



# COMUNE DI CASTEL SAN NICCOLÒ

Provincia di Arezzo

Piazza Piave n. 39 - 52018 - Castel San Niccolò - Tel. 0575/5710 - Fax 0575/571026 - Cod. Fisc. e P.I. 00133400515

e-mail [comune.castelsanniccolo@postacert.toscana.it](mailto:comune.castelsanniccolo@postacert.toscana.it)

[www.comune.castel-san-niccolo.ar.it](http://www.comune.castel-san-niccolo.ar.it)

## CONSIGLIO COMUNALE

SEDUTA DEL 24-04-2025

REG. VERBALI N. 10

### COPIA

L'anno duemilaventicinque, alle ore 21:00 del giorno ventiquattro di aprile, l'Assemblea consiliare si è riunita in sessione Ordinaria, seduta Pubblica in Prima convocazione, avvenuta nel rispetto di quanto previsto agli artt. 5 e 8 del vigente Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale, sotto la Presidenza di DOTT. ING. ANTONIO FANI PRESIDENTE, ai sensi dell'art. 50, comma 2, del Decreto Legislativo n. 267/2000. Al momento della trattazione del presente punto sono presenti i Sigg.:

FANI ANTONIO	P	MADIAI ALESSANDRO	P
SERENI FRANCESCO	P	BENEVIERI AZELIO	P
SABATINI STEFANO	P	FABIANI DANIELE	P
ZAMPELLA ELENA	A	VALBONESI TURCHETTI GABRIELE	P
QUARATESI PAOLO	P	BARCA ALESSANDRA	P
NOZZOLI MARIANNA	P		

COMPONENTI PRESENTI - N. 10 ASSENTI - N. 1

Assessori esterni senza diritto di voto:

LACHI ANGELA	A
--------------	---

Partecipa, con le funzioni ed i compiti di cui all'art. 97, comma 4 lett. a), del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, il SEGRETARIO COMUNALE DOTT. PATRIZIO PAOLETTI.

### IL PRESIDENTE

Accertata la presenza del numero legale ai sensi dell'art. 15 del vigente Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale, nonché l'avvenuta corretta convocazione, con le modalità previste dallo Statuto e dal citato regolamento, sottopone all'esame dell'Organo la proposta di provvedimento avente per oggetto:

**APPROVAZIONE TARIFFE TARI ANNO 2025**

Il *Sindaco* illustra la proposta,

Il *Cons. Valbonesi Turchetti* chiede in che tempi verranno installati i cassonetti di nuova generazione (con chiavette di apertura).

Il *Sindaco* risponde che prima di installarli sarà necessario conoscere i costi di predisposizione dei siti, che sono a carico del Comune. Il Comune ha chiesto queste informazioni a Sei Toscana, ma al momento non ha avuto risposta.

Il *Cons. Fabiani* chiede se si sia provato a perseguire i soggetti che abbandonano non correttamente i rifiuti o che conferiscano fuori dal proprio comune.

Il *Sindaco* risponde che al momento non vi è un controllo effettivo, anche se sono stati fatti dei tentativi, ad esempio dal Comune di Bibbiena. Il *Sindaco*, inoltre, precisa come il sistema del “porta a porta” non sia adatto a questa zona (montana).

UDITI gli interventi,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTA** la Legge 27 dicembre 2013 n. 147 che istituisce con decorrenza 1° gennaio 2014 la tassa sui rifiuti (TARI) a copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio;

**VISTO** il “*Testo Unico per la regolazione della qualità del servizio di gestione dei rifiuti urbani (TQRIF)*” approvato con deliberazione dell’ARERA n. 15/2022/R/rif del 18 gennaio 2022;

**VISTO** l’art. 3 comma 5-quinques del D.L. 228/2021, ai sensi del quale i Comuni possono approvare i piani finanziari del servizio di gestione dei rifiuti urbani, le tariffe e i regolamenti della TARI e della tariffa corrispettiva entro il termine del 30 aprile di ciascun anno;

**VISTA** la propria deliberazione n. 65 del 27/12/2024 avente ad oggetto: “*Piano Economico finanziario del servizio rifiuti per l’anno 2025 ai fini TARI e PEF per il biennio 2024-2025*”, con la quale viene preso atto dell’importo complessivo dei costi del servizio TARI per l’anno 2025, suddivisi tra costi fissi e variabili, da coprire con la bollettazione ai contribuenti;

**RICORDATO** che i principi generali della TARI prevedono che le tariffe debbano essere commisurate alle quantità e qualità medie ordinarie di rifiuti prodotti per unità di superficie, in relazione agli usi e alla tipologia di attività svolte e che pertanto le tariffe siano composte da una quota fissa determinata in relazione alle componenti essenziali del costo del servizio di gestione dei rifiuti e da una quota variabile rapportata alle quantità di rifiuti conferiti, al servizio fornito e all’entità dei costi di gestione, in modo che sia assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio;

**VISTO** il vigente Regolamento comunale per l’applicazione della TARI;

**RITENUTO** di dover stabilire, ai fini della determinazione delle tariffe TARI, la ripartizione dei costi del servizio rifiuti tra utenze domestiche e utenze non domestiche, come previsto dall’art 4, comma

2, del D.P.R. 158/1999 e in conformità alle linee guida del MEF, secondo il criterio di incidenza sul gettito TARI dell'anno 2024 (ultimo disponibile) delle utenze domestiche e delle utenze non domestiche, ottenendo la ripartizione dei costi per tipologia di utenza riportata nell'allegato tariffario 2025, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DATO ATTO** che, sempre ai fini della determinazione delle tariffe TARI, non disponendo di una misurazione puntuale dei rifiuti prodotti, si continuano ad applicare i coefficienti di produzione potenziale dei rifiuti Kb (parte variabile tariffa utenze domestiche), Kc (parte fissa tariffe utenze non domestiche) e Kd (parte variabile tariffa utenze non domestiche) di cui al D.P.R. 158/1999 in misura pari ai valori medi proposti dalle tabelle 2, 3 e 4 dell'allegato 1 del citato D.P.R. 158/1999, con alcuni aumenti o diminuzioni nel limite di legge, aumenti o diminuzioni finalizzati a mitigare al massimo gli effetti dell'applicazione delle nuove tariffe TARI rispetto alle somme dovute allo stesso titolo per l'anno precedente;

**RITENUTO** di approvare le tariffe TARI per l'anno 2025, così come da allegato alla presente deliberazione, tali da garantire la copertura integrale dei costi del servizio rifiuti come quantificati dal piano finanziario;

**DATO ATTO** che sulle tariffe TARI è applicata la maggiorazione del 4,70%, quale tributo per l'Esercizio delle Funzioni di tutela, protezione e igiene dell'Ambiente (T.E.F.A.) ai sensi dell'art. 19 del D. Lgs. n.504/1992 spettante alla Provincia di Arezzo;

**DATO ATTO** altresì, che a partire dallo scorso anno 2024, in applicazione della delibera ARERA 386/2023 n.386/2023/T/rif, è prevista l'introduzione di due componenti perequative unitarie:

UR1,a: per la copertura dei costi di gestione dei rifiuti accidentalmente pescati e dei rifiuti volontariamente raccolti espressa in euro 0,10 /utenza per anno;

UR2,a: per la copertura delle agevolazioni riconosciute per eventi eccezionali e calamitosi, espressa in euro 1,50/utenza per anno;

- che le stesse non costituiscono in alcun modo parte della tassa (e sono quindi escluse dal PEF)
- che sulle stesse il TEFA non risulta dovuto e che trattasi soltanto di contributi in aggiunta al prelievo sui rifiuti nel solo avviso di pagamento;
- che gli importi derivanti dall'applicazione delle stesse saranno successivamente riversati alla Cassa per i Servizi Energetici e Ambientali (CSEA);

**VISTO** il D.P.C.M. n. 24 del 21 gennaio 2025 recante il "*Regolamento recante principi e criteri per la definizione delle modalità applicative delle agevolazioni tariffarie in favore degli utenti domestici del servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani in condizioni economico-sociali disagiate*";

**PRESO ATTO** che ARERA stabilirà le modalità applicative delle agevolazioni tariffarie in favore degli utenti domestici del servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani in condizioni economico-sociali disagiate entro 4 mesi dall'entrata in vigore del D.P.C.M.;

**VISTA** la delibera 1° aprile 2025 n. 133/2025/R/rif con cui ARERA ha avviato il procedimento finalizzato alla attuazione di quanto disposto dal DPCM 21/01/2025 n. 24 ed ha istituito una

apposita componente perequativa UR3,a destinata alla copertura delle agevolazioni del bonus sociale TARI, fissata inizialmente in € 6,00 ad utenza, con riserva di stabilire una differenziazione della componente perequativa UR3,a tra utenze domestiche e non domestiche con successivi provvedimenti;

**CONSIDERATO** che questo Ente è in attesa che la software house Halley Informatica S.r.l., che gestisce il programma informatico della TARI, aggiorni le procedure alla nuova normativa;

**CONSIDERATO**, altresì, che l'applicazione delle agevolazioni tariffarie in favore degli utenti domestici del servizio di gestione integrata dei rifiuti urbani in condizioni economico-sociali disagiate, sulla base delle modalità operative che saranno stabilite da ARERA, potrà obbligare il Comune a rivedere gli avvisi di pagamento che saranno comunque emessi in tempo utile per consentire la riscossione della prima rata della TARI 2025 entro il 30 giugno 2025, ai sensi dell'art. 31, comma 2, del su richiamato regolamento comunale per l'applicazione della TARI come previsto dalla deliberazione ARERA n. 133 del 01 Aprile 2025;

**RITENUTO** approvare le tariffe della TARI per l'anno 2025, tali da garantire la copertura integrale dei costi del servizio rifiuti come quantificati dal piano finanziario, così come riportate in calce alla presente deliberazione della quale costituiscono parte integrante e sostanziale;

**RITENUTO** opportuno, ai sensi all'art. 31, comma 2, del su richiamato regolamento comunale per l'applicazione della TARI, determinare per l'anno 2025 le scadenze della riscossione della TARI 2025 in n. 3 rate, scadenti il 30 giugno 2025, il 30 settembre 2025 e il 10 dicembre 2025, con rata unica al 30 settembre 2025;

**ACCERTATO** che sulla proposta deliberativa sono stati espressi i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, pareri espressi digitalmente;

**RICHIAMATO**, altresì, l'art. 97 del TUEL D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. ed in particolare i commi:

- 2: Il segretario comunale e provinciale svolge compiti di collaborazione e funzioni di assistenza giuridico- amministrativa nei confronti degli organi dell'ente in ordine alla conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti;
- 4: Il segretario sovrintende allo svolgimento delle funzioni dei dirigenti e ne coordina l'attività, salvo quando ai sensi e per gli effetti del comma 1 dell'articolo 108 il Sindaco e il Presidente della provincia abbiano nominato il direttore generale. Il segretario, inoltre, come stabilito alla *lett. a)*, partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza alle riunioni del consiglio e della giunta e ne cura la verbalizzazione;

**DATO ATTO** che il materiale presente nella cartella del Consiglio e previsto nell'ordine del giorno è stato messo a disposizione dei componenti l'organo collegiale prima della seduta;

**RITENUTO** che il sistema individuato, pur in fase di miglioramento e adeguamento, consenta di identificare con certezza i partecipanti, assicura la regolarità degli adempimenti relativi alle sedute e garantisce lo svolgimento delle funzioni di cui all'articolo 97 del D. Lgs. 267/2000;

**TUTTO** ciò premesso;

con voti favorevoli n. 7, contrari n. 0, astenuti n. 3 (Consiglieri *Fabiani, Valbonesi Turchetti e Barca*), espressi in forma palese, essendo in numero di 10 gli aventi diritto presenti e n. 10 i votanti,

### **DELIBERA**

1. di approvare, per i motivi esposti in premessa, le tariffe della tassa sui rifiuti (TARI) con decorrenza dal 01/01/2025 così come riportate in allegato alla presente deliberazione della quale costituiscono parte integrante e sostanziale.
2. ai sensi dell'art. 31, comma 2 del Regolamento comunale per l'applicazione della TARI, di determinare per l'anno 2025 le scadenze della riscossione della TARI 2025 in n. 3 rate, scadenti il 30 giugno 2025, il 30 settembre 2025 e il 10 dicembre 2025, con rata unica al 30 settembre 2025.
3. di riservarsi di rivedere ed eventualmente integrare gli avvisi di pagamento, che saranno emessi prevedibilmente nel prossimo mese di giugno con applicazione delle tariffe TARI 2025 stabilite con il presente provvedimento, ivi compresa l'aggiunta della componente perequativa UR3,a, sulla base delle modalità applicative del D.P.C.M. 24 del 21 gennaio 2025, che saranno stabilite da ARERA entro 4 mesi dall'entrata in vigore del citato D.P.C.M;
4. di provvedere alla trasmissione telematica della presente deliberazione così come indicato nella nota prot. 4033/2014 del 28/02/2014 del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Infine il Consiglio Comunale, per procedere alla stipula della convenzione e avviare il servizio associato, con separata ed identica votazione espressa in forma palese - voti favorevoli n. 7, contrari n. 0, astenuti n. 3 (Consiglieri *Fabiani, Valbonesi Turchetti e Barca*), essendo in numero di 10 gli aventi diritto presenti e n. 10 i votanti - dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ex art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.

## RISULTATO VOTAZIONE

Favorevoli:	7
Contrari:	0
Astenuti:	3;

## PARERI

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 22-04-2025

Il Responsabile del servizio  
F.to DOTT. GABRIELE CEROFOLINI

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data: 22-04-2025

Il Responsabile del servizio  
F.to DOTT. ING. ANTONIO FANI

Letto, approvato e sottoscritto

**IL PRESIDENTE**  
**(F.to DOTT. ING. ANTONIO FANI)**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**(F.to DOTT. PATRIZIO PAOLETTI)**

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto, in base ad attestazione del Funzionario incaricato delle pubblicazioni sul sito internet del comune, certifica che la presente deliberazione è ivi pubblicata il 29-04-2025 per rimanervi 15 giorni consecutivi.

Castel San Niccolò, 29-04-2025

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**(F.to DOTT. PATRIZIO PAOLETTI)**

---

È copia conforme all'originale per uso amministrativo