'affidatario, a provvedervi entro i successivi quindici giorni. Ove non sia stata contestata formalmente e motivatamente la fondatezza della richiesta entro il termine sopra assegnato, la stazione appaltante paga anche in corso d'opera direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'affidatario del contratto ovvero dalle somme dovute al subappaltatore inadempiente nel caso in cui sia previsto il pagamento diretto.

In caso di ritardo nella emissione dei certificati di pagamento o dei titoli di spesa relativi agli acconti e alla rata di saldo rispetto alle condizioni e ai termini stabiliti dal contratto, spettano all'esecutore dei lavori gli interessi, legali e moratori, ferma restando la sua facoltà, trascorsi i richiamati termini contrattuali o, nel caso in cui l'ammontare delle rate di acconto, per le quali non sia stato tempestivamente emesso il certificato o il titolo di spesa, raggiunga il quarto dell'importo netto contrattuale, di agire ai sensi dell'art. 1460 del codice civile, ovvero, previa costituzione in mora dell'amministrazione aggiudicatrice e trascorsi sessanta giorni dalla data della costituzione stessa, di promuovere il giudizio arbitrale per la dichiarazione di risoluzione del contratto.

Si stabilisce che il conto finale verrà compilato entro 45 giorni dalla data dell'ultimazione dei lavori.

Il conto finale dei lavori è compilato dal Direttore dei Lavori a seguito della certificazione dell'ultimazione degli stessi e trasmesso al Rup unitamente ad una relazione, in cui sono indicate le vicende alle quali l'esecuzione del lavoro è stata soggetta, allegando tutta la relativa documentazione.

Il conto finale dei lavori dovrà essere sottoscritto dall'Appaltatore, su richiesta del Responsabile del procedimento entro il termine perentorio di trenta giorni. All'atto della firma, non potrà iscriverne domande per oggetto o per importo diverse da quelle formulate nel registro di contabilità durante lo svolgimento dei lavori, e dovrà confermare le riserve già iscritte sino a quel momento negli atti contabili. Se l'Appaltatore non firma il conto finale nel termine indicato, o se lo sottoscrive senza confermare le domande già formulate nel registro di contabilità, il conto finale si ha come da lui definitivamente accettato. Il Responsabile del procedimento in ogni caso formula una sua relazione al conto finale.

All'atto della redazione del certificato di ultimazione dei lavori il responsabile del procedimento darà avviso al Sindaco o ai Sindaci del comune nel cui territorio si eseguiranno i lavori, i quali curano la pubblicazione, nei comuni in cui l'intervento sarà stato eseguito, di un avviso contenente l'invito per coloro i quali vantano crediti verso l'esecutore per indebite occupazioni di aree o stabili e danni arrecati nell'esecuzione dei lavori, a presentare entro un termine non superiore a sessanta giorni le ragioni dei loro crediti e la relativa documentazione. Trascorso questo termine il Sindaco trasmetterà al responsabile del procedimento i risultati dell'anzidetto avviso con le prove delle avvenute pubblicazioni ed i reclami eventualmente presentati. Il responsabile del procedimento inviterà l'esecutore a soddisfare i crediti da lui riconosciuti e quindi rimetterà al collaudatore i documenti ricevuti dal Sindaco o dai Sindaci interessati,

aggiungendo il suo parere in merito a ciascun titolo di credito ed eventualmente le prove delle avvenute tacitazioni.

Il tutto come meglio definito all'interno del Capitolato Speciale d'Appalto e della documentazione di gara.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA FASE DI GARA E CLAUSOLE

4.1 Requisiti Generali

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 94, 95, 96, 97 e 98 del Codice.

In relazione al possesso del requisito di cui all'art. 98 c. 2 lett. b) del Codice il concorrente dovrà dichiarare, al momento della presentazione dell'offerta, all'interno del DGUE, tutte le notizie astrattamente idonee a porre in dubbio la propria integrità e affidabilità. Pertanto dovrà dichiarare nel DGUE parte III sezione c al punto relativo alla dichiarazione articolo 95 comma 1 lettera e) tutte le condanne subite dai soggetti di cui all'art. 94 comma 3 del codice per consentire alla stazione appaltante la valutazione. Restano escluse dall'obbligo di dichiarazione le condanne per cui l'esclusione non va disposta ai sensi dell'art. 94 comma 3 ultimo periodo del codice.

Costituisce causa di esclusione degli operatori economici dalla procedura di gara il mancato rispetto, al momento della presentazione dell'offerta, degli obblighi in materia di lavoro delle persone con disabilità di cui alla Legge 12 marzo 1999, n. 68, oltre che ai sensi dell'art. 94, comma 5, lettera b), del Codice.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D. Lgs. del 2001 n. 165.

I requisiti generali e speciali, a pena di esclusione, devono essere posseduti dai candidati non solo alla data di scadenza del termine per la presentazione della richiesta di partecipazione alla procedura di affidamento, ma anche per tutta la durata della procedura stessa (principio della continuità del possesso dei requisiti di partecipazione). Detti requisiti, individuati come necessari per l'ammissione alla procedura di gara, costituiscono elementi essenziali in mancanza dei quali è inibita la partecipazione alla gara.

4.2 Requisiti di Idoneità Professionale

Gli operatori economici, devono essere in possesso dei seguenti requisiti di cui all'art. 10 del Codice, a pena di esclusione, e precisamente:

- Iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura (C.C.I.A.A.) o registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- (solo per le Società cooperative e per i consorzi di cooperative) Iscrizione all'Albo Nazionale delle Società Cooperative;

Il concorrente non stabilito in Italia, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per la comprova del requisito l'Amministrazione aggiudicatrice acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

4.3 Requisiti Speciali (capacità economica-finanziaria, capacità tecnico-organizzativa)

Possesso dell'attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 100 del Codice regolarmente autorizzata e in corso di validità che documenti il possesso delle qualificazioni in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto appresso indicato:

- possesso della **categoria OS24 class. I o superiore**
- subappalto obbligatorio o qualificante: ai sensi dell'art. 30, comma 1, dell'allegato II.12 del D.Lgs. 36/2023, l'operatore economico in possesso di attestazione SOA per la categoria prevalente OS24 con classifica I, necessaria a coprire l'intero importo dei lavori, può partecipare alla gara ricorrendo al subappalto delle categorie scorporabili OG3 e OG10 a qualificazione obbligatoria per le quali non possiede la qualificazione. Dovrà pertanto presentare relativa idonea dichiarazione, recante l'indicazione puntuale delle categorie di lavori non possedute e pertanto da subappaltare.

5. TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

Il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni di interesse è fissato per il giorno **12/03/2024, alle ore 9:00.**

La manifestazione di interesse deve pervenire entro il termine suindicato, esclusivamente in modalità telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – (START) e reperibile al seguente indirizzo: **<https://start.toscana.it>**.

Per poter manifestare l'interesse a partecipare alla procedura, occorre:

- gli operatori economici già iscritti nell'indirizzario fornitori di START dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;
- gli operatori economici non iscritti all'indirizzario fornitori di START dovranno compilare il form telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

L'operatore economico interessato dovrà presentare **l'apposito modello** predisposto dalla Stazione Appaltante allegato al presente avviso, debitamente compilato, e sottoscritto digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'operatore economico. Successivamente, detto modello dovrà essere inserito nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico.

L'operatore economico, dopo aver manifestato interesse, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START.

Si fa presente che l'operatore economico che ha fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, comma 11, del D.lgs. n. 50/2016, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti, secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito. La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'Amministrazione esclusivamente tramite il portale START alla casella di posta elettronica indicata dall'operatore sul portale stesso e, inoltre, sarà disponibile su START nell'area riservata all'appalto in oggetto.

L'appalto si svolgerà in modalità telematica: la documentazione amministrativa e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici esclusivamente per mezzo del sistema START – accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it>.

Per firmare digitalmente la manifestazione d'interesse i titolari o legali rappresentanti o procuratori degli operatori economici dovranno essere in possesso di un certificato qualificato di firma elettronica che, al momento della sottoscrizione, non risulti scaduto di validità, ovvero non risulti revocato o sospeso.

Attenzione: i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica.

N.B: I requisiti di partecipazione dovranno essere posseduti dalle ditte partecipante nella fase di gara. Nel caso di R.T.I., consorzio ordinario di concorrenti, GEIE o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel proseguo aggregazione di imprese di rete), i suddetti requisiti di partecipazione dovranno essere posseduti ai sensi di legge.

Specificazioni sulla presentazione delle offerte:

L'Amministrazione non prenderà in considerazione le manifestazioni d'interesse presentate nel caso in cui il modello predisposto:

- manchi;
- non sia firmato digitalmente;
- sia firmato digitalmente da una persona che non risulti dal modello stesso munita del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse;
- sia firmato digitalmente da persona diversa rispetto alla persona dichiarante, anche se entrambi muniti del potere di rappresentare il soggetto che presenta manifestazione di interesse.

6. MODALITÀ DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI

La procedura negoziata si svolgerà ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.lgs. 36/2023, previa consultazione tutti gli operatori economici che ne avranno manifestato l'interesse.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse inferiore al minimo previsto, l'Amministrazione ha facoltà di proseguire la procedura invitando i concorrenti che hanno manifestato il loro interesse, ed integrando l'elenco dei soggetti da invitare tramite ulteriori operatori desunti dal mercato.

7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione dell'appalto sarà effettuata mediante procedura negoziata con il criterio del minor prezzo rispetto all'importo della fornitura posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 50 comma 4, D.Lgs 36/2023 s.m.i. applicando l'esclusione automatica delle offerte nei casi previsti dall'art. 54 comma 1 del Codice dei Contratti Pubblici, tenuto conto che la rispondenza ai requisiti è garantita sulla base del progetto esecutivo.

8. MODIFICHE E VARIANTI

Eventuali prescrizioni relative alle modifiche ed alle varianti progettuali, sono disciplinate nelle forme e modi riportate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

9. IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (RUP)

Il responsabile di procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è stato individuato nella seguente figura:

- **Geom. Angiolo Tellini**
Centralino Comune Talla: tel. 0575/597512
e-mail: angiolotellini@casentino.toscana.it

10. IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI GARA

Ai fini del presente appalto, il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 5 della L.n.241/1990 che cura l'espletamento della sola fase di gara, in linea con il regolamento della CUC stessa, è **l'Ing. Mauro Casasole**, telefono 0575-507228, e-mail: cuc.ucc@casentino.toscana.it

11. RICHIESTE DI CHIARIMENTI DA PARTE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla procedura in oggetto dovranno essere formulate esclusivamente attraverso l'apposita sezione "chiarimenti", nell'area riservata alla presente manifestazione d'interesse, all'indirizzo <https://start.toscana.it/>.

Attraverso lo stesso mezzo di comunicazione la Centrale Unica di Committenza provvederà a fornire le risposte.

12. ULTERIORI PRECISAZIONI

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Unione dei Comuni del Casentino o il Comune di Talla, che saranno liberi di avviare altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'appalto si svolgerà interamente in modalità telematica: le domande di partecipazione e le offerte dovranno essere formulate dagli operatori economici e ricevute dalla stazione appaltante esclusivamente per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - (START) e reperibile al seguente indirizzo: <https://start.toscana.it>

Sulla piattaforma START sono disponibili, unitamente al presente avviso, **la relazione tecnica generale, l'informativa privacy.**

13. PRIVACY

Per la presentazione della domanda, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del Regolamento UE 2016/679.

Ai sensi e per gli effetti della suddetta normativa, all'Amministrazione compete l'obbligo di fornire alcune informazioni riguardanti il loro utilizzo.

13.1 - finalità del trattamento

In relazione alle finalità del trattamento dei dati forniti si precisa che:

- i dati inseriti nella domanda di partecipazione vengono acquisiti ai fini dell'effettuazione della verifica dei requisiti di ordine generale, nonché dell'aggiudicazione e, comunque, in ottemperanza alle disposizioni normative vigenti;
- i dati da fornire da parte del concorrente aggiudicatario vengono acquisiti, oltre che ai fini di cui sopra, anche ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, compresi gli adempimenti contabili ed il pagamento del corrispettivo contrattuale.

13.2 - modalità del trattamento dei dati

Il trattamento dei dati potrà essere effettuato mediante strumenti informatici e telematici idonei a memorizzarli e gestirli garantendo la sicurezza e la riservatezza.

13.3 - categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati

I dati potranno essere comunicati ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti, dal D.lgs. 50/2016, dalla legge n. 241/1990 e dalla L.R. n. 40/2009.

13.4 - diritti del concorrente interessato

Relativamente ai suddetti dati, al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui al Regolamento UE 2016/679.

La presentazione dell'offerta e la sottoscrizione del contratto da parte del concorrente attesta l'avvenuta presa visione delle modalità relative al trattamento dei dati personali, indicate nell'informativa ai sensi del Regolamento UE 2016/679.

13.5 - titolare, responsabili e incaricati del trattamento dei dati

- *Titolari del trattamento dei dati sono il Comune di Poppi e la CUC dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino;*
- *Responsabile interno del trattamento dei dati è il Geom. Roberto Fiorini, per il Comune di Poppi e l'ing. Mauro Casasole, per la Centrale Unica di Committenza;*
- *Responsabile esterno del trattamento dei dati è il Gestore del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana;*
- *Responsabile per la protezione dei dati (DPO): Dott. Rachini Giampaolo (Via dei Frati 2, Sinalunga -SI) - e-mail: dpo@qmsrl.it – Telefono: 393/9548322*
- *Incaricati del trattamento dei dati sono i dipendenti del Gestore del Sistema, del Servizio 6 e della Centrale Unica di Committenza assegnati alle strutture interessate dal presente appalto.*

14. ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi dell'art. 35 del Dlgs 36/2023, nelle procedure negoziate l'esercizio del diritto di accesso è differito (in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte) fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; ai soggetti la cui richiesta di invito sia stata respinta, è consentito l'accesso all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito o che hanno manifestato il loro interesse, dopo la comunicazione ufficiale, da parte delle stazioni appaltanti o degli enti concedenti, dei nominativi dei candidati da invitare.

15. SOPRALLUOGO

Ai fini della partecipazione alla procedura negoziata sarà obbligatorio - nella successiva fase di affidamento - prendere visione dei luoghi relativi all'intervento, con lo scopo di prendere esatta cognizione delle condizioni che possono influire sulla formulazione dell'offerta medesima.

Il presente Avviso è pubblicato sul SITAT, sul profilo del committente dell'Unione dei Comuni Montani del Casentino (<https://www.uc.casentino.toscana.it>) e del Comune di Talla (<https://comune.talla.ar.it>).

Allegati:

- Domanda di manifestazione di interesse
- Allegati Tecnici Vari

ATTENZIONE: Il Sistema Telematico di Acquisti Regionale della Toscana utilizza la casella denominata noreply@start.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. A tal fine i concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica e, in ogni caso, a verificare costantemente sul sistema la presenza di comunicazioni.

Ponte a Poppi, 22.02.2024

IL RESPONSABILE DELLA CUC
Ing. Mauro Casasole