



OGGETTO: Piano Strutturale Intercomunale del Casentino: presa d'atto dell'approvazione da parte dei consigli comunali ai sensi dell'art. 23 della legge regionale 10 novembre 2014, n. 65 e dell'esito della conferenza paesaggistica ai sensi dell'art. 21 della Disciplina del Piano del PIT

VISTI

- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- La legge 17 agosto 1942, n. 1150, Legge urbanistica;
- Legge regionale 27 dicembre 2011, n. 68 "Norme sul sistema delle autonomie locali";
- La Legge Regionale Toscana 12 novembre 2014, n. 65 "Norme per il governo del territorio", in particolare gli art. 18, 19, 20, 23, 92 e 94;
- La Legge Regionale Toscana 12 febbraio 2010 n. 10 "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)";
- La Delibera del Consiglio Regionale del 27 marzo 2015, n. 37, Atto di integrazione del piano di indirizzo territoriale (PIT) con valenza di piano paesaggistico. Approvazione ai sensi dell'articolo 19 della legge regionale 10 novembre 2014, n. 65;
- L'accordo tra MIBACT e Regione Toscana per lo svolgimento della Conferenza Paesaggistica nelle procedure di conformazione o di adeguamento degli Strumenti della Pianificazione, sottoscritto il 17 maggio 2018;

RICHIAMATI

- La Convenzione sottoscritta in data 20 marzo 2017 disciplinante la gestione in forma associata del Piano Strutturale Intercomunale tra l'Unione dei Comuni montani del Casentino (ente responsabile dell'esercizio associato) e i Comuni di Bibbiena, Castel Focognano, Castel san Niccolò, Chitignano, Chiusi della Verna, Montemignaio, Ortignano Raggiolo, Poppi, Pratovecchio stia e Talla, costituenti l'ambito territoriale ottimale 1 di cui all'allegato A della Legge regionale 27 dicembre 2011, n. 68;
- La Deliberazione di Giunta n. 121 del 27/09/2017 "art. 94 legge regionale 10 novembre 2014, n. 65 - piano strutturale intercomunale responsabile del procedimento ex art. 18 - atto di indirizzo."
- La Deliberazione di Giunta n. 1 del 09/01/2018 "individuazione delle figure in materia di VAS ai sensi degli artt. 4, 12 e segg. Della legge regionale 12 febbraio 2010, n. 10, ai fini della valutazione del piano strutturale intercomunale del casentino"
- La deliberazione di Giunta n. 66 del 28 luglio 2022 di "riorganizzazione dei servizi dell'Ente e definizione della nuova struttura organizzativa e dotazione organica con la quale viene approvata la nuova macrostruttura dell'Ente a far data dal 01 agosto 2022";



- La Deliberazione di Giunta n. 105 del 24/11/2023 “Piano Strutturale Intercomunale del Casentino organo di indirizzo politico presa atto verbale del 17 novembre 2023, Nomina del nuovo Garante dell’informazione e della comunicazione per il procedimento di formazione del Piano Strutturale Intercomunale del Casentino (PSIC)”
- Il Decreto presidenziale n. 12 del 30/12/2024 “Art. 22, comma 2, lett. g) dello Statuto Organizzazione dell’Unione Conferimento delle funzioni di Responsabilità del Servizio n. 8 Piano Strutturale Intercomunale e attribuzione Elevata Qualificazione”;

PRESO ATTO delle seguenti deliberazioni:

- Deliberazione di Giunta n. 89 del 14/09/2018 “Piano Strutturale Intercomunale del Casentino: avvio del procedimento ai sensi dell’art. 17 e 23 della legge regionale 10 novembre 2014, n. 65, avvio del processo di verifica di assoggettabilità a VAS, avvio della procedura di conformazione al PIT-PPR”;
- Deliberazione di Giunta n. 23 dello 05/03/2021 con la quale è stato approvato il documento “Rassegna e Analisi delle aree in Copianificazione e Relazione di Integrazione all’Atto di Avvio del 14/09/2018;
- Deliberazione di Giunta n. 123 del 27/12/2022 “Piano Strutturale Intercomunale del Casentino: approvazione della proposta di piano ai sensi dell’art. 23, comma 7 della legge regionale 10 novembre 2014, n.65”;
- Deliberazione di Giunta dell’Unione dei Comuni montani del Casentino n. 51 del 17/05/2023 “Piano Strutturale Intercomunale del Casentino: recepimento delle prescrizioni contenute nel Nulla Osta del Parco Nazionale, ulteriori disposizioni e indirizzi in merito all’adozione nei consigli comunali della proposta di piano approvata con delibera di giunta n. 123 del 27/12/2022”;
- Deliberazioni dei Consigli dei dieci comuni per l’Adozione ai sensi degli articoli 18, 19 e 20 del Piano Strutturale Intercomunale del Casentino:
 - Comune di Bibbiena: Deliberazione di Consiglio n. 27 del 20/06/2023;
 - Comune di Castel Focognano: Deliberazione di Consiglio n. 28 del 31/07/2023;
 - Comune di Castel San Niccolò: Deliberazione di Consiglio n. 36 del 20/07/2023;
 - Comune di Chitignano: Deliberazione di Consiglio n. 18 del 31/07/2023;
 - Comune di Chiusi della Verna: Deliberazione di Consiglio n. 20 del 26/07/2023;
 - Comune di Montemignaio: Deliberazione di Consiglio n. 14 del 27/07/2023;
 - Comune di Ortignano Raggiolo: Deliberazione di Consiglio n. 18 del 25/07/2023;
 - Comune di Poppi: Deliberazione di Consiglio n. 44 del 28/09/2023;
 - Comune di Pratovecchio Stia: Deliberazione di Consiglio n. 16 del 28/09/2023;
 - Comune di Talla: Deliberazione di Consiglio n. 26 del 31/07/2023;



- Delibera di Giunta dell'Unione dei comuni montani del Casentino n. 89 del 06/10/2023 "Piano Strutturale Intercomunale del Casentino: presa d'atto dell'adozione ai sensi dell'art. 23 della legge regionale 10 novembre 2014, n. 65";
- Delibera di Giunta dell'Unione dei comuni montani del Casentino n. 24 del 15/03/2024 "Chiarimenti in merito alla pubblicazione sul BURT dell'Avviso di adozione del PSIC";
- Delibera di Giunta dell'Unione dei comuni montani del Casentino n. 61 del 12/08/2024 "Piano Strutturale Intercomunale del Casentino: proroga del termine di cui al comma 2bis dell'art. 94 della Legge regionale 10 novembre 2014, n. 65";
- Delibera di Giunta dell'Unione dei comuni montani del Casentino n. 73 del 17/09/2024 "Piano Strutturale Intercomunale del Casentino: approvazione delle controdeduzioni";

PRESO ATTO, in particolare della Delibera di Giunta dell'Unione dei comuni montani del Casentino n. 58 dello 08/05/2025 "Approvazione del Piano Strutturale Intercomunale del Casentino" e di tutti gli elaborati ad essa allegati costituenti il "Piano Strutturale Intercomunale del Casentino" che qui si richiamano.

PRESO ATTO, quindi delle successive Deliberazioni dei Consigli dei dieci comuni di Approvazione ai sensi degli articoli 18, 19 e 20 del Piano Strutturale Intercomunale del Casentino:

- Comune di Bibbiena: Deliberazione di Consiglio n. 36 del 01/07/2025;
- Comune di Castel Focognano: Deliberazione di Consiglio n. 19 del 13/06/2025;
- Comune di Castel San Niccolò: Deliberazione di Consiglio n. 30 del 09/07/2025;
- Comune di Chitignano: Deliberazione di Consiglio n. 15 del 28/05/2025;
- Comune di Chiusi della Verna: Deliberazione di Consiglio n. 14 del 20/05/2025;
- Comune di Montemignaio: Deliberazione di Consiglio n. 8 del 29/05/2025;
- Comune di Ortignano Raggiolo: Deliberazione di Consiglio n. 12 del 27/05/2025;
- Comune di Poppi: Deliberazione di Consiglio n. 29 del 31/07/2025;
- Comune di Pratovecchio Stia: Deliberazione di Consiglio n. 22 del 30/07/2025;
- Comune di Talla: Deliberazione di Consiglio n. 18 del 22/05/2025.

DATO ATTO che con prot. 0018695 del 28/08/2025 sono state trasmesse alla Regione Toscana, alla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio e alla provincia di Arezzo, le deliberazioni e documentazione necessaria ai fini della convocazione della conferenza paesaggistica per la verifica della conformazione del PSIC;

PRESO ATTO della convocazione della conferenza paesaggistica (prot. 0019052 dello 03/09/2025), e del Verbale della Conferenza Paesaggistica nella seduta conclusiva dello 08/10/2025 (**Allegato A**) con il **quale *******;

PRESO ATTO che ai sensi e per gli effetti degli artt. 18 e 37 della Legge Regionale Toscana 12 novembre 2014, n. 65, e dell'art. 3 comma 2 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale,



14 febbraio 2017, n. 4/R, svolgono le funzioni di Responsabile del Procedimento l'arch. Samuela Ristori, del Garante della Informazione e della partecipazione il dott. Enrico Naldini e di Autorità in materia di Vas il geom. Vinicio Dini;

ACCERTATA la propria competenza all'approvazione del presente atto ai sensi dell'art. 42, comma 2 lettera b) del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

ACCERTATO che in fase istruttoria è stato acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 3, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, parere allegato;

PROPONE DI DELIBERARE

- 1) Che le premesse costituiscono parte integrante del dispositivo del presente atto;
- 2) Di prendere atto delle seguenti Deliberazioni dei Consigli dei dieci comuni di Approvazione ai sensi degli articoli 18, 19 e 20 del Piano Strutturale Intercomunale del Casentino:
 - Comune di Bibbiena: Deliberazione di Consiglio n. 36 del 01/07/2025;
 - Comune di Castel Focognano: Deliberazione di Consiglio n. 19 del 13/06/2025;
 - Comune di Castel San Niccolò: Deliberazione di Consiglio n. 30 del 09/07/2025;
 - Comune di Chitignano: Deliberazione di Consiglio n. 15 del 28/05/2025;
 - Comune di Chiusi della Verna: Deliberazione di Consiglio n. 14 del 20/05/2025;
 - Comune di Montemignao: Deliberazione di Consiglio n. 8 del 29/05/2025;
 - Comune di Ortignano Raggiolo: Deliberazione di Consiglio n. 12 del 27/05/2025;
 - Comune di Poppi: Deliberazione di Consiglio n. 29 del 31/07/2025;
 - Comune di Pratovecchio Stia: Deliberazione di Consiglio n. 22 del 30/07/2025;
 - Comune di Talla: Deliberazione di Consiglio n. 18 del 22/05/2025.
- 3) Di prendere atto del Verbale della Conferenza Paesaggistica nella seduta conclusiva dello 08/10/2025 (Allegato A) con la quale è stato *****;
- 4) Di confermare l'“Approvazione del Piano Strutturale Intercomunale del Casentino” disposta con Delibera di Giunta dell'Unione dei comuni montani del Casentino n. 58 dello 08/05/2025 e i contenuti di tutti gli elaborati ad essa allegati costituenti il “Piano Strutturale Intercomunale del Casentino” che qui si richiamano.
- 5) Di dare mandato al Responsabile del Servizio n. 8 Piano Strutturale Intercomunale per eseguire le procedure conseguenti con particolare riferimento a quelle di cui all'art. 23, comma 10, della Legge Regionale Toscana 12 novembre 2014, n. 65 e art. 22 del Regolamento 5 luglio 2017, n. 32/R;
- 6) Di dare mandato al garante dell'informazione e della partecipazione per gli adempimenti relativi alla pubblicazione sul sito web del piano strutturale intercomunale.
- 7) Di dare atto che la presente proposta di deliberazione ed i relativi documenti tecnici sono stati pubblicati nel sito dell'Unione dei comuni montani del casentino in data 02/05/2025 al



seguito indirizzo: <https://uc.casentino.toscana.it/psic-piano-strutturale-intercomunale-del-casentino/approvazione-del-psic/>;

- 8) Di dichiarare, con successiva e favorevole votazione, resa per alzata di mano, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con voti favorevoli _____ e contrari _____, resi dai consiglieri presenti;
- 9) Di dichiarare l'atto deliberativo immediatamente eseguibile.