

**DETERMINAZIONE N.
2015**

DEL 17-11-2023

COPIA AD USO AMMINISTRATIVO

Il Responsabile del servizio: *Casasole Mauro*

Il responsabile del procedimento: Rossi Carlo

Istruttore Rossi Carlo

OGGETTO: **Gestione ex discarica comprensoriale di Fortipiano in Comune di Bibbiena Locazione terreni. Impegno e liquidazione canone anno 2023 Vari proprietari.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- nell'ambito della gestione della discarica intercomunale di Fortipiano in Comune di Bibbiena, furono stipulati negli anni 1982-1985 contratti di locazione per l'uso di terreni adibiti a discarica intercomunale con la sig.ra Bajoux France (ora di proprietà di Lombardi Stefano) e con i Sig.ri. Bertaccini Augusta, Dei Stefano e Maglioni Mirella;
- la locazione è proseguita, da un lato per la mancata disdetta da parte dei proprietari e, dall'altro, in considerazione dell'interesse della Comunità Montana, ora Unione dei Comuni Montani del Casentino, alla conservazione della disponibilità delle aree per l'espletamento delle attività di monitoraggio e sorveglianza e post gestione della discarica;
- anche per il corrente anno nessuna disdetta è pervenuta; nel contempo la suddetta attività di post gestione deve continuare non essendosi ancora verificata la bonifica dell'area;
- l'impianto dovrà essere preso in carico da ATO e da questi affidato ad un Gestore Unico, che ad oggi non sono state definite le modalità con cui verrà proceduto alla gestione degli impianti dimessi;
- per le ragioni sopra evidenziate, ed in attesa che vengano determinate le suddette modalità di gestione, l'Unione dei Comuni Montani del Casentino ha interesse alla prosecuzione dell'affitto;
- pertanto nelle more di assumere nuove decisioni assieme a tutte le amministrazioni Comunali del Casentino che hanno utilizzato la discarica comprensoriale, sulle nuove modalità di gestione che verranno dettate dall'ATO, è necessario provvedere alla liquidazione del canone di affitto per l'anno 2023 nel seguente modo:

-Sig.ra Bertaccini Augusta erede Dei Stefano come da documentazione depositata agli atti dell'ufficio Ambiente, Particella n.112 del Foglio 28

Canone 2022 € 592,25

Canone 2023 € 640,22 (canone 2022 rivalutato dello 8,1% dall'incremento annuale ISTAT);

-Sig. Lombardi Stefano - Particelle 136 e 117 del Foglio 28

Canone 2022 € 258,23 (part.IIa n. 136)

€ 103,29 (part.IIa n. 117)

Tot. € 361,52

Canone 2023 € 258,23 (part.IIa n. 136)

€ 103,29 (part.IIa n. 117)

Tot. € 361,52 (non assoggettato ad incremento annuale ISTAT);

Ritenuto, pertanto opportuno, di impegnare e liquidare i canoni 2023 per un importo complessivo di € 1.001,74 così ripartito:

Dei Stefano erede di Bertaccini Augusta € 640,22
Lombardi Stefano € 361,52

DISPONE

Per quanto in premessa:

1) di impegnare e liquidare la somma complessiva di € 1.001,74 a titolo di canone di locazione per l'anno 2023 relativo alle particelle di terreno, descritte in premessa, interessate dalla ex-discarda di Fortipiano in Comune di Bibbiena ai rispettivi proprietari:

- Dei Stefano erede di Bertaccini Augusta come da documentazione depositata agli atti dell'ufficio Ambiente
per € 640,22

- Lombardi Stefano per € 361,52

2) di imputare la spesa nelle uscite del bilancio dell'esercizio in corso, al Cap./Peg 1459.03 (09.03.1.03) Voce: "Gestione rifiuti-locazioni terreni" (Impegno assunto con il presente atto).

f.to Il Responsabile del Servizio
Casasole Mauro

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art.147/bis del D.lgs. 18/08/2000 n. 267

VISTO

Visto di regolarità contabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 con attestazione della copertura finanziaria (art. 153, comma 5, D. Lgs. 267/2000).

Impegno N. 1094 del 17-11-2023 a Competenza CIG	
Missione Programma 5° livello 09.03-1.03.02.07.005 Fitti di terreni e giacimenti	
<i>Capitolo</i>	145903 <i>Articolo</i> Gestione rifiuti - locazioni terreni
<i>Causale</i>	Gestione ex discarica consorsoriale di Fortipiano in Comune di Bibbiena Locazione terreni. Impegno canone anno 2023 Vari proprietari.
<i>Importo</i>	2023 € 1.001,74

Gestione ex discarica consorsoriale di Fortipiano n. 1409 del 17-11-2023 CIG	
Su Impegno N° 1094 del 17-11-2023 a Competenza approvato con Atto n. 2015 DETERMINAZIONE del 17-11-2023 avente per oggetto Gestione ex discarica consorsoriale di Fortipiano in Comune di Bibbiena Locazione terreni. Impegno canone anno 2023 Vari proprietari.	
Missione Programma 5° livello 09.03-1.03.02.07.005 Fitti di terreni e giacimenti	
<i>Capitolo</i>	145903 <i>Articolo</i> Gestione rifiuti - locazioni terreni
<i>Causale</i>	Gestione ex discarica consorsoriale di Fortipiano in Comune di Bibbiena Locazione terreni. liquidazione canone anno 2023

	Vari proprietari.
Importo	€. 640,22
Beneficiario	23730 DEI STEFANO

Gestione ex discarica comprensoriale di Fortipiano n. 1410 del 17-11-2023 CIG	
Su Impegno N° 1094 del 17-11-2023 a Competenza approvato con Atto n. 2015 DETERMINAZIONE del 17-11-2023 avente per oggetto Gestione ex discarica comprensoriale di Fortipiano in Comune di Bibbiena Locazione terreni. Impegno canone anno 2023 Vari proprietari.	
Missione Programma 5° livello 09.03-1.03.02.07.005 Fitti di terreni e giacimenti	
Capitolo	145903 Articolo Gestione rifiuti - locazioni terreni
Causale	Gestione ex discarica comprensoriale di Fortipiano in Comune di Bibbiena Locazione terreni. liquidazione canone anno 2023 Vari proprietari.
Importo	€. 361,52
Beneficiario	35969 LOMBARDI STEFANO

Poppi 17-11-2023

f.to Il Responsabile Finanziario
Simone Micheli

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on line dell'Unione dei Comuni montani del Casentino (n. **2609** di Repertorio delle pubblicazioni) per 7 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32 dello Statuto.

Poppi, 17-11-2023

f.to il responsabile della pubblicazione
BUCCHI LISA